**ПРОТОКОЛ**

**заседания районной комиссии по рассмотрению вопросов приватизации**

**муниципального имущества Корочанского района**

**г.Короча, ул.Ленина, 23 08 декабря 2020 года**

(адрес проведения заседания) (дата заседания)

**Наименование предмета торгов посредством публичного предложения по**

**продаже муниципального имущества Корочанского района в электронной форме на электронной торговой площадке http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет**

Районная комиссия по рассмотрению вопросов приватизации муниципального имущества Корочанского района (далее - комиссия) провела заседание по итогам проведения торгов посредством публичного предложения, проводимых в электронной форме на электронной торговой площадке http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет по следующему имуществу:

- **Лот № 1** - нежилое здание площадью 162,4 кв.м с кадастровым номером 31:09:0605001:58, нежилое здание площадью 2721,6 кв.м с кадастровым номером 31:09:0605001:57, нежилое здание площадью 850 кв.м с кадастровым номером 31:09:0605001:56, нежилое здание площадью 910,1 кв.м с кадастровым номером 31:09:0605001:55 и земельный участок площадью 44356 кв.м. с кадастровым номером 31:09:0605001:54, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: скотоводство, расположенные по адресу: Белгородская область, Корочанский район, с. Бубново. В отношении земельного участка имеются следующие ограничения (обременения): ЗОУИТ №№ 31.09.2.337, 31.09.2.804, 31.09.2.827, 31.09.2.62 зона охраны искусственных объектов, охранные зоны инженерных коммуникаций.

Начальная цена имущества 5938000 (пять миллионов девятьсот тридцать восемь тысяч) рублей с учетом НДС в сумме 920000 (девятьсот двадцать тысяч) рублей, в том числе:

- нежилое здание с кадастровым номером 31:09:0605001:58 – 220000 (двести двадцать тысяч) рублей с учетом НДС в сумме 36666,67 (тридцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

- нежилое здание с кадастровым номером 31:09:0605001:57 – 3072000 (три миллиона семьдесят две тысячи) рублей с учетом НДС в сумме 512000 (пятьсот двенадцать тысяч) рублей;

- нежилое здание с кадастровым номером 31:09:0605001:56 – 1068000 (один миллион шестьдесят восемь тысяч) рублей с учетом НДС в сумме 178000 (сто семьдесят восемь тысяч) рублей;

- нежилое здание с кадастровым номером 31:09:0605001:55 – 1160000 (один миллион сто шестьдесят тысяч) рублей с учетом НДС в сумме 193333,33 (сто девяносто три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки;

- земельный участок с кадастровым номером 31:09:0605001:54 – 418000 (четыреста восемнадцать тысяч) рублей.

Устанавливаются в фиксированных суммах:

- «шаг понижения» - 593800 (пятьсот девяносто три тысячи восемьсот) рублей;

- «шаг аукциона» - 296900 (двести девяносто шесть тысяч девятьсот) рублей.

Цена отсечения составляет 2969000 (два миллиона девятьсот шестьдесят девять тысяч) рублей.

Сумма задатка в размере 20% от начальной цены объекта составляет – 1187600 (один миллион сто восемьдесят семь тысяч шестьсот) рублей.

На заседании комиссии по итогам проведения торгов присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Бувалко  Ирина Владимировна | - председатель комитета муниципальной  собственности и земельных отношений  администрации района, председатель комиссии; |
| Псарев  Андрей Викторович | - заместитель председателя комитета -  начальник отдела правовой работы  с недвижимостью комитета муниципальной  собственности и земельных отношений  администрации района, заместитель председателя комиссии; |
| Ясюкайтис  Илья Яковлевич | - заместитель начальника отдела правовой  работы с недвижимостью комитета  муниципальной собственности и земельных  отношений администрации района, секретарь комиссии |
| **Члены комиссии:** | |
| Мерзликина  Лариса Сергеевна | - первый заместитель главы администрации района  - председатель комитета финансов и бюджетной политики администрации района; |
| Овчинникова  Наталья Александровна | - начальник юридического отдела  администрации района; |
| Сивиринова  Анастасия Николаевна | - начальник отдела архитектуры -  районный архитектор; |

Из десяти членов комиссии присутствуют шесть членов, комиссия правомочна принимать решение.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении торгов срока подачи заявок до 09 часов 00 минут 5 декабря 2020 года не поступило ни одной заявки на участие в торгах.

Районная комиссия по рассмотрению вопросов приватизации муниципального имущества Корочанского района приняла

**решение**:

1. Признать торги в электронной форме на электронной торговой площадке http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет посредством публичного предложения по продаже муниципального имущества:

- **Лот № 1** - нежилое здание площадью 162,4 кв.м с кадастровым номером 31:09:0605001:58, нежилое здание площадью 2721,6 кв.м с кадастровым номером 31:09:0605001:57, нежилое здание площадью 850 кв.м с кадастровым номером 31:09:0605001:56, нежилое здание площадью 910,1 кв.м с кадастровым номером 31:09:0605001:55 и земельный участок площадью 44356 кв.м. с кадастровым номером 31:09:0605001:54, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: скотоводство, расположенные по адресу: Белгородская область, Корочанский район, с. Бубново, имеющий ограничения (обременения): ЗОУИТ №№ 31.09.2.337, 31.09.2.804, 31.09.2.827, 31.09.2.62 зона охраны искусственных объектов, охранные зоны инженерных коммуникаций с начальной ценой имущества 5938000 (пять миллионов девятьсот тридцать восемь тысяч) рублей с учетом НДС несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

2. Руководствуясь пунктом 5.4. Порядка планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального района «Корочанский район», утвержденного решением Муниципального совета муниципального района «Корочанский район» от 28 октября 2015 года № Р/195-24-2, провести торги по продаже муниципального имущества по указанному выше Лоту № 1 способом аукциона.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Бувалко И.В. |
| Заместитель председателя комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Псарев А.В. |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ясюкайтис И.Я. |
| Члены комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Мерзликина Л.С. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Овчинникова Н.А. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Сивиринова А.Н. |
|  |  |  |
|  |  |  |