**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**г. Короча 3 декабря 2021 года**

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района Белгородской области провела заседание по рассмотрению заявок на участие в аукционе для определения участников аукциона, назначенного на 6 декабря 2021 года на 14 часов 00 минут по следующим лотам:

**Лот № 1**

Предмет аукциона – право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: часть стоянки (25 кв. м), примыкающей к парку Памяти и Славы, расположенного по адресу: г. Короча, ул. Интернациональная.

Начальная цена лота (арендной платы на 19 дней) – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2B0FB6D71D07CDD6D2FB5098486AAD4561E20012B3CA56006676C1DE9EdDCAK) от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 9 (девять) рублей, 91 копейка.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

Территория елочного базара должна соответствовать схеме организации торговой точки по реализации елей и хвойного лапника (приложение № 1, 2).

Для утилизации нераспроданных деревьев необходимо заключить договор с ООО «ТК «Экотранс».

**Лот № 2**

Предмет аукциона – право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: часть стоянки (25 кв. м), расположенной в районе центрального рынка по адресу: г. Короча, ул. Ленина.

Начальная цена лота (арендной платы на 19 дней) – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2B0FB6D71D07CDD6D2FB5098486AAD4561E20012B3CA56006676C1DE9EdDCAK) от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 9 (девять) рублей, 91 копейка.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

Территория елочного базара должна соответствовать схеме организации торговой точки по реализации елей и хвойного лапника (приложение № 1, 2).

Для утилизации нераспроданных деревьев необходимо заключить договор с ООО «ТК «Экотранс».

**Лот № 3**

Предмет аукциона – право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: часть стоянки (25 кв. м), примыкающей к городскому Стадиону и к ул. Дорошенко, г. Короча.

Начальная цена лота (арендной платы на 19 дней) – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2B0FB6D71D07CDD6D2FB5098486AAD4561E20012B3CA56006676C1DE9EdDCAK) от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 9 (девять) рублей, 91 копейка.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 16 (шестнадцать) дней.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

Территория елочного базара должна соответствовать схеме организации торговой точки по реализации елей и хвойного лапника (приложение № 1, 2).

Для утилизации нераспроданных деревьев необходимо заключить договор с ООО «ТК «Экотранс».

**Лот № 4**

Предмет аукциона – право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: площадка (25 кв.м.), примыкающая к ул. Интернациональная, расположенная между домами № 22 и № 17 по ул. Советская, г. Короча.

Начальная цена лота (арендной платы на 19 дней) – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2B0FB6D71D07CDD6D2FB5098486AAD4561E20012B3CA56006676C1DE9EdDCAK) от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 9 (девять) рублей, 91 копейка.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

Территория елочного базара должна соответствовать схеме организации торговой точки по реализации елей и хвойного лапника (приложение № 1, 2).

Для утилизации нераспроданных деревьев необходимо заключить договор с ООО «ТК «Экотранс».

**Лот № 5**

Предмет аукциона – право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: часть стоянки в парке «Молодежный» г. Короча, ул. Дорошенко, площадью 25 кв. м.

Начальная цена лота (арендной платы на 19 дней) – 296 (двести девяносто шесть) рублей, 78 копеек.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2B0FB6D71D07CDD6D2FB5098486AAD4561E20012B3CA56006676C1DE9EdDCAK) от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 296 (двести девяносто шесть) рублей, 78 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – восемь рублей (семь) рублей, 90 копеек.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

Территория елочного базара должна соответствовать схеме организации торговой точки по реализации елей и хвойного лапника (приложение № 1, 2).

Для утилизации нераспроданных деревьев необходимо заключить договор с ООО «ТК «Экотранс».

На заседании Комиссии присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Мерзликин Владимир Васильевич | - заместитель главы по экономическому развитию, АПК и воспроизводству окружающей среды |
| Свиридова  Наталья Алексеевна | - начальник отдела экономического развития, поддержки малого предпринимательства и защиты прав потребителей комитета экономического развития администрации района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Мерзликина  Лариса Сергеевна | - первый заместитель главы администрации района – председатель комитета финансов и бюджетной политики, заместитель председателя комиссии |
| Агаркова Валентина Александровна | - заместитель главы администрации района по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации района |
| Овчинникова  Наталья Александровна | - начальник юридического отдела администрации Корочанского района |
| Шайдоров Владимир Сергеевич | - начальник отдела архитектуры – районный архитектор |
| Денисова Татьяна Юрьевна | - заместитель начальника отдела экономического развития, поддержки малого предпринимательства и защиты прав потребителей комитета экономического развития администрации района, секретарь комиссии |

На заседании Комиссии присутствуют 7 членов из 8, кворум имеется.

**Процедура по определению участников торгов проходила с 13 часов 00 минут до 15 часов 20 минут 3 декабря 2021 года.**

Информацию о поступивших заявках объявляет председатель Комиссии – Мерзликин В.В.

До окончания срока подачи заявок, указанного в информационном сообщении (до 08 часов 30 минут 3 декабря 2021 года) поступили следующие заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер заявки/дата** | **Наименование лота** | **Наименование участника ФИО,**  **Представленные документы** | **Начальная цена лота, руб.** |
| **ЛОТ №1** | | | |
| **23.11.2021**  **№ 1** | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района – часть стоянки (25 кв. м), примыкающей к парку Памяти и Славы, расположенного по адресу: г. Короча, ул. Интернациональная.  Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней. Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Малахов Василий Васильевич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **01.12.2021**  **№ 6** | ИП Бредихина Юлия Станиславовна  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **01.12.2021 № 11** | ИП Алексеенко Сергей Ильич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **02.12.2020 №16** | ИП Чуйкова Валентина Николаевна  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **ЛОТ № 2** | | | |
| **23.11.2021**  **№ 2** | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района – часть стоянки (25 кв. м), расположенной в районе центрального рынка по адресу: г. Короча, ул. Ленина.  Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней. Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Малахов Василий Васильевич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **01.12.2021**  **№ 7** | ИП Бредихина Юлия Станиславовна  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **01.12.2021 № 12** | ИП Алексеенко Сергей Ильич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **02.12.2021**  **№ 17** | ИП Чуйкова Валентина Николаевна  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **ЛОТ № 3** | | | |
| **23.11.2021**  **№ 3** | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - часть стоянки (25 кв. м), примыкающей к городскому Стадиону и к ул. Дорошенко, г. Короча.  Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней. Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства | ИП Малахов Василий Васильевич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **01.12.2021**  **№ 8** | ИП Бредихина Юлия Станиславовна  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **01.12.2021**  **№ 13** | ИП Алексеенко Сергей Ильич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **02.12.2021**  **№ 18** | ИП Чуйкова Валентина Николаевна  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **ЛОТ № 4** | | | |
| **23.11.2021**  **№ 7** | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района – площадка (25 кв. м), примыкающая к ул. Интернациональная, расположенная между домами № 22 и № 17 по ул. Советская, г. Короча.  Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней. Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства | ИП Малахов Василий Васильевич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **01.12.2021**  **№ 9** |
| ИП Бредихина Юлия Станиславовна  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **01.12.2021**  **№ 14** | ИП Алексеенко Сергей Ильич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **02.12.2021 № 19** | ИП Чуйкова Валентина Николаевна  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб.  60 коп.  Внесенный задаток:  330 руб.  60 коп. |
| **ЛОТ № 5** | | | |
| **23.11.2021**  **№ 5** | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района – часть стоянки в парке «Молодежный» г. Короча, ул. Дорошенко, площадью 25 кв. м.  Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней. Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства | ИП Малахов Василий Васильевич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 296 руб.  78 коп.  Внесенный задаток:  296 руб.  78 коп. |
| **01.12.2021**  **№ 10** | ИП Бредихина Юлия Станиславовна  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 296 руб.  78 коп.  Внесенный задаток:  296 руб.  78 коп. |
| **01.12.2021 № 15** | ИП Алексеенко Сергей Ильич  Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 296 руб.  78 коп.  Внесенный задаток:  296 руб.  78 коп. |

Комиссия по проведению земельных торгов рассмотрела заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями аукциона и приняла **решение**:

1. Заявки и представленные документы на участие в аукционе, по лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 признать соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона и допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

по лоту № 1:

- ИП Малахова Василия Васильевича;

- ИП Бредихину Юлию Станиславовну;

- ИП Алексеенко Алексея Ильича;

- ИП Чуйкову Валентину Николаевну;

по лоту № 2:

- ИП Малахова Василия Васильевича;

- ИП Бредихину Юлию Станиславовну;

- ИП Алексеенко Алексея Ильича;

- ИП Чуйкову Валентину Николаевну;

по лоту № 3:

- ИП Малахова Василия Васильевича;

- ИП Бредихину Юлию Станиславовну;

- ИП Алексеенко Алексея Ильича;

- ИП Чуйкову Валентину Николаевну;

по лоту № 4:

- ИП Малахова Василия Васильевича;

- ИП Бредихину Юлию Станиславовну;

- ИП Алексеенко Алексея Ильича;

- ИП Чуйкову Валентину Николаевну;

по лоту № 5:

- ИП Малахова Василия Васильевича;

- ИП Бредихину Юлию Станиславовну;

- ИП Алексеенко Алексея Ильича.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мерзликин В.В. |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Свиридова Н.А |
| Члены комиссии: |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мерзликина Л.С. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Агаркова В.А. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Овчинникова Н.А. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шайдоров В.С.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисова Т.Ю. |
|  |  |