



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Короча

«24» сентября 2024 г.

№ 797

**Об утверждении карт-планов
территории Соколовского
сельского поселения**

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением администрации муниципального района «Корочанский район» от 14 декабря 2023 года № 857 «О проведении комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района Белгородской области», постановлением администрации Соколовского сельского поселения от 28 марта 2024 года № 13 «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ», в соответствии с муниципальным контрактом от 04.03.2024 года № 0826500000924000198/13 на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района Белгородской области администрация муниципального района «Корочанский район» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить карты-планы территории кадастровых кварталов 31:09:2309003, 31:09:2309005, 31:09:2310005, 31:09:2302003, 31:09:2309004, расположенных на территории Соколовского сельского поселения Корочанского района Белгородской области, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ (прилагаются).

2. Комитету муниципальной собственности и земельных отношений администрации района (Бувалко И.В.) обеспечить в установленном действующим законодательством порядке внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ.

3. Директору МКУ «Административно-хозяйственный центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района «Корочанский район» Кладиенко Е.А.:

– обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Корочанский район» в информационно - коммуникационной сети общего пользования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района – председателя комитета муниципальной собственности и земельных отношений Бувалко И.В.

**Глава администрации
Корочанского района**



И.В. Нестеров

Утверждены
постановлением администрации
муниципального района
«Корочанский район»
от «24» сентября, 2024 года
№ 497

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ	
Пояснительная записка	
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:	
	<u>31:09:2309003, Белгородская область, Корочанский р-н, с. Соколовка</u>
	<small>(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)</small>
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:	
Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:	<u>Муниципальный контракт. № №082650000924000198/13, от 4 марта 2024 г., выдан Администрации муниципального района "Корочанский район" Белгородской области.</u>
3. Дата подготовки карты-плана территории:	<u>2 апреля 2024 г.</u>
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:	
В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:	
полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование:	<u>Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области</u>
основной государственный регистрационный номер:	<u>1023101336422</u>
идентификационный номер налогоплательщика:	<u>3110002415</u>
В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:	
фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии):	<u>—</u>
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС):	<u>—</u>
Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:	<u>—</u>
Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):	<u>—</u>
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:	

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: _____

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кривошееенко Наталья Михайловна
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): _____

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: _____ 055-911-442-59

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: _____ 2087, 27 декабря 2021 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: _____
А СРО "ОКИ"

Контактный телефон: _____ 89066066788

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: _____
308000, Белгородская обл, Белгород г, geopro31@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	11 марта 2024 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:2309003. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 0826500000924000198/13 от 04.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Соколовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (минимальная площадь земельного участка индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства - 1000 кв.м, максимальная площадь земельного участка 2900 кв.м.

При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Сведения об уточняемых земельных участках

Всего в карту-план территории включены сведения о 5 земельных участках, 11 зданиях.
 В результате выполнения комплексных кадастровых работ:
 - обеспечивается уточнение границ 4 земельного участка;
 -обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков - 1
 - осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 11 объектов капитального строительства.
 В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 1 земельном участке, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы следующих земельных участков: 31:09:2309002:20, 31:09:2309003:1, 31:09:2309003:4, 31:09:2309003:6

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены 11 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:0101001:596, 31:09:0204001:382, 31:09:0204001:458, 31:09:2309001:61, 31:09:2309001:72, 31:09:2309001:73, 31:09:2309001:74, 31:09:2309001:77, 31:09:2309003:45, 31:09:2309003:46

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 1 земельного участка была допущена ошибка в местоположении границ земельного участка – фактическое местоположение границ земельного участка не совпадает с границами земельного участка включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:09:2309003:9

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 9 апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Бакаев, пир., 5200м, 1	МСК-31, зона 2	419 261,84	2 165 629,15	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Ивановка, пир., 5300м, 1		436 146,67	2 169 404,04			
3	Пункт государственной геодезической сети. 3	Постников, пир., 5200м, 1		403 984,75	2 125 725,40			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный South Galaxy G1	—	С-ГСХ/09-06-2023/253595077 от 09.06.2023 до 08.06.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309002:20 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н33У	—	—	408 708,83	2 164 191,79	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н34У	—	—	408 696,78	2 164 182,01			
н35У	—	—	408 660,23	2 164 227,05			
н36У	—	—	408 672,29	2 164 236,83			
н33У	—	—	408 708,83	2 164 191,79			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309002:20 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н33У	н34У	15,52	—	согласовано
н34У	н35У	58,00		
н35У	н36У	15,53		
н36У	н33У	58,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309002:20 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Думановка ул, д 26
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	900 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(900,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	900,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:2309002:20 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:4 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н57У	—	—	408 855,37	2 164 336,93	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н58У	—	—	408 839,68	2 164 328,56			
н59У	—	—	408 782,61	2 164 442,23			
н60У	—	—	408 797,21	2 164 446,95			
н61У	—	—	408 824,97	2 164 393,73			
н62У	—	—	408 843,13	2 164 364,49			
н63У	—	—	408 844,35	2 164 358,15			
н57У	—	—	408 855,37	2 164 336,93			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н57У	н58У	17,78	—	согласовано
н58У	н59У	127,19		
н59У	н60У	15,34		
н60У	н61У	60,02		
н61У	н62У	34,42		
н62У	н63У	6,46		
н63У	н57У	23,91		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Белгородская область, р-н Корочанский, с. Соколовка
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 100 \pm 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 100,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 100,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:2309003:4 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:1 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н64У	—	—	408 894,83	2 164 356,76	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н65У	—	—	408 930,52	2 164 371,75			
н66У	—	—	408 892,30	2 164 462,75			
н67У	—	—	408 853,44	2 164 457,25			
н68У	—	—	408 874,34	2 164 407,26			
н69У	—	—	408 876,56	2 164 398,67			
н70У	—	—	408 883,60	2 164 381,73			
н64У	—	—	408 894,83	2 164 356,76			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н64У	н65У	38,71	—	согласовано
н65У	н66У	98,70		
н66У	н67У	39,25		
н67У	н68У	54,18		
н68У	н69У	8,87		
н69У	н70У	18,34		
н70У	н64У	27,38		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Белгородская область, р-н Корочанский, с. Соколовка
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 000 \pm 22,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 000,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 000,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:2309003:1 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:6 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н71У	—	—	408 793,20	2 164 272,08	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н72У	—	—	408 801,91	2 164 279,11			
н73У	—	—	408 795,78	2 164 287,54			
н74У	—	—	408 775,59	2 164 315,70			
н75У	—	—	408 736,67	2 164 369,39			
н76У	—	—	408 726,30	2 164 361,86			
н77У	—	—	408 736,00	2 164 344,45			
н78У	—	—	408 760,32	2 164 313,38			
н71У	—	—	408 793,20	2 164 272,08			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н71У	н72У	11,19	—	согласовано
н72У	н73У	10,42		
н73У	н74У	34,65		
н74У	н75У	66,31		
н75У	н76У	12,82		
н76У	н77У	19,93		
н77У	н78У	39,46		
н78У	н71У	52,79		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Белгородская область, р-н Корочанский, с. Соколовка
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 \pm 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:2309003:6 :
1.	—	—

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:9 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	5 221,35	4 633,96	—	—	Геодезический метод	0,10	—
10	5 237,13	4 617,02	—	—			
11	5 265,20	4 646,28	—	—			
12	5 249,73	4 663,37	—	—			
н49У	—	—	408 724,02	2 164 209,17		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н52У	—	—	408 688,55	2 164 244,11			
н51У	—	—	408 675,15	2 164 234,26			
н50У	—	—	408 710,46	2 164 194,43			
9	5 221,35	4 633,96	—	—	0,10		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н52У	49,79	—	согласовано
н52У	н51У	16,63		
н51У	н50У	53,23		
н50У	н49У	20,03		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309003:9 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Белгородская область, р-н Корочанский, с. Соколовка
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	939 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(939,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	939,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	P _{мин} = — P _{макс} = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:2309003:9
1.	—	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:61 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	—	—	—	408 472,19	2 163 848,20	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н20	—	—	—	408 465,54	2 163 842,85	—		
н30	—	—	—	408 461,12	2 163 848,34	—		
н40	—	—	—	408 467,77	2 163 853,69	—		
н10	—	—	—	408 472,19	2 163 848,20	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:61 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2109003:18
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2109003

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Думановка ул, д 9
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:61 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:69 :

Система координат	<u>МСК-31, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	—	—	—	408 463,96	2 163 869,66	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н60	—	—	—	408 458,40	2 163 865,77	—		
н70	—	—	—	408 454,62	2 163 871,16	—		
н80	—	—	—	408 460,19	2 163 875,06	—		
н50	—	—	—	408 463,96	2 163 869,66	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:69 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Думановка ул, д 8
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:69 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0101001:596 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	—	—	—	408 434,31	2 163 939,48	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н100	—	—	—	408 429,72	2 163 936,78	—		
н110	—	—	—	408 426,85	2 163 941,67	—		
н120	—	—	—	408 431,44	2 163 944,37	—		
н90	—	—	—	408 434,31	2 163 939,48	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0101001:596 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Думановка ул, д 5
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0101001:596 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:73 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n130	—	—	—	408 428,49	2 163 948,36	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n140	—	—	—	408 423,13	2 163 945,11	—		
n150	—	—	—	408 420,25	2 163 949,84	—		
n160	—	—	—	408 425,62	2 163 953,10	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н170	—	—	—	408 411,68	2 163 986,45	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н180	—	—	—	408 403,47	2 163 986,45	—		
н190	—	—	—	408 403,47	2 163 994,50	—		
н200	—	—	—	408 411,68	2 163 994,50	—		
н170	—	—	—	408 411,68	2 163 986,45	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:382 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003:24
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Думановка ул, д 3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:382 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309003:45 :

Система координат		МСК-31, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н210	—	—	—	408 314,99	2 164 071,49	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н220	—	—	—	408 311,08	2 164 067,49	—		
н230	—	—	—	408 307,44	2 164 071,04	—		
н240	—	—	—	408 311,34	2 164 075,05	—		
н210	—	—	—	408 314,99	2 164 071,49	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309003:45 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Думановка ул, д 2
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309003:45 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:74 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n25O	—	—	—	408 587,77	2 164 092,75	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n26O	—	—	—	408 579,43	2 164 086,15	—		
n27O	—	—	—	408 572,91	2 164 094,39	—		
n28O	—	—	—	408 581,26	2 164 100,99	—		
n25O	—	—	—	408 587,77	2 164 092,75	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:74 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Думановка ул, д 18
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:74 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:458 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н290	—	—	—	408 597,50	2 164 117,86	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н300	—	—	—	408 589,39	2 164 111,92	—		
н310	—	—	—	408 584,65	2 164 118,40	—		
н320	—	—	—	408 592,76	2 164 124,34	—		
н290	—	—	—	408 597,50	2 164 117,86	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:458 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Думановка ул, д 19
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:458 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309003:46 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n37O	—	—	—	408 580,59	2 164 351,47	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n38O	—	—	—	408 609,44	2 164 318,15	—		
n39O	—	—	—	408 573,92	2 164 287,38	—		
n40O	—	—	—	408 545,06	2 164 320,70	—		
n37O	—	—	—	408 580,59	2 164 351,47	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309003:46 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003:30
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309003:46 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:72 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н41О	—	—	—	408 808,51	2 164 301,32	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н42О	—	—	—	408 805,03	2 164 298,21	—		
н43О	—	—	—	408 800,63	2 164 303,14	—		
н44О	—	—	—	408 804,10	2 164 306,25	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н450	—	—	—	408 871,45	2 164 346,99	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н460	—	—	—	408 868,19	2 164 353,19	—		
н470	—	—	—	408 862,83	2 164 350,38	—		
н480	—	—	—	408 866,09	2 164 344,17	—		
н450	—	—	—	408 871,45	2 164 346,99	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:77 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Думановка ул, д 36
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309001:77 :

1.	—
----	---

Схема границ земельных участков



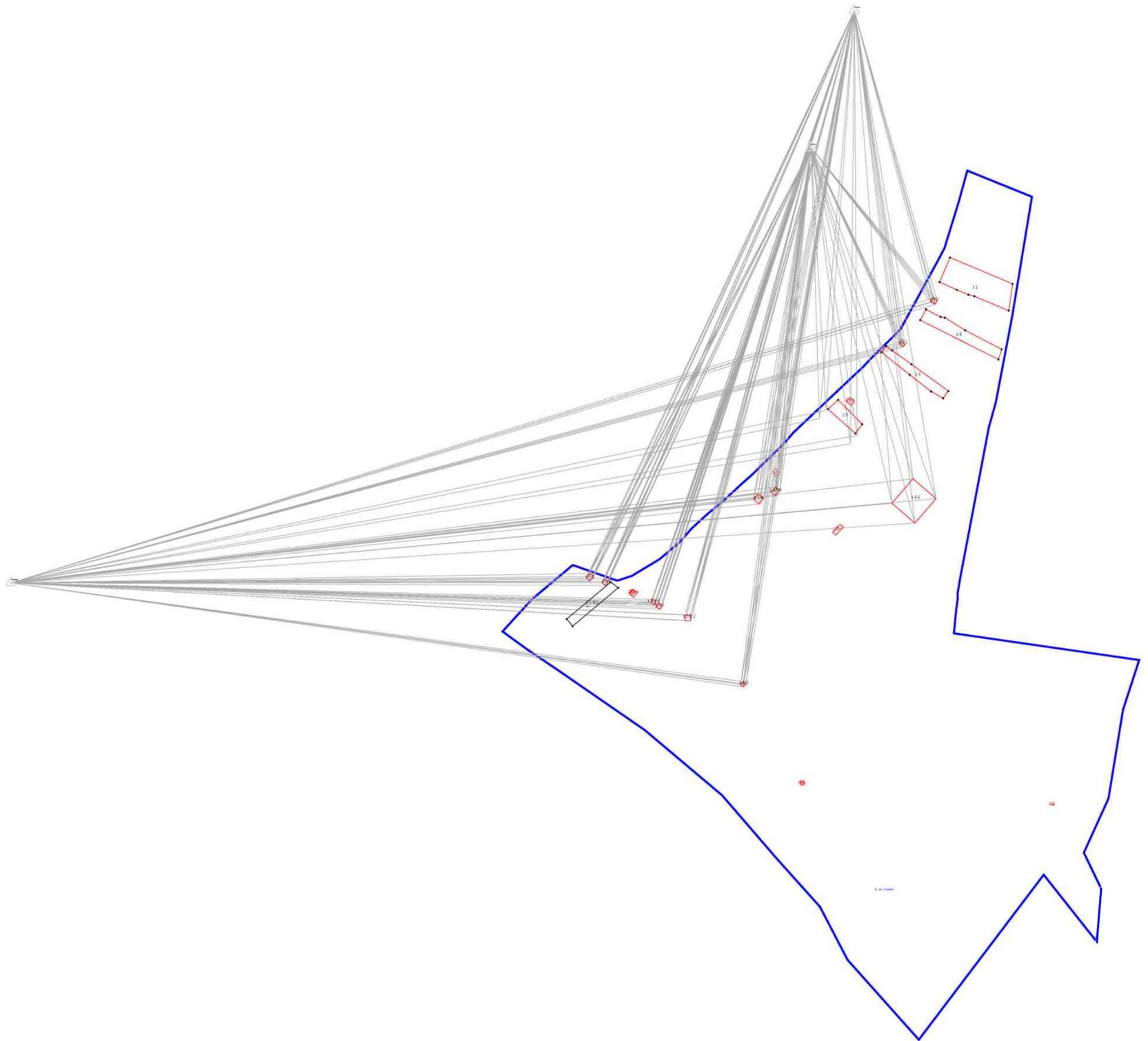
Масштаб 1:3 000

Условные обозначения:

- 31:09:2309003 - номер кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала

- : 20 - кадастровый номер земельного участка
- Граница населенного пункта

- 102337 - характерная точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- - Границы зоны с особыми условиями использования территории



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:



- характерная точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ



- Граница кадастрового квартала



- Границы зоны с особыми условиями использования территории

31:09:2309003

- номер кадастрового квартала



- Граница населенного пункта



- кадастровый номер земельного участка

: 20

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:09:2309005, Белгородская область, Корочанский р-н, с. Соколовка

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт. № №0826500000924000198/13, от 4 марта 2024 г., выдан Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 2 апреля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023101336422

идентификационный номер налогоплательщика: 3110002415

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кривошееенко Наталья Михайловна
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 055-911-442-59

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2087, 27 декабря 2021 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "ОКИ"

Контактный телефон: 89066066788

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 308000, Белгородская обл, Белгород г, geopro31@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	11 марта 2024 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:2309005. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 0826500000924000198/13 от 04.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Соколовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (минимальная площадь земельного участка индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства - 1000 кв.м, максимальная площадь земельного участка 2900 кв.м.

При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Сведения об уточняемых земельных участках

Всего в карту-план территории включены сведения о 3 земельных участках, 16 зданиях.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 1 земельных участка;
- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков – 2
- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 16 объектов капитального строительства.

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 1 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы следующих земельных участков: 31:09:2309005:46

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 2 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельного участка – фактическое местоположение границ земельного участка не совпадает с границами земельного участка включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:09:2309005:10, 31:09:2309005:20

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибка в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены 16 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:0204001:346, 31:09:0204001:278, 31:09:0204001:327, 31:09:0204001:421, 31:09:0204001:595, 31:09:0204001:328, 31:09:0204001:550, 31:09:0204001:598, 31:09:0204001:427, 31:09:0204001:376, 31:09:0204001:597, 31:09:0204001:375, 31:09:2309005:48, 31:09:0000000:1002, 31:09:2309005:47, 31:09:2309004:33

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 9 апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Бакаев, пир., 5200м, 1	МСК-31, зона 2	419 261,84	2 165 629,15	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Ивановка, пир., 5300м, 1		436 146,67	2 169 404,04			
3	Пункт государственной геодезической сети. 3	Постников, пир., 5200м, 1		403 984,75	2 125 725,40			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный South Galaxy G1	—	С-ГСХ/09-06-2023/253595077 от 09.06.2023 до 08.06.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:46 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39О	—	—	408 816,09	2 164 598,74	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н40У	—	—	408 814,14	2 164 609,94			
н41У	—	—	408 792,00	2 164 603,60			
н42У	—	—	408 790,30	2 164 606,40			
н43У	—	—	408 773,02	2 164 602,75			
н44У	—	—	408 756,64	2 164 601,14			
н45У	—	—	408 759,86	2 164 589,57			
н46У	—	—	408 778,39	2 164 591,36			
н47У	—	—	408 786,26	2 164 592,65			
н48О	—	—	408 800,38	2 164 595,76			
н39О	—	—	408 816,09	2 164 598,74			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:46 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39О	н40У	11,37	—	согласовано
н40У	н41У	23,03		
н41У	н42У	3,28		
н42У	н43У	17,66		
н43У	н44У	16,46		
н44У	н45У	12,01		
н45У	н46У	18,62		

1	2	3	4	5
н46У	н47У	7,98	—	согласовано
н47У	н48О	14,46		
н48О	н39О	15,99		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:46 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 3/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	657 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(657,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	657,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:2309004:33
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:2309005:46 :

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:20 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
26	62 319,58	68 017,36	—	—	Геодезический метод	0,10	—
27	62 322,31	67 999,97	—	—			
28	62 353,64	68 004,76	—	—			
29	62 351,22	68 021,37	—	—			
30	62 344,83	68 019,64	—	—			
31	62 344,82	68 020,73	—	—			
н32У	—	—	408 708,71	2 164 505,24		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н33У	—	—	408 712,68	2 164 474,38			
н34У	—	—	408 729,12	2 164 475,87			
н35У	—	—	408 728,54	2 164 490,81			
н36У	—	—	408 726,12	2 164 507,43			
н37У	—	—	408 719,73	2 164 505,70			
н38У	—	—	408 719,72	2 164 506,79			
26	62 319,58	68 017,36	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:20 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32У	н33У	31,11	—	согласовано
н33У	н34У	16,51		
н34У	н35У	14,95		
н35У	н36У	16,80		

1	2	3	4	5
н36У	н37У	6,62	—	согласовано
н37У	н38У	1,09		
н38У	н32У	11,12		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:20 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д 17/1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	546 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(546,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	546,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0204001:346
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:2309005:20 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:10 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	62 437,93	68 135,97	—	—	Геодезический метод	0,10	—
23	62 435,69	68 147,96	—	—			
24	62 378,53	68 136,98	—	—			
25	62 380,35	68 124,92	—	—			
н49У	—	—	408 811,80	2 164 622,50		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н50У	—	—	408 809,56	2 164 634,50			
н51У	—	—	408 752,47	2 164 623,53			
н52У	—	—	408 754,29	2 164 611,48			
22	62 437,93	68 135,97	—	—		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н50У	12,21	—	согласовано
н50У	н51У	58,13		
н51У	н52У	12,19		
н52У	н49У	58,56		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	711 \pm 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(711,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	712,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0204001:421
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:09:2309005:10 :
1.	—	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:346 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n53O	—	—	—	408 721,65	2 164 477,04	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n54O	—	—	—	408 713,90	2 164 476,27	—		
n55O	—	—	—	408 713,10	2 164 484,30	—		
n56O	—	—	—	408 720,85	2 164 485,07	—		
n53O	—	—	—	408 721,65	2 164 477,04	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:346 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д 17/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:346 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309005:48 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n57O	—	—	—	408 748,27	2 164 480,76	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n58O	—	—	—	408 737,79	2 164 480,51	—		
n59O	—	—	—	408 737,79	2 164 490,26	—		
n60O	—	—	—	408 747,98	2 164 490,26	—		
n57O	—	—	—	408 748,27	2 164 480,76	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309005:48 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д 15
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309005:48 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:278 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н61О	—	—	—	408 770,89	2 164 484,40	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н62О	—	—	—	408 763,78	2 164 483,29	—		
н63О	—	—	—	408 762,45	2 164 491,74	—		
н64О	—	—	—	408 769,57	2 164 492,85	—		
н61О	—	—	—	408 770,89	2 164 484,40	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:278 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д 16
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:278 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0000000:1002 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н650	—	—	—	408 785,69	2 164 492,29	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н660	—	—	—	408 775,62	2 164 490,86	—		
н670	—	—	—	408 774,41	2 164 499,40	—		
н680	—	—	—	408 784,48	2 164 500,83	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н69О	—	—	—	408 829,72	2 164 493,57	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н70О	—	—	—	408 820,13	2 164 492,17	—		
н71О	—	—	—	408 818,83	2 164 501,07	—		
н72О	—	—	—	408 828,43	2 164 502,47	—		
н69О	—	—	—	408 829,72	2 164 493,57	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309005:47 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д 18
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309005:47 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309004:33 :

Система координат		МСК-31, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н480	—	—	—	408 800,38	2 164 595,76	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н730	—	—	—	408 799,62	2 164 599,20	—		
н740	—	—	—	408 815,41	2 164 602,67	—		
н390	—	—	—	408 816,09	2 164 598,74	—		
н480	—	—	—	408 800,38	2 164 595,76	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309004:33 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:46
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 3/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309004:33 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:327 :

Система координат	<u>МСК-31, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н750	—	—	—	408 810,66	2 164 622,28	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н760	—	—	—	408 811,92	2 164 616,21	—		
н770	—	—	—	408 800,01	2 164 613,72	—		
н780	—	—	—	408 798,71	2 164 619,99	—		
н750	—	—	—	408 810,66	2 164 622,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:327 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 4/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:327 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:421 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н750	—	—	—	408 810,66	2 164 622,28	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н790	—	—	—	408 809,20	2 164 629,31	—		
н800	—	—	—	408 797,50	2 164 626,88	—		
н780	—	—	—	408 798,71	2 164 619,99	—		
н750	—	—	—	408 810,66	2 164 622,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:421 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 4/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:421 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:595 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n81O	—	—	—	408 793,67	2 164 643,94	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n82O	—	—	—	408 794,62	2 164 638,96	—		
n83O	—	—	—	408 808,26	2 164 641,55	—		
n84O	—	—	—	408 807,35	2 164 646,55	—		
n81O	—	—	—	408 793,67	2 164 643,94	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:595 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 5/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:595 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:328 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н850	—	—	—	408 797,00	2 164 674,39	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н860	—	—	—	408 786,73	2 164 672,23	—		
н870	—	—	—	408 785,15	2 164 679,70	—		
н880	—	—	—	408 795,43	2 164 681,86	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н890	—	—	—	408 703,82	2 164 515,00	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н900	—	—	—	408 694,66	2 164 513,51	—		
н910	—	—	—	408 692,91	2 164 524,30	—		
н920	—	—	—	408 702,07	2 164 525,79	—		
н890	—	—	—	408 703,82	2 164 515,00	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:550 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д 16
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:550 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:598 :

Система координат		МСК-31, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н930	—	—	—	408 700,33	2 164 535,62	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н940	—	—	—	408 691,09	2 164 534,51	—		
н950	—	—	—	408 689,91	2 164 544,31	—		
н960	—	—	—	408 699,15	2 164 545,42	—		
н930	—	—	—	408 700,33	2 164 535,62	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:598 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д 15
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:598 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:427 :

Система координат	<u>МСК-31, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н970	—	—	—	408 705,31	2 164 560,32	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н980	—	—	—	408 694,69	2 164 558,53	—		
н990	—	—	—	408 693,23	2 164 567,22	—		
н1000	—	—	—	408 703,84	2 164 569,01	—		
н970	—	—	—	408 705,31	2 164 560,32	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:427 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д 14
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:427 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:376 :

Система координат	<u>МСК-31, зона 2</u>	Зона №	<u>2</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1010	—	—	—	408 691,93	2 164 587,14	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н1020	—	—	—	408 691,47	2 164 597,02	—		
н1030	—	—	—	408 682,65	2 164 596,73	—		
н1040	—	—	—	408 683,50	2 164 586,54	—		
н1010	—	—	—	408 691,93	2 164 587,14	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:376 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д 13/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:376 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:597 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n105O	—	—	—	408 684,81	2 164 621,56	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n106O	—	—	—	408 685,95	2 164 613,32	—		
n107O	—	—	—	408 677,83	2 164 612,21	—		
n108O	—	—	—	408 676,33	2 164 620,44	—		
n105O	—	—	—	408 684,81	2 164 621,56	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:597 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:26
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д 12/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:597 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:375 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n109O	—	—	—	408 680,33	2 164 655,51	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n110O	—	—	—	408 681,43	2 164 647,08	—		
n111O	—	—	—	408 673,44	2 164 646,11	—		
n112O	—	—	—	408 672,46	2 164 654,19	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н109О	—	—	—	408 680,33	2 164 655,51	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:09:0204001:375 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:09:2309005:28		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:09:2309005		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д 11/2		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							31:09:0204001:375 :	
1.	—							

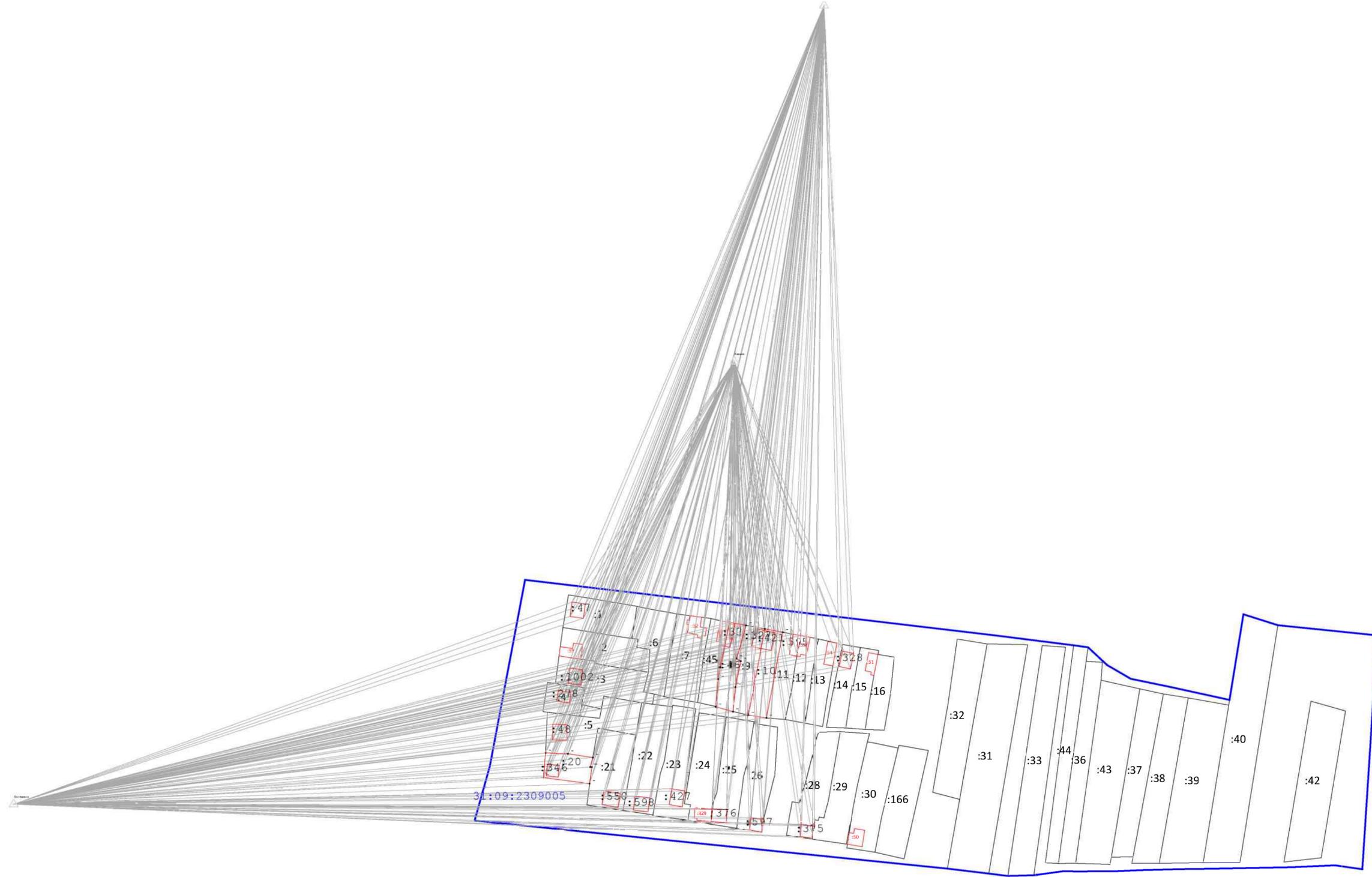
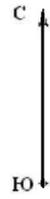
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 500

- Условные обозначения:
- 31:09:2309005 - номер кадастрового квартала
 - - Границы зоны с особыми условиями использования территории
 - : 20 - кадастровый номер земельного участка
 - - характеристическая точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
 - - Граница кадастрового квартала
 - - Граница населенного пункта

Схема геодезических построений



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- _{н923У} - характеристическая точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- ∟ - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Границы зоны с особыми условиями использования территории
- 31:09:2309005 - номер кадастрового квартала
- : 20 - кадастровый номер земельного участка

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:09:2310005, Белгородская область, Корочанский р-н, х. Ивица

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт. № №0826500000924000198/13, от 4 марта 2024 г., выдан Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 2 апреля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023101336422

идентификационный номер налогоплательщика: 3110002415

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кривошееенко Наталья Михайловна
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 055-911-442-59

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2087, 27 декабря 2021 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "ОКИ"

Контактный телефон: 89066066788

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 308000, Белгородская обл, Белгород г, geopro31@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	11 марта 2024 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:2310005. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 0826500000924000198/13 от 04.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Соколовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (минимальная площадь земельного участка индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства - 1000 кв.м, максимальная площадь земельного участка 2900 кв.м.

При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Всего в карту-план территории включены сведения о 2 зданиях.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены 2 объекта капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:2310001:658, 31:09:2310001:26

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 9 апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Бакаев, пир., 5200м, 1	МСК-31, зона 2	419 261,84	2 165 629,15	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Ивановка, пир., 5300м, 1		436 146,67	2 169 404,04			
3	Пункт государственной геодезической сети. 3	Постников, пир., 5200м, 1		403 984,75	2 125 725,40			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный South Galaxy G1	—	С-ГСХ/09-06-2023/253595077 от 09.06.2023 до 08.06.2024

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2310001:658 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	—	—	—	407 094,90	2 161 905,48	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н20	—	—	—	407 091,60	2 161 900,64	—		
н30	—	—	—	407 087,67	2 161 903,33	—		
н40	—	—	—	407 090,97	2 161 908,16	—		
н10	—	—	—	407 094,90	2 161 905,48	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2310001:658 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2310005:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2310005

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Ивица с, Центральная ул, д 5
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2310001:658 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2310005:26 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

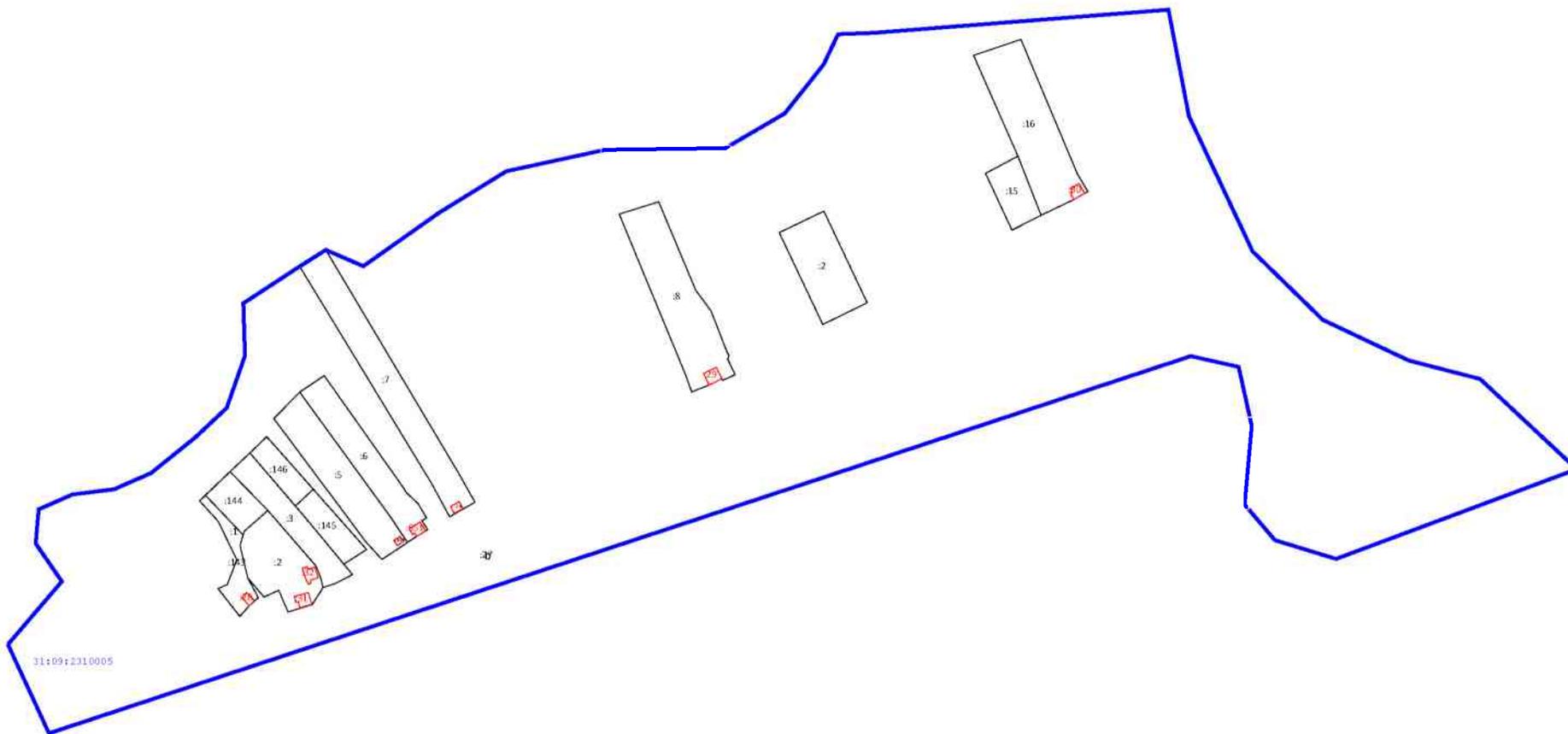
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	—	—	—	407 117,63	2 161 944,66	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н60	—	—	—	407 112,41	2 161 947,58	—		
н70	—	—	—	407 116,21	2 161 954,37	—		
н80	—	—	—	407 121,44	2 161 951,45	—		
н50	—	—	—	407 117,63	2 161 944,66	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2310005:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2310005:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2310005
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Ивица с, Центральная ул, д 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		<u>31:09:2310005:26</u> :
1.		—

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

31:09:2310005 - номер кадастрового квартала

● н923У - характерная точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ

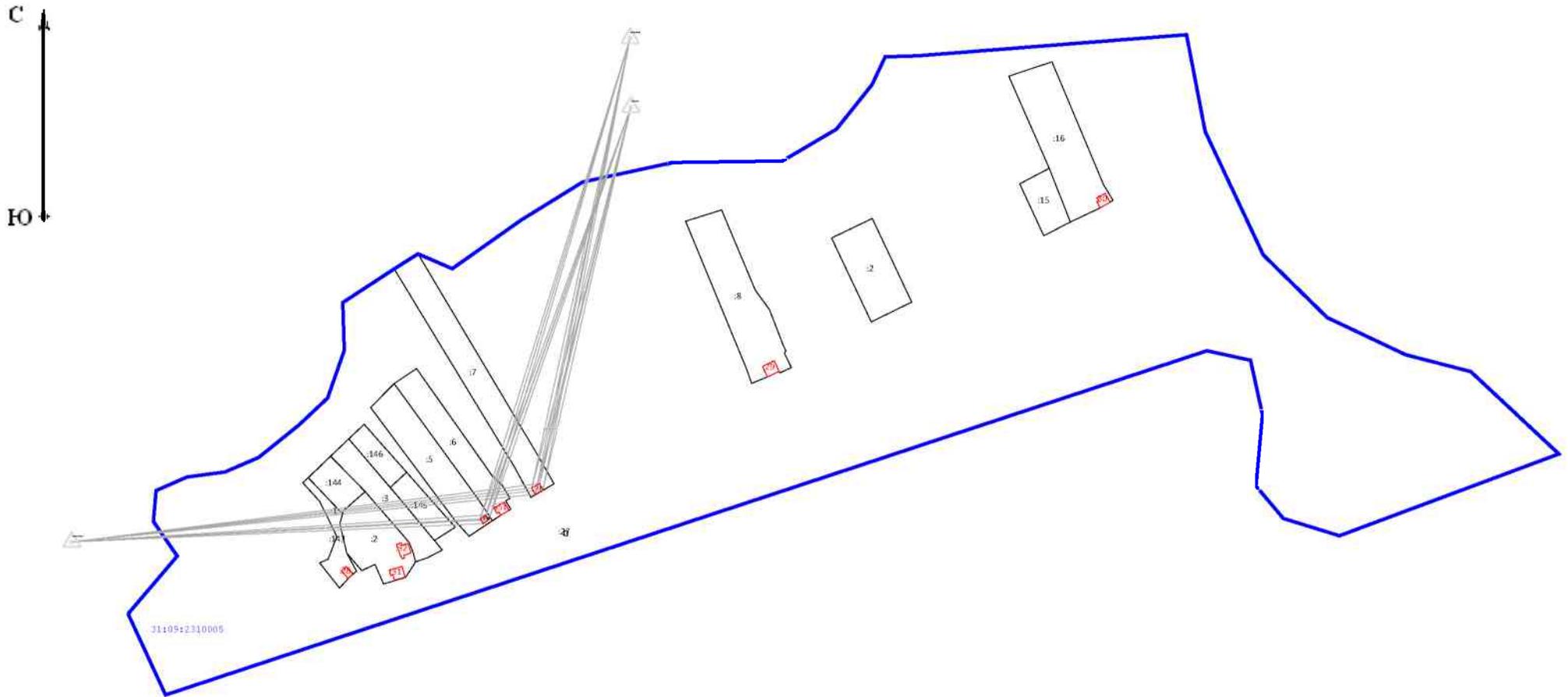
— - Граница населенного пункта

:5 - кадастровый номер земельного участка

— - Граница кадастрового квартала

■ - Границы зоны с особыми условиями использования территории

Схема геодезических построений



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

-  н923У - характеристическая точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
-  - Граница населенного пункта
-  - номер кадастрового квартала
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Границы зоны с особыми условиями использования территории
-  : 5 - кадастровый номер земельного участка

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:09:2302003, Белгородская область, Корочанский р-н, х. Овчаровка

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт. № №0826500000924000198/13, от 4 марта 2024 г., выдан Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 2 апреля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023101336422

идентификационный номер налогоплательщика: 3110002415

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кривошееенко Наталья Михайловна
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 055-911-442-59

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2087, 27 декабря 2021 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "ОКИ"

Контактный телефон: 89066066788

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 308000, Белгородская обл, Белгород г, geopro31@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	11 марта 2024 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:2302003. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 0826500000924000198/13 от 04.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Соколовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (минимальная площадь земельного участка индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства - 1000 кв.м, максимальная площадь земельного участка 2900 кв.м.

При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Всего в карту-план территории включены сведения о 6 зданиях.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 6 объектов капитального строительства.

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены 6 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:2302001:50, 31:09:2302001:97, 31:09:2302001:93, 31:09:2302001:72, 31:09:2302003:34, 31:09:2302003:36

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 9 апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Бакаев, пир., 5200м, 1	МСК-31, зона 2	419 261,84	2 165 629,15	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Ивановка, пир., 5300м, 1		436 146,67	2 169 404,04			
3	Пункт государственной геодезической сети. 3	Постников, пир., 5200м, 1		403 984,75	2 125 725,40			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный South Galaxy G1	—	С-ГСХ/09-06-2023/253595077 от 09.06.2023 до 08.06.2024

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302001:50 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	—	—	—	413 691,76	2 167 912,03	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н20	—	—	—	413 687,26	2 167 909,55	—		
н30	—	—	—	413 684,43	2 167 914,67	—		
н40	—	—	—	413 688,93	2 167 917,15	—		
н10	—	—	—	413 691,76	2 167 912,03	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302001:50 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309231, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Овчаровка х, Овчаровская ул, д 11
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302001:50 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302001:97 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	—	—	—	413 651,70	2 168 007,72	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н60	—	—	—	413 645,70	2 168 004,42	—		
н70	—	—	—	413 643,08	2 168 009,18	—		
н80	—	—	—	413 649,08	2 168 012,48	—		
н50	—	—	—	413 651,70	2 168 007,72	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302001:97 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309231, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Овчаровка х, Овчаровская ул, д 15
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302001:97 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302003:36 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	—	—	—	413 695,17	2 168 107,42	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н100	—	—	—	413 687,67	2 168 104,51	—		
н110	—	—	—	413 685,04	2 168 111,28	—		
н120	—	—	—	413 692,54	2 168 114,19	—		
н90	—	—	—	413 695,17	2 168 107,42	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302003:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Овчаровка х, Овчаровская ул, д 17
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302003:36 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302001:93 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n130	—	—	—	413 621,16	2 167 934,05	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n140	—	—	—	413 616,20	2 167 932,28	—		
n150	—	—	—	413 614,23	2 167 937,82	—		
n160	—	—	—	413 619,19	2 167 939,58	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н170	—	—	—	413 630,90	2 167 983,14	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н180	—	—	—	413 624,20	2 167 980,05	—		
н190	—	—	—	413 621,82	2 167 985,20	—		
н200	—	—	—	413 628,52	2 167 988,29	—		
н170	—	—	—	413 630,90	2 167 983,14	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302001:72 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309231, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Овчаровка х, Овчаровская ул, д 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302001:72 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302003:34 :

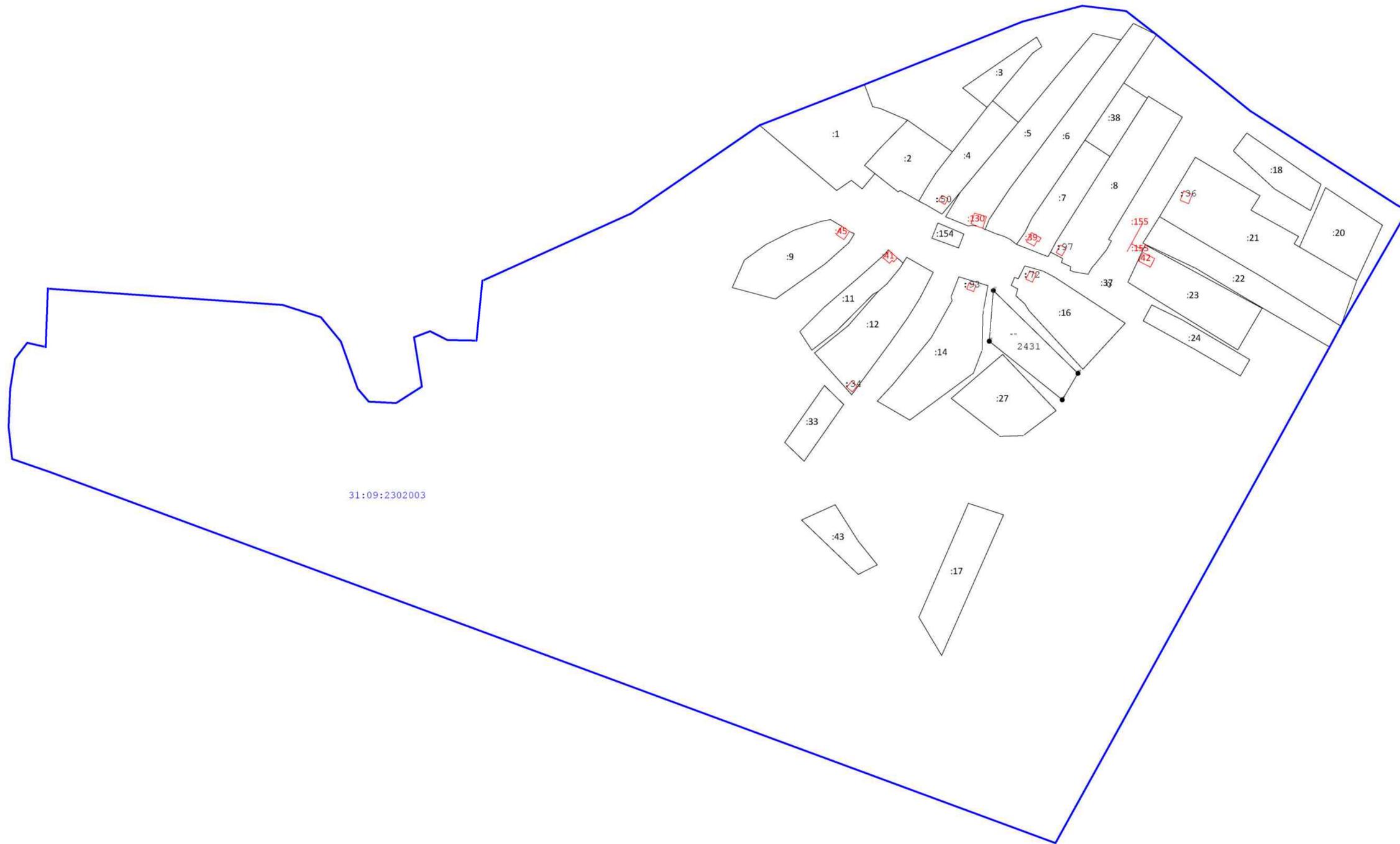
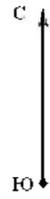
Система координат		МСК-31, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н210	—	—	—	413 542,08	2 167 839,42	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н220	—	—	—	413 537,29	2 167 835,35	—		
н230	—	—	—	413 533,53	2 167 839,84	—		
н240	—	—	—	413 538,14	2 167 843,70	—		
н210	—	—	—	413 542,08	2 167 839,42	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2302003:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2302003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Овчаровка х, Овчаровская ул, д 5
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>31:09:2302003:34</u> :		
1.	—	

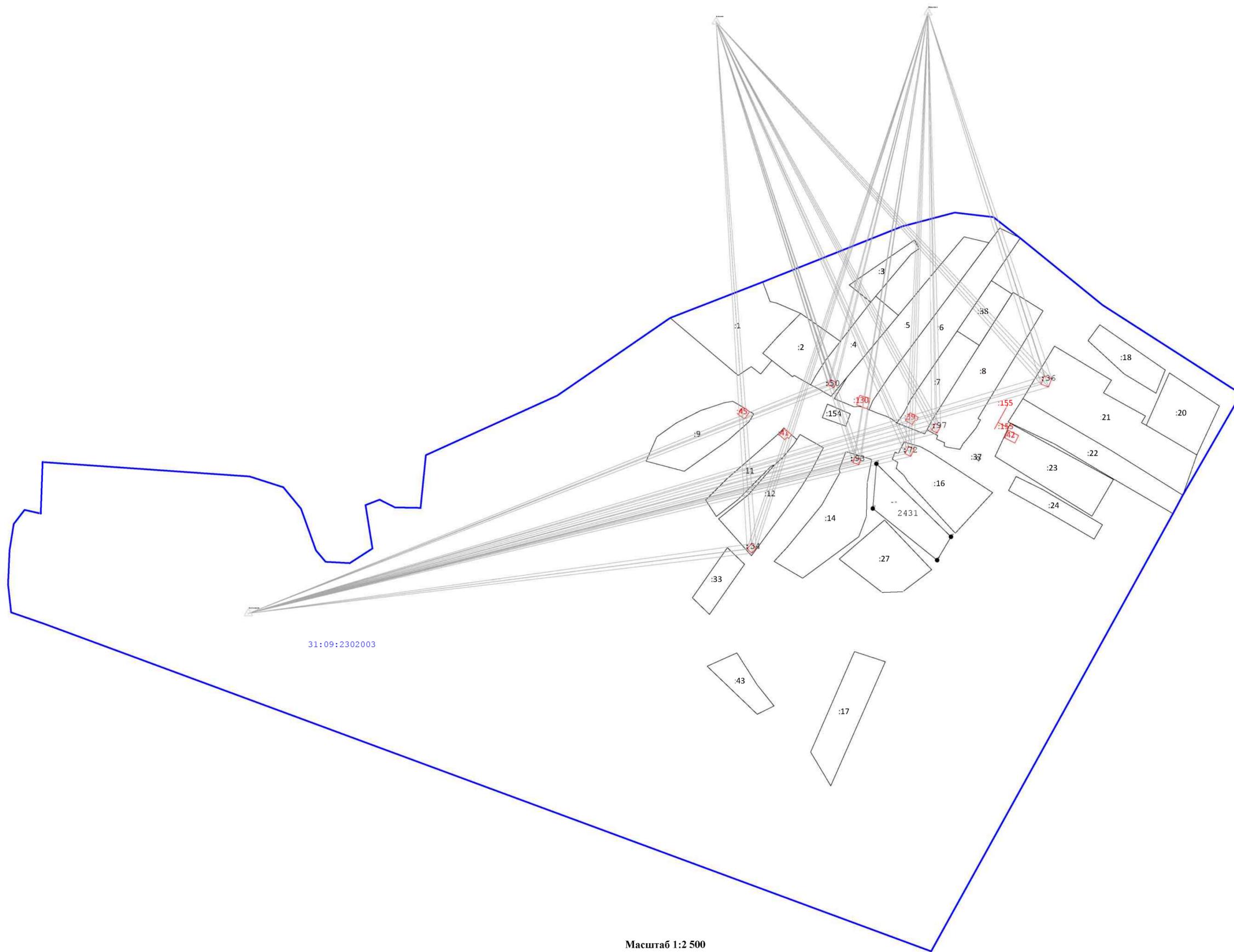
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2 500

- Условные обозначения:**
- 31:09:2302003 - номер кадастрового квартала
 - 31:09:2302003:22 - кадастровый номер земельного участка
 - - характеристическая точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
 - - Граница кадастрового квартала
 - - Граница населенного пункта
 - - Границы зоны с особыми условиями использования территории

Схема геодезических построений



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

	- характеристическая точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ		- Граница кадастрового квартала		- Граница населенного пункта		- Границы зоны с особыми условиями использования территории		31:09:2302003 - номер кадастрового квартала
: 22	- кадастровый номер земельного участка								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:09:2309004, Белгородская область, Корочанский р-н, с. Соколовка

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт. № №0826500000924000198/13, от 4 марта 2024 г., выдан Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 2 апреля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023101336422

идентификационный номер налогоплательщика: 3110002415

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кривошееенко Наталья Михайловна
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 055-911-442-59

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2087, 27 декабря 2021 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "ОКИ"

Контактный телефон: 89066066788

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 308000, Белгородская обл, Белгород г, geopro31@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	11 марта 2024 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:2309004. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 0826500000924000198/13 от 04.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Соколовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (минимальная площадь земельного участка индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства - 1000 кв.м, максимальная площадь земельного участка 2900 кв.м.

При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Всего в карту-план территории включены сведения о 11 зданиях.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 11 объектов капитального строительства.

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены 11 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:0204001:307, 31:09:0204001:326, 31:09:0204001:373, 31:09:0204001:374, 31:09:0204001:478, 31:09:0204001:497, 31:09:0204001:523, 31:09:0204001:549, 31:09:0204001:596, 31:09:2309004:32, 31:09:2309004:36

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 9 апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункт государственной геодезической сети. 3	Бакаев, пир., 5200м, 1	МСК-31, зона 2	419 261,84	2 165 629,15	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 3	Ивановка, пир., 5300м, 1		436 146,67	2 169 404,04			
3	Пункт государственной геодезической сети. 3	Постников, пир., 5200м, 1		403 984,75	2 125 725,40			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный South Galaxy G1	—	С-ГСХ/09-06-2023/253595077 от 09.06.2023 до 08.06.2024

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309004:32 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	—	—	—	408 864,93	2 164 507,48	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н20	—	—	—	408 870,86	2 164 508,05	—		
н30	—	—	—	408 871,91	2 164 497,25	—		
н40	—	—	—	408 866,28	2 164 496,65	—		
н10	—	—	—	408 864,93	2 164 507,48	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309004:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д 19/2
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309004:32 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:326 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	—	—	—	408 890,59	2 164 502,40	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н60	—	—	—	408 884,00	2 164 501,56	—		
н70	—	—	—	408 882,88	2 164 510,20	—		
н80	—	—	—	408 889,04	2 164 510,70	—		
н50	—	—	—	408 890,59	2 164 502,40	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:326 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д 20/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:326 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:373 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	—	—	—	408 890,59	2 164 502,40	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н90	—	—	—	408 899,69	2 164 503,58	—		
н100	—	—	—	408 898,49	2 164 511,93	—		
н80	—	—	—	408 889,04	2 164 510,70	—		
н50	—	—	—	408 890,59	2 164 502,40	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:373 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д 20/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:373 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:2309004:36 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n110	—	—	—	408 869,45	2 164 544,54	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n120	—	—	—	408 861,10	2 164 542,96	—		
n130	—	—	—	408 859,60	2 164 550,90	—		
n140	—	—	—	408 867,95	2 164 552,47	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
n150	—	—	—	408 859,28	2 164 558,28	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n160	—	—	—	408 851,62	2 164 556,87	—		
n170	—	—	—	408 849,71	2 164 567,31	—		
n180	—	—	—	408 857,37	2 164 568,71	—		
n150	—	—	—	408 859,28	2 164 558,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:523 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 12/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:523 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:307 :

Система координат		МСК-31, зона 2					Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н190	—	—	—	408 855,38	2 164 589,54	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н200	—	—	—	408 845,61	2 164 587,91	—		
н210	—	—	—	408 843,84	2 164 598,58	—		
н220	—	—	—	408 853,61	2 164 600,21	—		
н190	—	—	—	408 855,38	2 164 589,54	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:307 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 11
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

1	2	3
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:307 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:374 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n23O	—	—	—	408 852,56	2 164 627,14	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n24O	—	—	—	408 853,57	2 164 620,21	—		
n25O	—	—	—	408 841,24	2 164 617,89	—		
n26O	—	—	—	408 840,08	2 164 624,82	—		
n23O	—	—	—	408 852,56	2 164 627,14	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:374 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 10/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:374 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:549 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n270	—	—	—	408 845,47	2 164 660,69	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n280	—	—	—	408 846,57	2 164 653,77	—		
n290	—	—	—	408 836,56	2 164 652,19	—		
n300	—	—	—	408 835,44	2 164 659,20	—		
n270	—	—	—	408 845,47	2 164 660,69	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:549 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 9/2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:549 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:478 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n270	—	—	—	408 845,47	2 164 660,69	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n310	—	—	—	408 844,66	2 164 665,86	—		
n320	—	—	—	408 834,62	2 164 664,28	—		
n300	—	—	—	408 835,44	2 164 659,20	—		
n270	—	—	—	408 845,47	2 164 660,69	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:478 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 9/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:478 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:596 :

Система координат МСК-31, зона 2 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н330	—	—	—	408 839,75	2 164 694,63	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н340	—	—	—	408 840,74	2 164 688,90	—		
н350	—	—	—	408 830,67	2 164 687,15	—		
н360	—	—	—	408 829,63	2 164 693,10	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н330	—	—	—	408 839,75	2 164 694,63	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н370	—	—	—	408 838,54	2 164 702,59	—		
н380	—	—	—	408 828,41	2 164 701,06	—		
н360	—	—	—	408 829,63	2 164 693,10	—		
н330	—	—	—	408 839,75	2 164 694,63	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:497 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 8/1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:09:0204001:497 :

1.	—
----	---

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

31:09:2309004 - номер кадастрового квартала

 - Граница кадастрового квартала

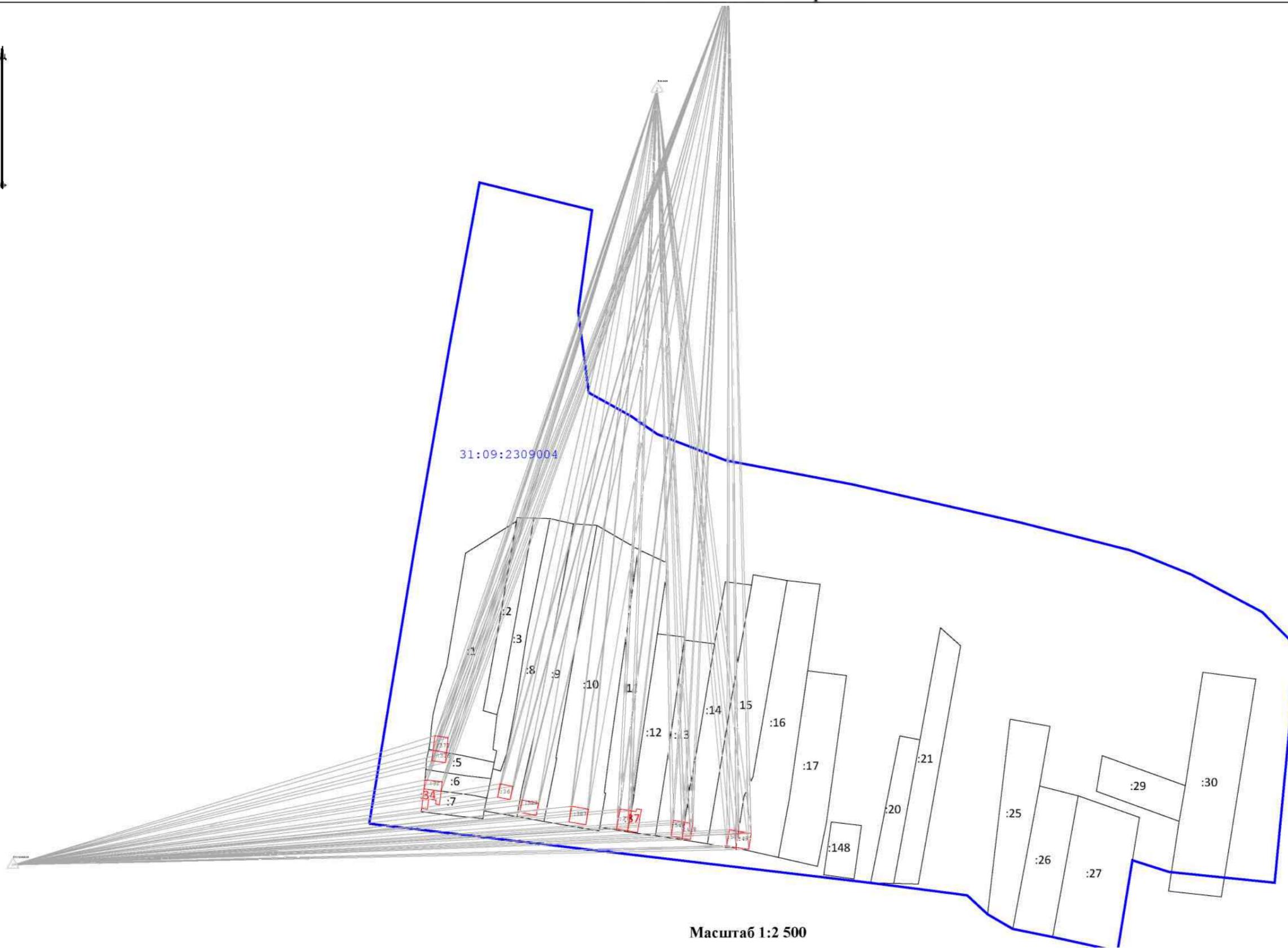
:27 - кадастровый номер земельного участка

 - Граница населенного пункта

 н923У - характерная точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ

 - Границы зоны с особыми условиями использования территории

Схема геодезических построений



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

• н923У

- характерная точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ

└─┘ - Граница кадастрового квартала

— - Граница населенного пункта

■ - Границы зоны с особыми условиями использования территории

31:09:2309004 - номер кадастрового квартала

:10 - кадастровый номер земельного участка