

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:09:1703007

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 1 июня 2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация муниципального района «Корочанский район» (ОГРН: 1023101336433, ИНН: 3110002415)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Нормативный правовой акт органа местного самоуправления № 1, от 1 января 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Морозов Николай Иванович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05311086209

Контактный телефон: раб.: (4722)32-43-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Belgorodzem@mail.ru
308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация СРО "ОПКД"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 258

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:
ООО "Белгородземпроект"

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 0826500000923000001/3, от 14 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3
1	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/221, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
2	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/219, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
3	Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района Белгородской области"	№ 985, от 26 декабря 2022 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"
4	Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	№ 1097, от 31 мая 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"
5	Кадастровый план территории	№ б\н, от 1 декабря 2022 г.

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 18 апреля 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Чумичево, сигнал	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 1 кл.	392 681,59	2 131 685,29	Не обнаружен	Сохранился	Не обнаружен
2	Марьевский, сигнал	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	392 020,27	2 170 692,25			
3	603 Беломестное, сигнал		405 149,55	2 194 022,79			

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая S660 (заводской номер S66497134318564)	Номер: 64206-16. Срок действия: 16.06.2021	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/07-10-2022/191796694 от 07 октября 2022 г. действительно до 06 октября 2023 г.

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:1703007:13	
Зона №		2					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	—	—	406 959,62	2 130 458,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н41У	—	—	406 980,94	2 130 470,33			
н40У	—	—	407 016,58	2 130 493,23			
44	—	—	407 002,45	2 130 507,75			
45	—	—	406 974,59	2 130 488,49			
46	—	—	406 960,15	2 130 480,18			
47	—	—	406 951,21	2 130 475,28			
н42У	—	—	406 959,62	2 130 458,10			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:1703007:13	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н42У	н41У	24,58	—		—		
н41У	н40У	42,36					
н40У	44	20,26					
44	45	33,87					

1	2	3	4	5
45	46	16,66	—	—
46	47	10,19		
47	н42У	19,13		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:1703007:13

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309201, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Мелихово с
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1222 ± 12
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 222,00) = 12
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 000
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	2 778
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:24

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
48	—	—	407 075,59	2 130 661,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
49	—	—	407 062,68	2 130 676,70			
50	—	—	407 040,23	2 130 704,85			
н51У	—	—	407 022,42	2 130 728,04			
52	—	—	406 996,63	2 130 710,29			
53	—	—	406 984,05	2 130 706,87			
н54У	—	—	406 998,48	2 130 655,07			
н55У	—	—	407 065,32	2 130 651,56			
48	—	—	407 075,59	2 130 661,31			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1703007:24

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
48	49	20,09	—	—
49	50	36,01		
50	н51У	29,24		
н51У	52	31,31		
52	53	13,04		
53	н54У	53,77		
н54У	н55У	66,93		
н55У	48	14,16		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

31:09:1703007:24

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309201, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Мелихово с
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	4130 ± 22
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 130,00)} = 22$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 783
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	653
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:1703001:1224
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:37

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
76	—	—	407 255,75	2 130 938,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
77	—	—	407 263,95	2 130 957,91			
78	—	—	407 249,95	2 130 965,06			

1	2	3	4	5	6	7	8
79	—	—	407 249,63	2 130 964,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
80	—	—	407 246,22	2 130 966,22			
81	—	—	407 225,63	2 130 974,82			
82	—	—	407 185,80	2 130 994,17			
83	—	—	407 186,32	2 130 976,84			
84	—	—	407 231,61	2 130 951,13			
76	—	—	407 255,75	2 130 938,91			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
76	77	20,69	—	—
77	78	15,72		
78	79	0,55		
79	80	3,77		
80	81	22,31		
81	82	44,28		
82	83	17,34		
83	84	52,08		
84	76	27,06		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером
31:09:1703007:37

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309201, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Мелихово с
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1496 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,496,00)} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5 000
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	3 504
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = Рмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:113							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
145	—	—	407 363,90	2 131 513,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
146	—	—	407 360,98	2 131 513,63			
147	—	—	407 359,08	2 131 513,11			
н148У	—	—	407 343,41	2 131 513,72			
н149У	—	—	407 334,37	2 131 514,10			
н150У	—	—	407 323,13	2 131 514,71			
н151У	—	—	407 280,40	2 131 516,66			
н152У	—	—	407 278,95	2 131 478,98			
н153У	—	—	407 308,86	2 131 471,47			
н154У	—	—	407 312,81	2 131 472,13			
н155У	—	—	407 319,40	2 131 475,82			
156	407 325,23	2 131 481,26	407 325,23	2 131 481,26			

1	2	3	4	5	6	7	8
157	407 329,62	2 131 480,50	407 329,62	2 131 480,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
158	407 355,55	2 131 475,19	407 355,55	2 131 475,19			
4354	407 379,69	2 131 470,25	—	—	—	—	—
4355	407 383,93	2 131 511,28	—	—			
4356	407 366,22	2 131 513,96	—	—			
4357	407 361,89	2 131 512,02	—	—			
4358	407 318,91	2 131 514,05	—	—			
4359	407 299,02	2 131 515,00	—	—			
4360	407 294,03	2 131 478,99	—	—			
4361	407 306,00	2 131 475,00	—	—			
4362	407 317,00	2 131 477,00	—	—			
н159У	—	—	407 380,27	2 131 469,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н160У	—	—	407 387,12	2 131 511,00			
н161У	—	—	407 369,33	2 131 513,76			
145	—	—	407 363,90	2 131 513,38			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1703007:113

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
145	146	2,93	—	—
146	147	1,97		
147	н148У	15,68		
н148У	н149У	9,05		
н149У	н150У	11,26		
н150У	н151У	42,77		
н151У	н152У	37,71		
н152У	н153У	30,84		
н153У	н154У	4,00		

1	2	3	4	5
н154У	н155У	7,55	—	—
н155У	156	7,97		
156	157	4,46		
157	158	26,47		
158	н159У	25,31		
н159У	н160У	41,81		
н160У	н161У	18,00		
н161У	145	5,44		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:113

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	4077 ± 22
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 077,00)} = 22$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:34							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4455	5 649,87	4 968,17	—	—	—	—	—
4456	5 659,84	4 981,57	—	—			
4457	5 643,27	4 993,12	—	—			
4458	5 615,49	5 010,71	—	—			
4459	5 604,55	4 995,55	—	—			
4460	5 632,22	4 981,01	—	—			
н67У	—	—	407 229,90	2 130 880,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н71У	—	—	407 237,10	2 130 895,30			
72	—	—	407 235,46	2 130 896,04			
73	—	—	407 213,34	2 130 906,13			
74	—	—	407 198,38	2 130 912,46			
н75У	—	—	407 188,83	2 130 917,26			
н69У	—	—	407 180,29	2 130 900,32			
н68У	—	—	407 209,92	2 130 890,36			
н67У	—	—	407 229,90	2 130 880,33			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н67У	н71У	16,61	—	—
н71У	72	1,80		
72	73	24,31		
73	74	16,24		
74	н75У	10,69		
н75У	н69У	18,97		
н69У	н68У	31,26		
н68У	н67У	22,36		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:34

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	892 ± 10
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(892,00)} = 10$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:3

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
25	406 987,34	2 130 408,40	406 987,34	2 130 408,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
4485	406 999,83	2 130 388,92	—	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	—	—	406 986,27	2 130 407,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н18У	—	—	406 998,41	2 130 387,59			
24	407 008,41	2 130 394,56	407 008,41	2 130 394,56			
23	407 036,92	2 130 416,82	407 036,92	2 130 416,82			
27	407 049,07	2 130 436,54	407 049,07	2 130 436,54			
28	407 045,03	2 130 440,78	407 045,03	2 130 440,78			
29	407 012,72	2 130 422,75	407 012,72	2 130 422,75			
25	406 987,34	2 130 408,40	406 987,34	2 130 408,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
25	н26У	1,24	—	—
н26У	н18У	23,55		
н18У	24	12,19		
24	23	36,17		
23	27	23,16		
27	28	5,86		
28	29	37,00		
29	25	29,16		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1217 ± 12

1	2	3
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 217,00)} = 12$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:45

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4507	5 775,40	5 199,48	—	—	—	—	—
4508	5 786,54	5 223,45	—	—			
4509	5 747,54	5 243,12	—	—			
4510	5 667,56	5 278,60	—	—			
4511	5 652,34	5 266,89	—	—			
4512	5 737,81	5 220,18	—	—			
97	—	—	407 312,25	2 131 130,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
98	—	—	407 321,94	2 131 156,33			

1	2	3	4	5	6	7	8
99	—	—	407 271,79	2 131 176,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н100У	—	—	407 194,18	2 131 191,87			
101	—	—	407 188,07	2 131 171,86			
102	—	—	407 256,28	2 131 148,32			
103	—	—	407 261,44	2 131 146,22			
104	—	—	407 273,99	2 131 142,38			
97	—	—	407 312,25	2 131 130,58			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1703007:45

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
97	98	27,51	—	—
98	99	53,88		
99	н100У	79,21		
н100У	101	20,92		
101	102	72,16		
102	103	5,57		
103	104	13,12		
104	97	40,04		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1703007:45

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	3619 ± 21
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(3\ 619,00)} = 21$

1	2				3		
3	Иные сведения				—		
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:49							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
105	—	—	407 342,10	2 131 251,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н106У	—	—	407 344,05	2 131 255,28			
н107У	—	—	407 348,44	2 131 254,76			
н108У	—	—	407 353,85	2 131 293,85			
н109У	—	—	407 312,77	2 131 306,21			
110	407 297,47	2 131 311,36	407 297,47	2 131 311,36			
111	407 242,26	2 131 335,55	407 242,26	2 131 335,55			
112	407 223,07	2 131 299,27	407 223,07	2 131 299,27			
4551	407 266,19	2 131 282,73	—	—	—	—	—
4552	407 304,19	2 131 266,52	—	—			
4543	407 346,04	2 131 252,73	—	—			
4544	407 350,71	2 131 273,10	—	—			
4545	407 346,69	2 131 274,47	—	—			
4546	407 351,65	2 131 297,10	—	—			
4547	407 327,37	2 131 302,06	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н113У	—	—	407 222,68	2 131 298,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
114	—	—	407 293,64	2 131 269,93			
105	—	—	407 342,10	2 131 251,77			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:49

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
105	н106У	4,02	—	—
н106У	н107У	4,42		
н107У	н108У	39,46		
н108У	н109У	42,90		
н109У	110	16,14		
110	111	60,28		
111	112	41,04		
112	н113У	0,97		
н113У	114	76,45		
114	105	51,75		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:49

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	5213 ± 25
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(5 213,00) = 25

1	2	3
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:50

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н124У	—	—	407 315,20	2 131 315,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н123У	—	—	407 318,45	2 131 324,54			
н122У	—	—	407 357,05	2 131 314,16			
н126У	—	—	407 361,75	2 131 339,79			
н127У	—	—	407 366,13	2 131 364,60			
128	407 329,57	2 131 382,71	407 329,57	2 131 382,71			

1	2	3	4	5	6	7	8
129	407 261,51	2 131 397,45	407 261,51	2 131 397,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
130	407 226,16	2 131 363,26	407 226,16	2 131 363,26			
131	407 214,12	2 131 363,98	407 214,12	2 131 363,98			
125	407 209,32	2 131 359,76	407 209,32	2 131 359,76			
4565	407 309,99	2 131 317,54	—	—	—	—	—
4566	407 312,92	2 131 327,10	—	—			
4557	407 355,45	2 131 318,72	—	—			
4558	407 359,89	2 131 339,89	—	—			
4559	407 363,62	2 131 365,47	—	—			
н124У	—	—	407 315,20	2 131 315,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:50

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н124У	н123У	9,64	—	—
н123У	н122У	39,97		
н122У	н126У	26,06		
н126У	н127У	25,19		
н127У	128	40,80		
128	129	69,64		
129	130	49,18		
130	131	12,06		
131	125	6,39		
125	н124У	114,77		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:50

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	7578 ± 30
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(7\ 578,00)} = 30$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:59

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н170У	—	—	407 381,92	2 131 557,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н171У	—	—	407 382,93	2 131 585,61			
н172У	—	—	407 380,01	2 131 595,06			
173	407 267,93	2 131 626,64	407 267,93	2 131 626,64			

1	2	3	4	5	6	7	8
174	407 263,92	2 131 610,67	407 263,92	2 131 610,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
175	407 258,42	2 131 588,78	407 258,42	2 131 588,78			
176	407 271,24	2 131 585,20	407 271,24	2 131 585,20			
177	407 272,48	2 131 578,32	407 272,48	2 131 578,32			
4567	407 381,68	2 131 557,61	—	—	—	—	—
4568	407 383,28	2 131 586,07	—	—			
4569	407 381,28	2 131 594,77	—	—			
178	—	—	407 363,25	2 131 557,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н170У	—	—	407 381,92	2 131 557,16			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:59

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н170У	н171У	28,47	—	—
н171У	н172У	9,89		
н172У	173	116,44		
173	174	16,47		
174	175	22,57		
175	176	13,31		
176	177	6,99		
177	178	93,02		
178	н170У	18,69		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:59

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	5163 ± 25

1	2	3
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5*0,10*\sqrt{(5\ 163,00)} = 25$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума Запрещение. Обременение возникает на основании: Определение "О запрете отчуждения спорного имущества" документ выдан Корочанский районный суд Белгородской области, судья Киреева Е.А.

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:5

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4582	407 019,81	2 130 356,84	—	—	—	—	—
4585	407 044,95	2 130 373,20	—	—			
4584	407 036,38	2 130 385,33	—	—			
4583	407 013,32	2 130 366,80	—	—			
n12У	—	—	407 019,45	2 130 356,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
n14У	—	—	407 028,26	2 130 362,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
н13У	—	—	407 045,31	2 130 372,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н15У	—	—	407 038,67	2 130 382,67			
н16У	—	—	407 034,82	2 130 387,72			
н17У	—	—	407 012,67	2 130 366,57			
н12У	—	—	407 019,45	2 130 356,26			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н14У	10,67	—	—
н14У	н13У	19,96		
н13У	н15У	12,02		
н15У	н16У	6,35		
н16У	н17У	30,63		
н17У	н12У	12,34		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	464 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(464,00)} = 8$

1	2	3
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 63916183/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:64

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
110	407 297,47	2 131 311,36	407 297,47	2 131 311,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
4587	407 307,18	2 131 308,34	—	—	—	—	—
4565	407 309,99	2 131 317,54	—	—			
н109У	—	—	407 312,77	2 131 306,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н124У	—	—	407 315,20	2 131 315,46			
125	407 209,32	2 131 359,76	407 209,32	2 131 359,76			

1	2	3	4	5	6	7	8
115	407 201,90	2 131 353,23	407 201,90	2 131 353,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
111	407 242,26	2 131 335,55	407 242,26	2 131 335,55			
110	407 297,47	2 131 311,36	407 297,47	2 131 311,36			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:64

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
110	н109У	16,14	—	—
н109У	н124У	9,56		
н124У	125	114,77		
125	115	9,88		
115	111	44,06		
111	110	60,28		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:64

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1154 ± 12
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 154,00)} = 12$

1	2	3
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:65

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н40У	—	—	407 016,58	2 130 493,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н41У	—	—	406 980,94	2 130 470,33			
н42У	—	—	406 959,62	2 130 458,10			
30	406 968,64	2 130 442,96	406 968,64	2 130 442,96			
38	406 987,45	2 130 452,75	406 987,45	2 130 452,75			
37	407 020,13	2 130 471,00	407 020,13	2 130 471,00			

1	2	3	4	5	6	7	8
36	407 069,69	2 130 500,02	407 069,69	2 130 500,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
43	407 059,85	2 130 522,55	407 059,85	2 130 522,55			
4594	407 009,32	2 130 489,99	—	—	—	—	—
4595	406 979,66	2 130 470,67	—	—			
4588	406 959,82	2 130 459,13	—	—			
н40У	—	—	407 016,58	2 130 493,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:65

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н40У	н41У	42,36	—	—
н41У	н42У	24,58		
н42У	30	17,62		
30	38	21,21		
38	37	37,43		
37	36	57,43		
36	43	24,59		
43	н40У	52,27		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:65

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	2431 ± 17
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(2 431,00) = 17

1	2	3
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:84

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
85	407 279,77	2 130 990,32	407 279,77	2 130 990,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
86	407 193,05	2 131 020,28	407 193,05	2 131 020,28			
87	407 129,48	2 131 035,41	407 129,48	2 131 035,41			
88	407 128,02	2 131 027,10	407 128,02	2 131 027,10			
89	407 179,04	2 131 015,86	407 179,04	2 131 015,86			
90	407 183,41	2 131 010,32	407 183,41	2 131 010,32			

1	2	3	4	5	6	7	8
91	407 243,14	2 130 993,10	407 243,14	2 130 993,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
92	—	—	407 254,93	2 130 988,75			
93	—	—	407 254,73	2 130 988,30			
94	—	—	407 264,65	2 130 983,77			
95	—	—	407 274,35	2 130 980,85			
96	407 276,97	2 130 980,62	407 276,97	2 130 980,62			
85	407 279,77	2 130 990,32	407 279,77	2 130 990,32			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:84

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
85	86	91,75	—	—
86	87	65,35		
87	88	8,44		
88	89	52,24		
89	90	7,06		
90	91	62,16		
91	92	12,57		
92	93	0,49		
93	94	10,91		
94	95	10,13		
95	96	2,63		
96	85	10,10		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:84

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1526 ± 14
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 526,00)} = 14$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеки

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:114

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н150У	—	—	407 323,13	2 131 514,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н149У	—	—	407 334,37	2 131 514,10			
н148У	—	—	407 343,41	2 131 513,72			

1	2	3	4	5	6	7	8
147	407 359,08	2 131 513,11	407 359,08	2 131 513,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
146	407 360,98	2 131 513,63	407 360,98	2 131 513,63			
145	407 363,90	2 131 513,38	407 363,90	2 131 513,38			
162	407 364,81	2 131 520,25	407 364,81	2 131 520,25			
4703	407 368,82	2 131 519,77	—	—	—	—	—
4704	407 371,00	2 131 545,52	—	—			
4705	407 361,07	2 131 546,71	—	—			
4706	407 345,44	2 131 548,59	—	—			
н163У	—	—	407 369,99	2 131 519,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н164У	—	—	407 373,02	2 131 544,33			
н165У	—	—	407 361,29	2 131 545,78			
н166У	—	—	407 344,17	2 131 548,15			
167	407 310,70	2 131 554,91	407 310,70	2 131 554,91			
168	407 308,04	2 131 532,78	407 308,04	2 131 532,78			
169	407 323,56	2 131 528,64	407 323,56	2 131 528,64			
4710	407 323,21	2 131 514,98	—	—	—	—	—
4711	407 334,78	2 131 513,90	—	—			
4712	407 341,47	2 131 513,95	—	—			
н150У	—	—	407 323,13	2 131 514,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:114

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н150У	н149У	11,26	—	—
н149У	н148У	9,05		
н148У	147	15,68		
147	146	1,97		
146	145	2,93		
145	162	6,93		
162	н163У	5,20		
н163У	н164У	24,70		
н164У	н165У	11,82		
н165У	н166У	17,28		
н166У	167	34,15		
167	168	22,29		
168	169	16,06		
169	н150У	13,94		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:114

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1928 ± 15
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 928,00)} = 15$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:11							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4723	60 831,25	33 839,39	—	—	—	—	—
4724	60 840,05	33 823,00	—	—			
4725	60 878,52	33 845,74	—	—			
4726	60 939,65	33 881,86	—	—			
4727	60 933,53	33 897,34	—	—			
4728	60 869,06	33 859,95	—	—			
30	—	—	406 968,64	2 130 442,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
31	—	—	406 977,49	2 130 426,45			
32	—	—	406 999,23	2 130 438,58			
33	—	—	407 030,74	2 130 457,22			
34	—	—	407 048,63	2 130 467,89			
н35У	—	—	407 078,15	2 130 484,95			
36	—	—	407 069,69	2 130 500,02			
37	—	—	407 020,13	2 130 471,00			
38	—	—	406 987,45	2 130 452,75			
39	—	—	406 977,51	2 130 447,58			

1	2	3	4	5	6	7	8
30	—	—	406 968,64	2 130 442,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:11							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
30	31	18,73	—		—		
31	32	24,90					
32	33	36,61					
33	34	20,83					
34	н35У	34,10					
н35У	36	17,28					
36	37	57,43					
37	38	37,43					
38	39	11,20					
39	30	10,00					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:11							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²			2044 ± 16			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²			$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 044,00)} = 16$			
3	Иные сведения			Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 282269797/3110, документ выдан Отделение судебных приставов по г. Белгороду Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области (УФССП России по Белгородской области) Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 281296365/3110, документ выдан Отделение судебных приставов по г. Белгороду Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области (УФССП России по Белгородской области) Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи			

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:1

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4745	60 857,23	33 781,81	—	—	—	—	—
4746	60 865,09	33 770,84	—	—			
4747	60 878,68	33 779,97	—	—			
4748	60 879,98	33 782,88	—	—			
4749	60 895,93	33 801,56	—	—			
4750	60 890,03	33 806,45	—	—			
н18У	—	—	406 998,41	2 130 387,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н19У	—	—	407 005,66	2 130 375,80			
н20У	—	—	407 015,80	2 130 383,40			
н21У	—	—	407 027,07	2 130 396,50			
н22У	—	—	407 038,52	2 130 412,58			
23	—	—	407 036,92	2 130 416,82			
24	—	—	407 008,41	2 130 394,56			
н18У	—	—	406 998,41	2 130 387,59			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н18У	н19У	13,84	—	—
н19У	н20У	12,67		
н20У	н21У	17,28		
н21У	н22У	19,74		
н22У	23	4,53		
23	24	36,17		
24	н18У	12,19		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:1

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	497 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(497,00) = 8
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:32

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4804	5 626,55	4 938,25	—	—	—	—	—
4805	5 641,53	4 955,55	—	—			
4806	5 596,37	4 982,39	—	—			
4807	5 531,74	5 016,33	—	—			
4808	5 519,30	5 002,40	—	—			
4809	5 567,35	4 973,35	—	—			
60	—	—	407 210,59	2 130 848,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10

1	2	3	4	5	6	7	8
н61У	—	—	407 222,97	2 130 867,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н62У	—	—	407 203,19	2 130 877,19			
н63У	—	—	407 155,34	2 130 893,46			
н64У	—	—	407 138,70	2 130 899,05			
65	—	—	407 128,14	2 130 879,95			
66	—	—	407 178,51	2 130 862,21			
60	—	—	407 210,59	2 130 848,04			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:32

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
60	н61У	22,90	—	—
н61У	н62У	22,11		
н62У	н63У	50,54		
н63У	н64У	17,55		
н64У	65	21,82		
65	66	53,40		
66	60	35,07		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:32

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1996 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 996,00) = 16
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:33

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4810	5 641,23	4 955,90	—	—	—	—	—
4811	5 649,63	4 967,79	—	—			
4812	5 631,89	4 980,25	—	—			
4813	5 602,01	4 995,38	—	—			
4814	5 585,86	4 999,35	—	—			
4815	5 581,29	4 990,30	—	—			
4816	5 617,08	4 971,28	—	—			
4817	5 626,27	4 966,73	—	—			
н61У	—	—	407 222,97	2 130 867,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н67У	—	—	407 229,90	2 130 880,33			
н68У	—	—	407 209,92	2 130 890,36			
н69У	—	—	407 180,29	2 130 900,32			
н70У	—	—	407 161,40	2 130 901,41			
н63У	—	—	407 155,34	2 130 893,46			
н62У	—	—	407 203,19	2 130 877,19			
н61У	—	—	407 222,97	2 130 867,31			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:33

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н61У	н67У	14,75	—	—
н67У	н68У	22,36		
н68У	н69У	31,26		
н69У	н70У	18,92		
н70У	н63У	10,00		
н63У	н62У	50,54		
н62У	н61У	22,11		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:33

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1002 ± 11
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 002,00)} = 11$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:52

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4851	5 827,25	5 469,90	—	—	—	—	—
4855	5 854,44	5 458,81	—	—			
4854	5 874,54	5 451,16	—	—			
4853	5 884,44	5 480,45	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
4852	5 834,83	5 494,84	—	—	—	—	—
н136У	—	—	407 321,46	2 131 406,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н137У	—	—	407 350,06	2 131 399,47			
н138У	—	—	407 371,12	2 131 395,11			
139	—	—	407 375,58	2 131 426,69			
н140У	—	—	407 325,02	2 131 432,27			
н136У	—	—	407 321,46	2 131 406,10			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:52

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н136У	н137У	29,36	—	—
н137У	н138У	21,51		
н138У	139	31,89		
139	н140У	50,87		
н140У	н136У	26,41		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703007:52

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1488 ± 14
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 488,00) = 14
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:53

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4856	5 689,00	5 395,04	—	—	—	—	—
4859	5 674,36	5 403,69	—	—			
4858	5 657,84	5 380,22	—	—			
4857	5 672,26	5 371,22	—	—			
117	—	—	407 189,87	2 131 311,53			
116	—	—	407 178,36	2 131 316,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
118	—	—	407 175,05	2 131 317,67			
119	—	—	407 170,62	2 131 310,21			
н120У	—	—	407 162,60	2 131 290,17			
н121У	—	—	407 178,36	2 131 284,49			
117	—	—	407 189,87	2 131 311,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:53

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
117	116	12,50	—	—
116	118	3,55		
118	119	8,68		

1	2	3	4	5
119	н120У	21,59	—	—
н120У	н121У	16,75		
н121У	117	29,39		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:53

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	503 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(503,00) = 8
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:60

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4860	5 586,36	4 771,97	—	—	—	—	—
4861	5 593,45	4 785,85	—	—			
4862	5 571,61	4 796,98	—	—			
4863	5 564,59	4 783,20	—	—			
н56У	—	—	407 194,49	2 130 678,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10
н57У	—	—	407 199,28	2 130 693,60			
н58У	—	—	407 175,95	2 130 701,12			
н59У	—	—	407 171,21	2 130 686,40			

1	2	3	4	5	6	7	8
н56У	—	—	407 194,49	2 130 678,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:60							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н56У	н57У	15,58	—		—		
н57У	н58У	24,51					
н58У	н59У	15,46					
н59У	н56У	24,50					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:60							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²			380 ± 7			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²			$3,5*0,10*\sqrt{(380,00)} = 7$			
3	Иные сведения			Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор ипотеки № 605616022/И-1			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:62							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4851	5 827,25	5 469,90	—	—	—	—	—
4852	5 834,83	5 494,84	—	—			
4869	5 785,88	5 509,04	—	—			
4870	5 774,72	5 485,35	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
4871	5 802,97	5 479,80	—	—	—	—	—
н136У	—	—	407 321,46	2 131 406,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н140У	—	—	407 325,02	2 131 432,27			
141	—	—	407 283,34	2 131 436,87			
н142У	—	—	407 274,39	2 131 438,18			
н143У	—	—	407 267,14	2 131 413,01			
н144У	—	—	407 295,91	2 131 412,02			
н136У	—	—	407 321,46	2 131 406,10			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:62

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н136У	н140У	26,41	—	—
н140У	141	41,93		
141	н142У	9,05		
н142У	н143У	26,19		
н143У	н144У	28,79		
н144У	н136У	26,23		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:62

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1302 ± 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,302,00)} = 13$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:63

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4872	61 210,70	34 694,51	—	—	—	—	—
4873	61 214,60	34 714,68	—	—			
4874	61 185,29	34 721,21	—	—			
4875	61 180,48	34 702,52	—	—			
н122У	—	—	407 357,05	2 131 314,16			
н123У	—	—	407 318,45	2 131 324,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н124У	—	—	407 315,20	2 131 315,46			
н109У	—	—	407 312,77	2 131 306,21			
н108У	—	—	407 353,85	2 131 293,85			
н122У	—	—	407 357,05	2 131 314,16			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:63

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н122У	н123У	39,97	—	—
н123У	н124У	9,64		
н124У	н109У	9,56		
н109У	н108У	42,90		
н108У	н122У	20,56		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:63		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	824 ± 10
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(824,00)} = 10$
3	Иные сведения	Обременение: Аренда земли сроком на 5 лет. Обременение возникает на основании: Постановление главы администрации Корочанского района Белгородской области № 576, документ выдан Администрация Корочанского района

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:7							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4582	407 019,81	2 130 356,84	—	—	—	—	—
4895	407 030,58	2 130 340,09	—	—			
4896	407 055,11	2 130 356,47	—	—			
4897	407 045,52	2 130 372,30	—	—			
4898	407 028,39	2 130 362,42	—	—			
н12У	—	—	407 019,45	2 130 356,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н10У	—	—	407 030,89	2 130 339,63			
н11У	—	—	407 055,74	2 130 355,99			
н13У	—	—	407 045,31	2 130 372,65			

1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	—	—	407 028,26	2 130 362,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н12У	—	—	407 019,45	2 130 356,26			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н10У	20,18	—	—
н10У	н11У	29,75		
н11У	н13У	19,66		
н13У	н14У	19,96		
н14У	н12У	10,67		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	607 ± 9
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(607,00)} = 9$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:80

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н127У	—	—	407 366,13	2 131 364,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н132У	—	—	407 369,05	2 131 380,50			
133	407 331,93	2 131 393,46	407 331,93	2 131 393,46			
134	407 317,95	2 131 395,98	407 317,95	2 131 395,98			
135	407 315,76	2 131 385,71	407 315,76	2 131 385,71			
128	407 329,57	2 131 382,71	407 329,57	2 131 382,71			
4559	407 363,62	2 131 365,47	—	—	—	—	—
4905	407 366,36	2 131 384,27	—	—			
н127У	—	—	407 366,13	2 131 364,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:80

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н127У	н132У	16,17	—	—
н132У	133	39,32		
133	134	14,21		
134	135	10,50		
135	128	14,13		

1	2	3	4	5			
128	н127У	40,80	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:09:1703007:80				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²		684 ± 9				
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²		3,5*0,10*√(684,00) = 9				
3	Иные сведения		Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации"Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума				
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:09:1703007:88				
Зона №		2					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
112	407 223,07	2 131 299,27	407 223,07	2 131 299,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10

1	2	3	4	5	6	7	8
111	407 242,26	2 131 335,55	407 242,26	2 131 335,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
115	407 201,90	2 131 353,23	407 201,90	2 131 353,23			
116	407 178,36	2 131 316,40	407 178,36	2 131 316,40			
117	—	—	407 189,87	2 131 311,53			
н113У	—	—	407 222,68	2 131 298,38			
112	407 223,07	2 131 299,27	407 223,07	2 131 299,27			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:1703007:88		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
112	111	41,04	—		—		
111	115	44,06					
115	116	43,71					
116	117	12,50					
117	н113У	35,35					
н113У	112	0,97					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:1703007:88		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²		1954 ± 15				
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²		$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,954,00)} = 15$				

1	2	3
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:8

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4895	407 030,58	2 130 340,09	—	—	—	—	—
4922	407 041,38	2 130 323,80	—	—			
4921	407 049,88	2 130 329,58	—	—			
4920	407 065,40	2 130 339,76	—	—			
4896	407 055,11	2 130 356,47	—	—			
н10У	—	—	407 030,89	2 130 339,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н5У	—	—	407 042,02	2 130 322,96			
н4У	—	—	407 050,52	2 130 328,73			
н3У	—	—	407 066,22	2 130 339,33			

1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	—	—	407 055,74	2 130 355,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н10У	—	—	407 030,89	2 130 339,63			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н5У	20,04	—	—
н5У	н4У	10,27		
н4У	н3У	18,94		
н3У	н11У	19,68		
н11У	н10У	29,75		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:8

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	585 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(585,00)} = 8$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:9							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
4930	407 076,66	2 130 332,93	—	—	—	—	—
4931	407 069,03	2 130 342,63	—	—			
4920	407 065,40	2 130 339,76	—	—			
4921	407 049,88	2 130 329,58	—	—			
4922	407 041,38	2 130 323,80	—	—			
4932	407 046,22	2 130 316,11	—	—			
4933	407 049,68	2 130 311,31	—	—			
4934	407 052,44	2 130 308,62	—	—			
4935	407 061,17	2 130 317,71	—	—			
1	—	—	407 077,69	2 130 332,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2У	—	—	407 069,67	2 130 341,78			
н3У	—	—	407 066,22	2 130 339,33			
н4У	—	—	407 050,52	2 130 328,73			
н5У	—	—	407 042,02	2 130 322,96			
н6У	—	—	407 046,86	2 130 315,26			
н7У	—	—	407 050,32	2 130 310,46			
8	—	—	407 053,08	2 130 307,77			

1	2	3	4	5	6	7	8
н9У	—	—	407 061,81	2 130 316,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
1	—	—	407 077,69	2 130 332,18			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	н2У	12,51	—	—
н2У	н3У	4,23		
н3У	н4У	18,94		
н4У	н5У	10,27		
н5У	н6У	9,09		
н6У	н7У	5,92		
н7У	8	3,85		
8	н9У	12,60		
н9У	1	22,07		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703007:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	531 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(531,00)} = 8$

1	2	3
3	Иные сведения	<p>Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения:</p> <p>п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума</p>

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____										
кадастровый номер (обозначение) _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) _____										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

**Схема границ земельных участков в квартале 31:09:1703007
в границах с.Мелихово Мелиховского сельского поселения
Корочанского района Белгородской области**

