

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 31:09:1502004, Российская Федерация, Белгородская область, , р-н Корочанский, село Ломово

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "04" марта 2024 г. , 0826500000924000198/13

3. Дата подготовки карты-плана территории: "10" февраля 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023101336422

идентификационный номер налогоплательщика: 3110002415

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): georgo31@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ГеоПро", фактическое местоположение: Белгородская область, г.Белгород, Народный бульвар, 79, оф.213; тел. 37-56-86; E-mail:geopro31@mail.ru, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Зеленая, д.2 кв.29

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кривошеенко Наталья Михайловна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 055-911-442 59

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2087, 2021-12-27

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "ОКИ"

Контактный телефон: +79066066788

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: nm-zatolokina@yandex.ru

| 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории | | | | | |
|--|---|------------|-------------------------------|---|---------------|
| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:2103002 | - |
| 2 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0803023 | - |
| 3 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:1805001 | - |
| 4 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0705013 | - |
| 5 | Кадастровая выписка о земельном участке | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 31:09:2309004:24 | - |
| 6 | Кадастровая выписка о земельном участке | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 31:09:2309004:24 | - |
| 7 | Кадастровая выписка о земельном участке | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 31:09:2309005:27 | - |
| 8 | Кадастровая выписка о земельном участке | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 31:09:2309005:34 | - |
| 9 | Кадастровая выписка о земельном участке | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 31:09:2309005:41 | - |
| 10 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:2309004 | - |
| 11 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:2309004 | - |
| 12 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:2310005 | - |
| 13 | Кадастровая выписка | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 31:09:2310001:629 | - |
| 14 | Кадастровая выписка | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 31:09:2310001:315 | - |

| 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории | | | | | |
|--|-----------------------------|------------|-------------------------------|--|---------------|
| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 15 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0302004 | - |
| 16 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0302004 | - |
| 17 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0302008 | - |
| 18 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0107003 | - |
| 19 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0107007 | - |
| 20 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0109003 | - |
| 21 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0111002 | - |
| 22 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0111003 | - |
| 23 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0114001 | - |
| 24 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0115002 | - |
| 25 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:1203005 | - |
| 26 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:1203006 | - |
| 27 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0801003 | - |
| 28 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0801006 | - |
| 29 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0801007 | - |
| 30 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0801008 | - |
| 31 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0901008 | - |
| 32 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:0901009 | - |
| 33 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:1103004 | - |

| 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории | | | | | |
|--|-----------------------------|------------|-------------------------------|---|---------------|
| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 34 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:1104003 | - |
| 35 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:1104004 | - |
| 36 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:1311004 | - |
| 37 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:1502005 | - |
| 38 | Кадастровый план территории | 30.01.2025 | ****_ ***/*-****_ ***** | Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:09:1502004 | - |
| 7. Пояснения к карте-плану территории | | | | | |
| - | | | | | |

| Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений | | | | | | | | |
|---|--|--|---|----------------------|---|---------------------------------------|---------------|---------------------|
| 1. Сведения о пунктах геодезической сети: | | | | | | | | |
| № п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м | | Дата обследования "09" апреля 2024 г. | | |
| | | | | | | Сведения о состоянии | | |
| | | | | X | Y | наружного знака пункта | центра пункта | марки центра пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | ГТС.3, 3 | Бакаев, пир 5200м, 1 | МСК-31 | 419261.84 | 2165629.15 | Сохранился | Сохранился | Сохранился |
| 2 | ГТС.3, 3 | Ивановка, пир., 5300м, | МСК-31 | 436146.67 | 2169404.04 | Сохранился | Сохранился | Сохранился |
| 3 | ГТС, 3 класс | Постников, пир., 5200м, 1 | мск31 | 403984.75 | 2125725.40 | Сохранился | Сохранился | Сохранился |
| 2. Сведения об использованных средствах измерений | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | | Заводской или серийный номер средства измерений | | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки | | | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | | |
| 1 | GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный South Galaxy G7 | | SG70B9133379056EGD | | С-ГСХ/21-05-2024/340346407 | | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1502004:45 :

Система координат МСК-31

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|---|--|------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | - | |
| н23У | - | - | 412826.08 | 2140916.00 | - | - | - |
| н24У | - | - | 412821.68 | 2140913.49 | - | - | - |
| н25У | - | - | 412825.20 | 2140906.12 | - | - | - |
| н26У | - | - | 412846.81 | 2140917.86 | - | - | - |
| н27У | - | - | 412869.30 | 2140937.74 | - | - | - |
| н28У | - | - | 412899.18 | 2140965.34 | - | - | - |
| н29У | - | - | 413013.53 | 2141072.24 | - | - | - |
| н30У | - | - | 413047.37 | 2141104.68 | - | - | - |
| н31У | - | - | 413041.22 | 2141110.99 | - | - | - |
| н32У | - | - | 413035.43 | 2141105.47 | - | - | - |
| н33У | - | - | 413027.23 | 2141097.65 | - | - | - |
| н34У | - | - | 412947.02 | 2141017.88 | - | - | - |
| н35У | - | - | 412902.13 | 2140979.81 | - | - | - |
| н36У | - | - | 412877.85 | 2140956.26 | - | - | - |
| н37У | - | - | 412861.77 | 2140941.41 | - | - | - |
| н38У | - | - | 412843.54 | 2140926.32 | - | - | - |
| н39У | - | - | 412833.81 | 2140920.90 | - | - | - |
| н23У | - | - | 412826.08 | 2140916.00 | - | - | - |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1502004:45 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|---|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н23У | н24У | 5.07 | - | - |
| н24У | н25У | 8.17 | - | - |
| н25У | н26У | 24.59 | - | - |
| н26У | н27У | 30.02 | - | - |
| н27У | н28У | 40.68 | - | - |
| н28У | н29У | 156.54 | - | - |

| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1502004:45 : | | | | |
|---|---|--|-----------------------------------|---|
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н29У | н30У | 46.88 | - | - |
| н30У | н31У | 8.81 | - | - |
| н31У | н32У | 8.00 | - | - |
| н32У | н33У | 11.33 | - | - |
| н33У | н34У | 113.12 | - | - |
| н34У | н35У | 58.86 | - | - |
| н35У | н36У | 33.82 | - | - |
| н36У | н37У | 21.89 | - | - |
| н37У | н38У | 23.67 | - | - |
| н38У | н39У | 11.14 | - | - |
| н39У | н23У | 9.15 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1502004:45 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1. | Адрес земельного участка | - | | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Белгородская область, район Корочанский, село Ломово | | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - | | |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2 | 2300 ± 17 | | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2300} = 17$ | | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | 2300 | | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2 | - | | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2 | - | | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства | | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | - | | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - | | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования | | |
| 10. | Иные сведения | - | | |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:1502004:45 :

1.

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:1502004 Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 0826500000924000198/13 от 04.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского поселения «город Короча» Белгородской области (минимальная площадь земельного участка индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства - 1000 кв.м, максимальная площадь земельного участка 2900 кв.м. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством. Уточнены границы 1 земельного участка и 5 объектов капитального строительства

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 31:09:1502001:287 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|-------------------------------------|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | - |
| n1O | - | - | - | 412986.49 | 2140587.65 | - | - | - |
| n2O | - | - | - | 412976.77 | 2140582.78 | - | - | - |
| n3O | - | - | - | 412979.47 | 2140577.36 | - | - | - |
| n4O | - | - | - | 412989.10 | 2140582.31 | - | - | - |
| n1O | - | - | - | 412986.49 | 2140587.65 | - | - | - |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 31:09:1502001:287 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004:72 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Белгородская область, район Корочанский, село Ломово, улица Шлях, дом 4 |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:1502001:287 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
| | |

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 31:09:1502001:429 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|-------------------------------------|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | - |
| н5О | - | - | - | 412937.17 | 2140562.08 | - | - | - |
| н6О | - | - | - | 412942.28 | 2140564.81 | - | - | - |
| н7О | - | - | - | 412940.40 | 2140568.45 | - | - | - |
| н8О | - | - | - | 412944.21 | 2140570.32 | - | - | - |
| н9О | - | - | - | 412939.31 | 2140579.76 | - | - | - |
| н10О | - | - | - | 412936.27 | 2140578.34 | - | - | - |
| н11О | - | - | - | 412934.59 | 2140581.71 | - | - | - |
| н12О | - | - | - | 412929.40 | 2140579.08 | - | - | - |
| н13О | - | - | - | 412930.81 | 2140575.93 | - | - | - |
| н14О | - | - | - | 412927.46 | 2140574.22 | - | - | - |
| н15О | - | - | - | 412932.18 | 2140564.43 | - | - | - |
| н16О | - | - | - | 412935.33 | 2140565.89 | - | - | - |
| н5О | - | - | - | 412937.17 | 2140562.08 | - | - | - |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 31:09:1502001:429 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004:75 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Белгородская область, район Корочанский, село Ломово, улица Свято-Никольская, дом 1А |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 31:09:1502001:429 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:1502001:429 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:09:1502001:503 :

Система координат МСК-31

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|-------------------------------------|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | - |
| н17О | - | - | - | 412780.29 | 2141049.36 | - | - | - |
| н18О | - | - | - | 412776.76 | 2141047.69 | - | - | - |
| н19О | - | - | - | 412775.16 | 2141050.84 | - | - | - |
| н20О | - | - | - | 412772.27 | 2141049.40 | - | - | - |
| н21О | - | - | - | 412776.76 | 2141039.88 | - | - | - |
| н22О | - | - | - | 412783.39 | 2141043.18 | - | - | - |
| н17О | - | - | - | 412780.29 | 2141049.36 | - | - | - |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:09:1502001:503 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004:79 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 309204, Белгородская область, район Корочанский, село Ломово, улица Свято-Никольская, дом 10 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:1502001:503 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 31:09:1502001:472 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|-------------------------------------|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | - |
| н40О | - | - | - | 413036.50 | 2140622.09 | - | - | - |
| н41О | - | - | - | 413035.44 | 2140628.41 | - | - | - |
| н42О | - | - | - | 413031.48 | 2140627.84 | - | - | - |
| н43О | - | - | - | 413030.53 | 2140632.92 | - | - | - |
| н44О | - | - | - | 413027.40 | 2140632.35 | - | - | - |
| н45О | - | - | - | 413029.38 | 2140620.75 | - | - | - |
| н40О | - | - | - | 413036.50 | 2140622.09 | - | - | - |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 31:09:1502001:472 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004:82 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 309204, Белгородская область, район Корочанский, село Ломово, улица Шлях, дом 6 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:1502001:472 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 31:09:1502001:696 :**

Система координат МСК-31

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|-------------------------------------|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | - |
| н46О | - | - | - | 413165.83 | 2140684.85 | - | - | - |
| н47О | - | - | - | 413176.32 | 2140689.44 | - | - | - |
| н48О | - | - | - | 413173.61 | 2140695.93 | - | - | - |
| н49О | - | - | - | 413163.18 | 2140691.72 | - | - | - |
| н46О | - | - | - | 413165.83 | 2140684.85 | - | - | - |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 31:09:1502001:696 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004:21 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:09:1502004 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, 309204, Белгородская область, район Корочанский, село Ломово, улица Шлях, дом 18 |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:1502001:696 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
| | |
| | |

Схема границ земельных участков

МСК-31



Условные обозначения

Н1У



- Обозначение новой характерной точки

- Характерная точка границ земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)



- Граница здания



- Граница кадастрового квартала



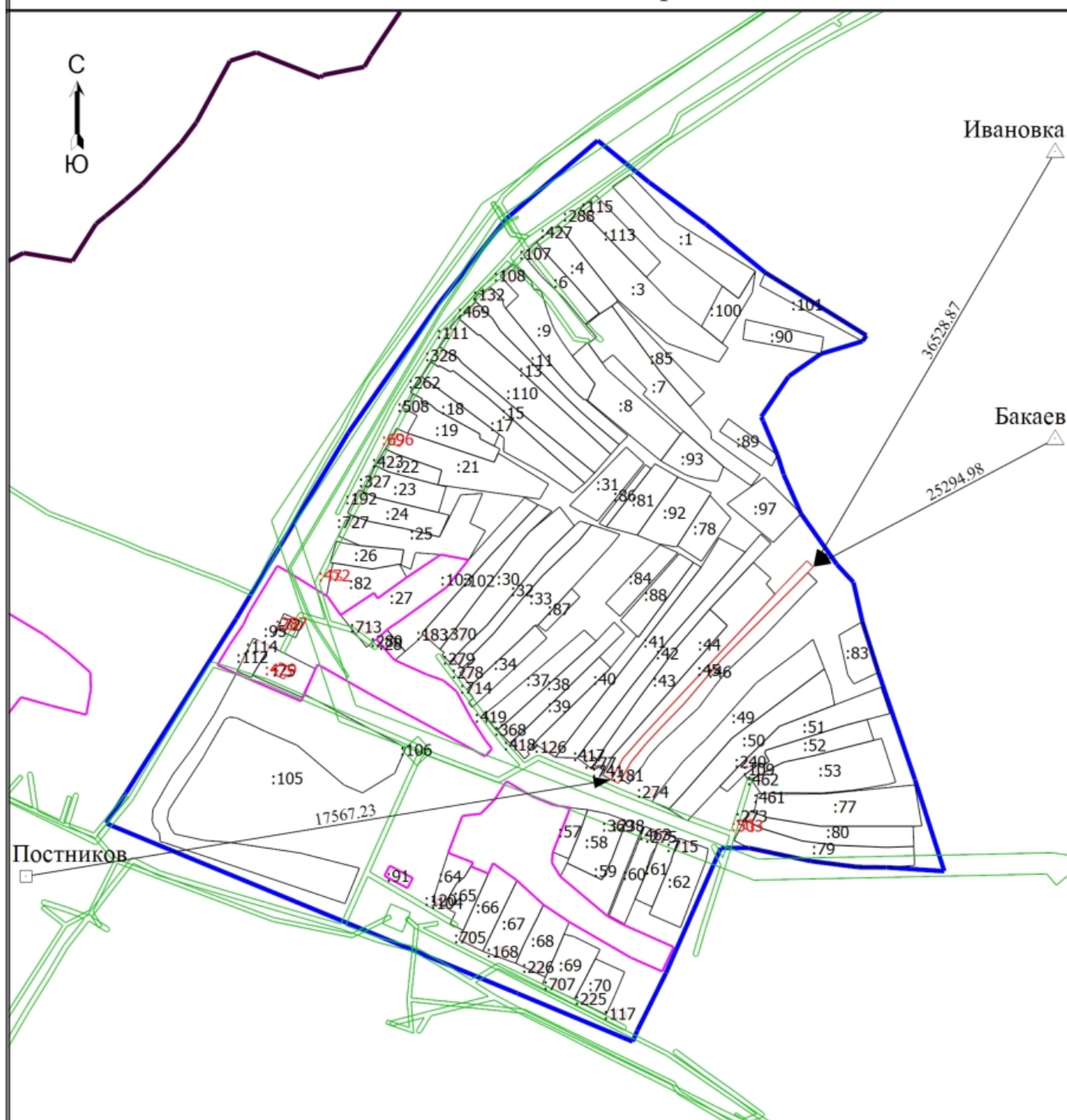
- Граница зоны с особыми условиями



- Граница территориальной зоны

Масштаб 1:3000

Схема геодезических построений



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Пункт государственной геодезической сети
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Кадастровый номер здания
- Граница населенного пункта
- Граница территориальной зоны
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка

h10

□

:1

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

Постников

- Обозначение новой характерной точки

- Пункт геодезической сети специального назначения, созданный в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии

- Кадастровый номер земельного участка

- Граница кадастрового квартала

- Граница муниципального образования

- Граница зоны с особыми условиями

- Наименование пункта ГГО

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

31:09:1502004

| |
|---|
| наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы |
|---|

| | | | | | Всего листов: 1 | Лист 1 |
|----------|---|-------|--|--|--|---|
| N п/п | Обозначение части (характерной точки) границы | | Результат согласования (согласовано/ спорное) | Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков | Сведения о лице, представившем возражения | Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта |
| | от т. | до т. | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | н23У | н23У | Согласовано | | | |
| | | | Согласовано | | | |

Председатель согласительной комиссии:

М.П.

подпись

фамилия, инициалы