**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**г. Короча «20» мая 2024 года**

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района Белгородской области провела заседание по рассмотрению заявок на участие в аукционе для определения участников аукциона, назначенного на 23 мая 2024 года на 14- 00 минут по следующим лотам:

**Лот № 1**

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 36 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, площадка по ул. Ленина, примыкающая к ООО «ПК «Старая крепость».

Начальная цена лота (период размещения 1 год) – 23 600 (двадцать три тысячи шестьсот) рублей 00 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 23 600 (двадцать три тысячи шестьсот) рублей 00 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 708 (семьсот восемь) рублей 00 коп.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 год.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

**Лот № 2**

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 16 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Интернациональная (вблизи магазина «Пятерочка», расположенного по адресу: г. Короча, ул. Красная площадь, д. 28 а).

Начальная цена лота (период размещения 1 год) – 9 100 (девять тысяч сто) рублей 00 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 9 100 (девять тысяч сто) рублей 00 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 273 (двести семьдесят три) рублей, 50 копеек.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 год.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

**Лот № 3**

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 6 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, парк по улице Ленина.

Начальная цена лота (период размещения 1 год) – 3 400 (три тысячи четыреста) рублей 00 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 3 400 (три тысячи четыреста) рублей 00 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 102 (сто два) рубля 00 копеек.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 год.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

**Лот № 4**

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 3 кв.м., расположенный по адресу: Корочанский район с. Казанка район Водохранилища.

Начальная цена лота (период размещения 1 год) – 330 (триста тридцать) рублей 00 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 330 (триста тридцать) рублей 00 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 9 (девять) рублей 90 копеек.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 год.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

**Лот № 5**

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 20 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Дорошенко, парк «Молодежный» (пункт выдачи спортивного инвентаря и инвентаря для прогулок по воде).

Начальная цена лота (период размещения 1 год) – 6 000 (шесть тысяч) рублей 00 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 6 000 (шесть тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 180 (сто восемьдесят) рубля 00 копеек.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 год.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

**Лот № 6**

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 50 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Дорошенко, парк «Молодежный» (общепит).

Начальная цена лота (период размещения 1 год) – 41 000 (сорок одна тысяча) рублей 00 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 41 000 (сорок одна тысяча) рублей 00 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 1 230 (одна тысяча двести тридцать) рублей 00 копеек.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 год.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

**Лот № 7**

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 20 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Дорошенко, парк «Молодежный».

Начальная цена лота (период размещения 1 год) – 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей 00 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 420 (четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 год.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

**Лот № 8**

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 50 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Интернациональная в районе магазина «Пятерочка».

Начальная цена лота (период размещения 1 год) – 28 000 (двадцать восемь тысяч) рублей 00 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 28 000 (двадцать восемь тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 840 (восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 год.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

**Лот № 9**

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 12 кв.м., расположенный по адресу: с. Казанка, район водохранилища.

Начальная цена лота (период размещения 5 месяцев) – 3 175 (три тысячи сто семьдесят пять) рублей 66 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 3 175 (три тысячи сто семьдесят пять) рублей 66 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 95 (девяносто пять) рублей 25 копеек.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 5 месяцев.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.

На заседании Комиссии присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Мерзликин Владимир Васильевич  | - заместитель главы по экономическому развитию, АПК и воспроизводству окружающей среды; |
| СвиридоваНаталья Алексеевна | - начальник отдела экономического развития, поддержки малого предпринимательства и защиты прав потребителей комитета экономического развития администрации района. |
| Члены комиссии: |  |
| ОвчинниковаНаталья Александровна | - начальник юридического отдела администрации Корочанского района; |
| Агаркова Валентина Александровна | - заместитель главы администрации района по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации района |
| Денисова Татьяна Юрьевна | - заместитель начальника отдела экономического развития, поддержки малого предпринимательства и защиты прав потребителей комитета экономического развития администрации района, секретарь комиссии |

На заседании Комиссии присутствуют 5 членов из 6, кворум имеется.

**Процедура по определению участников аукциона проходила с 15 часов 00 минут до 15 часов 20 минут 20 мая 2024 года.**

Информацию о поступивших заявках объявляет председатель Комиссии – Мерзликин В.В.

До окончания срока подачи заявок, указанного в информационном сообщении поступили следующие заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер заявки/дата** | **Наименование лота** | **Наименование участника ФИО,****Представленные документы**  | **Началь****ная цена лота, руб.** |
| **ЛОТ №1** |
| № 7 от 16.04.2024 | Право заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - земельный участок 36 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, площадка по ул. Ленина, примыкающая к ООО «ПК «Старая крепость».Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 (один) год.Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ООО «Белогорье-торг»Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 23 тыс. 600 руб. 00 коп. Внесенный задаток: 23 тыс. 600 руб. 00 коп. |
| **ЛОТ № 2** |
| № 8 от 17.05.2024 | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - земельный участок 16 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Интернациональная (вблизи магазина «Пятерочка», расположенного по адресу: г. Короча, ул. Красная площадь, д. 28 а).Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 (один) год.Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Марченко Татьяна ВилиновнаПредставленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 9 тыс. 100 руб. 00 коп. Внесенный задаток: 9 тыс. 100 руб. 00 коп. |
| **ЛОТ № 3** |
| № 6 от 16.05.2024 | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - земельный участок 6 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, парк по улице Ленина.Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 (один) год.Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Никитский Андрей ВладимировичПредставленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 3 тыс. 400 руб. 00 коп. Внесенный задаток: 3 тыс. 400 руб. 00 коп. |
| **ЛОТ № 4** |
| № 9 от 20.05.2024 | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - земельный участок 3 кв.м., расположенный по адресу: Корочанский район с. Казанка район Водохранилища. Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 (один) год.Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Арутюнян Армен ГарниковичПредставленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 330 руб. 00 коп. Внесенный задаток: 330 руб. 00 коп. |
| **ЛОТ № 5** |
| № 5 от 16.05.2024 | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - земельный участок 20 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Дорошенко, парк «Молодежный» (пункт выдачи спортивного инвентаря и инвентаря для прогулок по воде).Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 (один) год.Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Артемов Денис ИгоревичПредставленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 6 тыс. руб. 00 коп. Внесенный задаток: 6 тыс. руб. 00 коп. |
| **ЛОТ № 6** |
| № 4 от 15.05.2024 | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - земельный участок 50 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Дорошенко, парк «Молодежный» (общепит).Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 (один) год.Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Арутюнян Армен ГарниковичПредставленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 41 тыс. руб. 00 коп. Внесенный задаток: 41 тыс. руб. 00 коп. |
| **ЛОТ № 7** |
| № 3 от 16.05.2024 | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - земельный участок 20 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Дорошенко, парк «Молодежный».Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 (один) год.Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Никитский Андрей ВладимировичПредставленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 14 тыс. руб. 00 коп. Внесенный задаток: 14 тыс. руб. 00 коп. |
| **ЛОТ № 8** |
| № 2 от 15.05.2024 | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - земельный участок 50 кв.м., расположенный по адресу: г. Короча, ул. Интер-национальная в районе магазина «Пятерочка».Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 (один) год.Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Кузнецов Дмитрий СергеевичПредставленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 28 тыс. руб. 00 коп. Внесенный задаток: 28 тыс. руб. 00 коп. |
| **ЛОТ № 9** |
| № 1 от 16.05.2024 | Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района - земельный участок 12 кв.м., расположенный по адресу: с. Казанка, район водохранилища (пункт выдачи спортивного инвентаря и инвентаря для прогулок по воде).Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 (один) год.Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства. | ИП Артемов Денис ИгоревичПредставленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона. | 3 тыс. 175 руб. 00 коп. Внесенный задаток: 3 тыс. 175 руб. 00 коп. |

Комиссия по проведению аукциона рассмотрела заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями аукциона и приняла **решение**:

1. Заявки и представленные документы на участие в аукционе, по лотам № 1, 2,3,4,5,6,7,8,9 признать соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении условиям аукциона.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мерзликин В.В. |
| Секретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Свиридова Н.А |
| Члены комиссии: |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Агаркова В.А.  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Овчинникова Н.А. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисова Т.Ю |