**ПРОТОКОЛ № 2/2**

**о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства**

**г. Короча, ул.Ленина 23 «05» мая 2023 года**

Время начала проведения аукциона: 08 часов 30 минут (время московское) 05.05.2023г.

**Предмет аукциона:** объект незавершенного строительства с кадастровым номером 31:09:1706016:414, степень готовности 18 %, площадь застройки 92,6 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:09:1706016:242, общей площадью 1674 кв.м., по адресу: Белгородская область, Корочанский район, село Дальняя Игуменка, улица Корочанская, дом 10.

На заседании Комиссии присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| БувалкоИрина Владимировна  | -заместитель главы администрации района -председатель комитета муниципальной собственности и земельных отношений, председатель комиссии; |
| Псарев Андрей Викторович | -заместитель председателя комитета - начальник отдела правовой работы с недвижимостью комитета муниципальной собственности и земельных отношений администрации района, заместитель председателя комиссии; |
| ДудникОльга Николаевна | -заместитель начальника отдела правовой работы с недвижимостью комитета муниципальной собственности и земельных отношений администрации района, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: |
| ИгошинаТатьяна Викторовна | -начальник отдела кадастровой работы и учета недвижимости комитета муниципальной собственности и земельных отношений администрации района |
| ШайдаровВладимир Сергеевич |  - начальник отдела архитектуры – районный архитектор |

Аукционист – Бувалко Ирина Владимировна**.**

**Повестка дня:**

Проведение открытого аукциона по продаже объект незавершенного строительства с кадастровым номером 31:09:1706016:414, степень готовности 18 %, площадь застройки 92,6 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:09:1706016:242, общей площадью 1674 кв.м., по адресу: Белгородская область, Корочанский район, село Дальняя Игуменка, улица Корочанская, дом 10, согласно извещению, опубликованному на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru (от 29.03.2023 г. № 21000025470000000009), 29.03.2023 года на официальном сайте органов местного самоуправления Корочанского района korochanskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru и в газете «Ясный ключ» от 30.03.2023 года.

**Условия аукциона:**

Начальная цена предмета аукциона – 165 840,00 (сто шестьдесят пять тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 27640, 00 (двадцать семь тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

 Шаг аукциона 1% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1 658,40 (одна тысяча шестьсот пятьдесят восемь) рублей 40 копеек.

Претенденты, допущенные к участию в аукционе, в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства от 04.05.2023 года № 1/2:

 по Лоту № 1:

- Городов Алексей Васильевич,

- Дюмин Геннадий Емельянович.

 **Комиссия установила:**

На аукцион явился участник - Дюмин Геннадий Емельянович. Участник – Городов Алексей Васильевич на аукцион не явился, о причинах неявки не сообщил.

**По лоту № 1 Комиссия решила:**

1. Признать аукцион несостоявшимся по основаниям, предусмотренным п.16 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 года № 1299 (в аукционе участвовал только один участник).

2. В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить Городову А.В. и Дюмину Г.Е. внесенные задатки на расчетный счет, указанный в заявке на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бувалко И.В. |
| Заместитель председателя комиссииСекретарь комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Псарев А.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дудник О.Н. |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Игошина Т.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шайдаров В.С. |