

##  АДМИНИСТРАЦИЯ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»**

**БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Васильева пл., 28, г. Короча, 309210

тел./факс (47 231) 5-54-83, e-mail: korocha@ko.belregion.ru, http://korocha.ru

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ На № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Председателю**

 **Муниципального совета**

 **Корочанского района**

 **Субботину И.М.**

**Уважаемый Иван Михайлович!**

Прошу внести на рассмотрение Муниципального совета Корочанского района проект решения «О ходатайстве перед Правительством Белгородской области о передаче объектов недвижимости в государственную собственность Белгородской области».

При рассмотрении проекта решения на заседании Муниципального совета своим представителем назначаю Бувалко Ирину Владимировну – заместителя главы администрации района - председателя комитета муниципальной собственности и земельных отношений.

Приложение: 1. Текст проекта решения на 3 л. в 1 экз.

 2. Пояснительная записка на 3 л. в 1 экз.

 3. Копия проекта решения на USB-флеш-накопителе.

 **С уважением,**

**Глава администрации**

**Корочанского района Н.В. Нестеров**

Вносится главой администрации

 Корочанского района

 Проект

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **О ходатайстве перед Правительством Белгородской области о передаче объектов недвижимости в государственную собственность Белгородской области** |

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 07 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Белгородской области», Уставом муниципального района «Корочанский район» Белгородской области, решением Муниципального совета Корочанского района от 25 декабря 2013 года № Р/47-5-2 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального района «Корочанский район» Белгородской области», в соответствии с Постановлением Правительства Белгородской области от 30 августа 2021 года № 364-пп «Об утверждении региональной программы Белгородской области «Обеспечение жильем медицинских работников государственных учреждений здравоохранения Белгородской области на 2021 – 2025 годы», Муниципальный совет Корочанского района **р е ш и л :**

1. Ходатайствовать перед Правительством Белгородской области по безвозмездной передаче в государственную собственность Белгородской области объектов недвижимости согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (<https://korochanskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru>) и сетевом издании Корочанского района «Ясный ключ» (http://korocha31.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Корочанского района по вопросам бюджета, финансов, налоговой политики и муниципальной собственности.

 **Приложение**

 **к решению Муниципального совета муниципального района**

 **«Корочанский район»**

 **от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Объекты недвижимости, передаваемые**

**в государственную собственность Белгородской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта/****кадастровый номер** | **Адрес** | **Площадь, кв.м** | **Балансовая стоимость, руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. **Недвижимое имущество**
 |
| 1 | Дом блокированной застройки 31:09:0906005:308 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31А | 59,4 | 2 856 500,00 |
| 2 | Дом блокированной застройки 31:09:0906005:309 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31Б | 59,4 | 2 856 500,00 |
| 3 | Дом блокированной застройки 31:09:0906005:310 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31В | 59,4 | 2 856 500,00 |
| 4 | Дом блокированной застройки 31:09:0906005:311 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31Г | 59,4 | 2 856 500,00 |
| **Итого** | **11 426 000,00** |
| **2. Недвижимое имущество – земельные участки**  |
| **№ п/п** | **Наименование объекта/****кадастровый номер** | **Адрес** | **Площадь кв.м** | **Кадастровая стоимость, руб.** |
| 1 | Земельный участок31:09:0906005:307 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31А | 199 | 52615,6 |
| 2 | Земельный участок31:09:0906005:98 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31Б | 262 | 70362,72 |
| 3 | Земельный участок31:09:0906005:305 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31В  | 227 | 60018,8 |
| 4 | Земельный участок31:09:0906005:306 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31Г  | 230 | 60812 |
| **Итого** | **243809,1** |

Проект

**РЕШЕНИЯ**

**О ходатайстве перед Правительством Белгородской области**

**о передаче объектов недвижимости**

**в государственную собственность Белгородской области**

|  |
| --- |
| **Подготовлен:** |
| Инспектор отдела правовой работы с недвижимостью комитета муниципальной собственности и земельных отношений администрации района |  | Е.Г. Пештерян |
|  |  |  |
| **Согласован:** |
|  |  |  |
| Заместитель главы администрации района -председатель комитета муниципальной собственности и земельных отношений |  | И.В. Бувалко |
| Заместитель председателя комитета -начальник отдела правовой работы с недвижимостью комитета муниципальной собственности и земельных отношений администрации района |  | А.В. Псарев |
| Заместитель начальника отдела правовойработы с недвижимостью комитета муниципальной собственности и земельных отношений администрации района |  | О.Н. Дудник |
| Первый заместитель главы администрации района – председатель комитета финансов и бюджетной политики |  | Л.С. Мерзликина |
| Начальник юридического отдела администрации района |  | Н.А. Овчинникова |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения **«О ходатайстве перед Правительством Белгородской области о передаче объектов недвижимости в государственную собственность Белгородской области»**

Данный проект разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 07 июня 2011 года № 44 «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Белгородской области», Уставом муниципального района «Корочанский район» Белгородской области, решением Муниципального совета Корочанского района от 25 декабря 2013 года № Р/47-5-2 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального района «Корочанский район» Белгородской области», в соответствии с Постановлением Правительства Белгородской области от 30 августа 2021 года № 364-пп «Об утверждении региональной программы Белгородской области «Обеспечение жильем медицинских работников государственных учреждений здравоохранения Белгородской области на 2021 – 2025 годы».

В целях повышения укомплектованности врачебными медицинскими кадрами государственных учреждений здравоохранения на территории Корочанского района предлагается передать в областную собственность объекты недвижимости:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта/****кадастровый номер** | **Адрес** | **Площадь, кв.м** | **Балансовая стоимость, руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. **Недвижимое имущество**
 |
| 1 | Дом блокированной застройки 31:09:0906005:308 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31А | 59,4 | 2 856 500,00 |
| 2 | Дом блокированной застройки 31:09:0906005:309 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31Б | 59,4 | 2 856 500,00 |
| 3 | Дом блокированной застройки 31:09:0906005:310 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31В | 59,4 | 2 856 500,00 |
| 4 | Дом блокированной застройки 31:09:0906005:311 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31Г | 59,4 | 2 856 500,00 |
| **Итого** | **11 426 000,00** |
| **2. Недвижимое имущество – земельные участки**  |
| **№ п/п** | **Наименование объекта/****кадастровый номер** | **Адрес** | **Площадь кв.м** | **Кадастровая стоимость, руб.** |
| 1 | Земельный участок31:09:0906005:307 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31А | 199 | 52615,6 |
| 2 | Земельный участок31:09:0906005:98 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31Б | 262 | 70362,72 |
| 3 | Земельный участок31:09:0906005:305 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31В  | 227 | 60018,8 |
| 4 | Земельный участок31:09:0906005:306 | Белгородская область,Корочанский район,городское поселение «Город Короча»,г. Короча, ул. Гагарина, 31Г  | 230 | 60812 |
| **Итого** | **243809,1** |

Принятие данного решения необходимо для решения всех вопросов, связанных с передачей имущества на региональный уровень.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель главы администрации района -председатель комитета муниципальной****собственности и земельных отношений** | **И.В. Бувалко** |