

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Короча

«5» декабря 2022 года

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района Белгородской области провела заседание по рассмотрению заявок на участие в аукционе для определения участников аукциона, назначенного на 6 декабря 2022 года на 14 часов 00 минут по следующим лотам:

Лот № 1

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: часть стоянки (25 кв.м.), примыкающей к парку Памяти и Славы, расположенного по адресу: г. Короча, ул. Интернациональная.

Начальная цена лота (арендной платы на 19 дней) – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 9 (девять) рублей, 91 копейка.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

Территория елочного базара должна соответствовать схеме организации торговой точки по реализации елей и хвойного лапника (приложение № 1,2).

Для утилизации нераспроданных деревьев необходимо заключить договор с ООО «ТК «Экотранс».

Лот № 2

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: часть стоянки (25 кв.м.), расположенной в районе центрального рынка по адресу: г. Короча, ул. Ленина.

Начальная цена лота (арендной платы на 19 дней) – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 9 (девять) рублей, 91 копейка.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

Территория елочного базара должна соответствовать схеме организации торговой точки по реализации елей и хвойного лапника (приложение № 1,2).

Для утилизации нераспроданных деревьев необходимо заключить договор с ООО «ТК «Экотранс».

Лот № 3

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: часть стоянки (25 кв.м.), примыкающей к городскому Стадиону и к ул. Дорошенко, г. Короча.

Начальная цена лота (арендной платы на 19 дней) – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 330 (триста тридцать) рублей, 60 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 9 (девять) рублей, 91 копейка.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 16 (шестнадцать) дней.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

Территория елочного базара должна соответствовать схеме организации торговой точки по реализации елей и хвойного лапника (приложение № 1,2).

Для утилизации нераспроданных деревьев необходимо заключить договор с ООО «ТК «Экотранс».

На заседании Комиссии присутствовали:

Мерзликин Владимир - заместитель главы по экономическому развитию, АПК
Васильевич и воспроизводству окружающей среды

Свиридова Наталья Алексеевна - начальник отдела экономического развития, поддержки малого предпринимательства и защиты прав потребителей комитета экономического развития администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Мерзликина Лариса Сергеевна - первый заместитель главы администрации района – председатель комитета финансов и бюджетной политики, заместитель председателя комиссии

Агаркова Валентина Александровна - заместитель главы администрации района по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации района

Овчинникова Наталья Александровна - начальник юридического отдела администрации Корочанского района

Шайдоров Владимир Сергеевич - начальник отдела архитектуры – районный архитектор

Денисова Татьяна Юрьевна - заместитель начальника отдела экономического развития, поддержки малого предпринимательства и защиты прав потребителей комитета экономического развития администрации района, секретарь комиссии

На заседании Комиссии присутствуют 7 членов из 8, кворум имеется.

Процедура по определению участников торгов проходила с 11 часов 00 минут до 11 часов 20 минут 5 декабря 2022 года.

Информацию о поступивших заявках объявляет председатель Комиссии – Мерзликин В.В.

До окончания срока подачи заявок, указанного в информационном сообщении (до 17 часов 30 минут 1 декабря 2022 года) поступили следующие заявки на участие в аукционе:

Номер заявки/дата	Наименование лота	Наименование участника ФИО, Представленные документы	Начальная цена лота, руб.
ЛОТ №1			
15.11.2022 № 1	Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - часть стоянки (25 кв.м.), примыкающей к парку Памяти и Славы, расположенного по адресу: г. Короча, ул. Интернациональная. Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней. Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.	ИП Малахов Василий Васильевич Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона.	330 руб. 60 коп. Внесенный задаток: 330 руб. 60 коп.
29.11.2022 № 4		ИП Бредихина Юлия Станиславовна Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона.	330 руб. 60 коп. Внесенный задаток: 330 руб. 60 коп.

ЛОТ № 2			
15.11.2022 № 2	Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - часть стоянки (25 кв.м.), расположенной в районе центрального рынка по адресу: г. Короча, ул. Ленина. Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней.	ИП Малахов Василий Васильевич Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона.	330 руб. 60 коп. Внесенный задаток: 330 руб. 60 коп.
29.11.2022 № 5	Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.	ИП Бредихина Юлия Станиславовна Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона.	330 руб. 60 коп. Внесенный задаток: 330 руб. 60 коп.
ЛОТ № 3			
15.11.2022 № 3	Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - часть стоянки (25 кв.м.), примыкающей к городскому Стадиону и к ул. Дорошенко, г. Короча. Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 19 (девятнадцать) дней.	ИП Малахов Василий Васильевич Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона.	330 руб. 60 коп. Внесенный задаток: 330 руб. 60 коп.
29.11.2022 № 6	Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства	ИП Бредихина Юлия Станиславовна Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона.	330 руб. 60 коп. Внесенный задаток: 330 руб. 60 коп.

Комиссия по проведению земельных торгов рассмотрела заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями аукциона и приняла **решение:**

1. Заявки и представленные документы на участие в аукционе, по лотам № 1, № 2, № 3 признать соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона и допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:
по Лоту № 1:

- ИП Малахова Василия Васильевича;
- ИП Бредихину Юлию Станиславовну;
- по Лоту № 2:
- ИП Малахова Василия Васильевича;
- ИП Бредихину Юлию Станиславовну;
- по Лоту № 3:
- ИП Малахова Василия Васильевича;
- ИП Бредихину Юлию Станиславовну.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:



_____ Мерзликин В.В.

_____ Свиридова Н.А.



_____ Мерзликina Л.С.



_____ Агаркова В.А.



_____ Овчинникова Н.А.



_____ Шайдорov В.С.



_____ Денисова Т.Ю.