

## Уважаемые жители Корочанского района!

В рамках программы льготного ипотечного кредитования «Губернаторская ипотека» участники специальной военной операции могут получить поддержку из областного бюджета в течение первых 5 лет.

По вопросам участия в программе вы можете обратиться в отдел координации строительства, транспорта и связи администрации района по телефону: 8 (47231) 5-56-74.

Смотрите в карточках подробную информацию.

The infographic is divided into two main sections. The top section features a background image of a modern multi-story building with a glass facade. On the right side of this section is the logo of the Ministry of Construction of the Belgorod Region, which includes a stylized eagle and the text 'МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ'. A blue banner with white text is centered over the building image, reading: 'Льготная ипотека в рамках программы "Губернаторская ипотека" для участников СВО'. The bottom section has a background image of a person's hands holding a small white and red paper model of a house. On the left side of this section is the same ministry logo. A large blue shape contains white text: 'Губернаторская ипотека для участников СВО', 'Субсидирование из областного бюджета - 6% в течение первых 5 лет для участников СВО;', and 'Ставка по ипотечному займу - не выше 8%'. A large '8%' is also visible in the background of this section.

**Льготная ипотека  
в рамках программы  
"Губернаторская ипотека"  
для участников СВО**

**Губернаторская ипотека  
для участников СВО**

Субсидирование из областного бюджета - 6% в течение первых 5 лет для участников СВО;

Ставка по ипотечному займу - не выше 8%.



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Поддержка распространяется исключительно на ипотечные займы, взятые в рамках федеральной программы “Ипотека с господдержкой” по ставке до 8%, при соблюдении следующих условий:**

- ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС - НЕ МЕНЕЕ 30%;
- СРОК КРЕДИТА - ДО 30 ЛЕТ;
- СУММА КРЕДИТА - ДО 6 МЛН РУБЛЕЙ;
- ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ИЛИ СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА.



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

### **Кто может воспользоваться субсидией?**

- граждане РФ, принимающие (принимавшие) участие в СВО на территориях Украины, ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей;
- военнослужащие Вооруженных сил РФ либо лица, заключившие не ранее 24.02.2022 г. контракт с Министерством обороны РФ о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные силы РФ, либо призванные на военную службу по мобилизации.

#### **ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ:**

- **ПОСТОЯННОЕ ПРОЖИВАНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ РФ;**
- **ОТСУТСТВИЕ СОБСТВЕННОСТИ У УЧАСТНИКА ПРОГРАММЫ ЛИБО ЕГО СУПРУГА (СУПРУГА).**

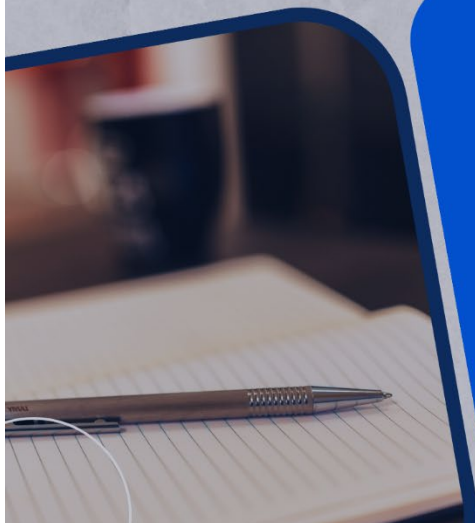




# Какие документы необходимы для получения субсидии?



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



- Копия паспорта;
- Копия контракта с Минобороны, либо выписка из приказа командира воинской части, либо справка из военного комиссариата, либо справка из воинской части;
- Копия договора купли-продажи или договора долевого участия;
- Копия договора жилищного (ипотечного) кредитования с приложением копии графика погашения ипотечного кредита;
- Копия справки из органов ЗАГС о семейном положении (при наличии);
- Копия выписок из ЕГРН, подтверждающих отсутствие у заявителя и его супруги жилых помещений.



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## Куда подать заявку?

- после заключения кредитного договора с банком для получения субсидии необходимо подать заявление через ЕПГУ в орган местного самоуправления по месту приобретаемого жилого помещения;
- участники СВО, зарегистрированные в других регионах и желающие приобрести жильё на территории Белгородской области, могут подать заявление на субсидию в администрацию муниципального образования по месту приобретения жилого помещения.





МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

За дополнительной  
информацией можно  
обратиться в  
министерство строительства  
Белгородской области  
по телефонам:  
+7 (4722) 33-46-08  
+7 (4722) 33-46-13

