

ПРОТОКОЛ № 4
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Короча

«13» января 2025 года

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района Белгородской области провела заседание по рассмотрению заявок на участие в аукционе для определения участников аукциона, назначенного на 20 января 2025 года на 14 часов 30 минут по следующим лотам:

Лот № 1

Предмет аукциона - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района.

Сведения о земельном участке: земельный участок 25 кв.м, расположенный по адресу: Корочанский район, с. Кошеево, ул. Центральная, д. 36 (вблизи магазина «Надежда»).

Начальная цена лота (период размещения 1 год) – 5 940 (пять тысяч девятьсот сорок) рублей 00 коп.

Начальная цена лота определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона – 5 940 (пять тысяч девятьсот сорок) рублей 00 коп.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 178 (сто семьдесят восемь) рублей 20 коп.

Срок договора на размещение нестационарного торгового объекта – 1 год.

Нестационарный торговый объект должен соответствовать типовому архитектурному проекту нестационарного торгового объекта, утвержденному постановлением администрации муниципального района «Корочанский район» «Об утверждении порядка и условий размещения объектов нестационарной торговли на территории Корочанского района» от 26 июня 2024 года № 505.

Имеется ограничение прав на земельный участок:

Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства

Нестационарный торговый объект должен соответствовать типовому архитектурному проекту нестационарного торгового объекта, утвержденному постановлением администрации муниципального района «Корочанский район» «Об утверждении порядка и условий размещения объектов нестационарной торговли на территории Корочанского района» от 26 июня 2024 года № 505 (приложение № 3,4).

На заседании Комиссии присутствовали:

Свиридова Наталья Алексеевна	- начальник отдела экономического развития, поддержки малого предпринимательства и защиты прав потребителей комитета экономического развития администрации района, секретарь комиссии
---------------------------------	---

Члены комиссии:

- Агаркова Валентина Александровна - заместитель главы администрации района по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации района
- Овчинникова Наталья Александровна - начальник юридического отдела администрации Корочанского района
- Шайдаров Владимир Сергеевич - начальник отдела архитектуры – районный архитектор
- Денисова Татьяна Юрьевна - заместитель начальника отдела экономического развития, поддержки малого предпринимательства и защиты прав потребителей комитета экономического развития администрации района, секретарь комиссии

На заседании Комиссии присутствуют 5 членов из 6, кворум имеется.

Процедура по определению участников торгов проходила с 11 часов 00 минут до 11 часов 20 минут 13 января 2025 года.

Информацию о поступивших заявках объявляет председатель Комиссии – Мерзликин В.В.

До окончания срока подачи заявок, указанного в информационном сообщении (до 8 часов 30 минут 13 января 2025 года) поступили следующие заявки на участие в аукционе:

Номер заявки/дата	Наименование лота	Наименование участника ФИО, Представленные документы	Начальная цена лота, руб.
ЛОТ №1			
№ 1 от 10.01.2025	Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Корочанского района – площадь размещения - земельный участок 25 кв.м, расположенный по адресу: Корочанский район, с. Кошеево, ул. Центральная, д. 36 (вблизи магазина «Надежда»). Срок договора на право размещения нестационарного торгового объекта – 1 (один) год. Земельный участок предоставляется без права возведения объектов капитального строительства.	ИП Михайлова Наталья Михайловна Представленные документы: в соответствии с извещением о проведении аукциона.	5 940 (пять тысяч девятьсот сорок) рублей 00 коп.

Комиссия по проведению земельных торгов рассмотрела заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями аукциона и приняла **решение:**

1. Заявку и представленные документы на участие в аукционе, по лоту № 1 признать соответствующей всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона и допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

по Лоту № 1

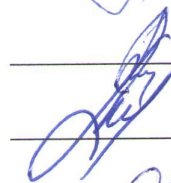
- ИП Михайлову Наталью Михайловну.

Секретарь комиссии

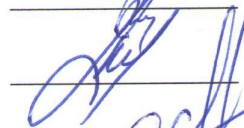


Свиридова Н.А.

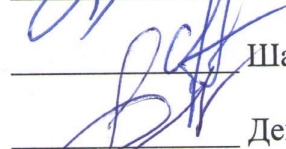
Члены комиссии:



Агаркова В.А.



Овчинникова Н.А.



Шайдаров В.С.



Денисова Т.Ю.