

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:09:1703010

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 1 июня 2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация муниципального района «Корочанский район» (ОГРН: 1023101336433, ИНН: 3110002415)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Нормативный правовой акт органа местного самоуправления № 1, от 1 января 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Морозов Николай Иванович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05311086209

Контактный телефон: раб.: (4722)32-43-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Belgorodzem@mail.ru
308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация СРО "ОПКД"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 258

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:
ООО "Белгородземпроект"

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 0826500000923000001/3, от 14 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3
1	Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района Белгородской области"	№ 985, от 26 декабря 2022 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"
2	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/221, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
3	Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	№ 1100, от 31 мая 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"
4	Кадастровый план территории	№ б\н, от 31 октября 2022 г.

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 18 апреля 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Пристень, дв. пирамида	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	377 555,35	2 121 094,10	Не обнаружен	Сохранился	Не обнаружен
2	Графовка, пирамида	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 3 кл.	373 942,07	2 123 628,34			
3	Зиборовка, дв. пирамида	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	369 766,34	2 121 008,94			

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая S660 (заводской номер S66497134318564)	Номер: 64206-16. Срок действия: 16.06.2021	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/07-10-2022/191796694 от 07 октября 2022 г. действительно до 06 октября 2023 г.

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Адрес земельного участка						
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)						
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²						
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²						
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²						
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²			$P_{\text{мин}} =$ $P_{\text{макс}} =$			
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке						

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = Рмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:1							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
55	407 158,77	2 129 986,74	407 158,77	2 129 986,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
56	407 158,97	2 130 034,71	407 158,97	2 130 034,71			
57	407 157,37	2 130 045,70	407 157,37	2 130 045,70			
58	407 156,09	2 130 049,95	407 156,09	2 130 049,95			
59	407 157,11	2 130 050,28	407 157,11	2 130 050,28			
60	407 147,57	2 130 082,94	407 147,57	2 130 082,94			
61	407 127,81	2 130 079,79	407 127,81	2 130 079,79			
224	407 124,70	2 130 047,07	—	—	—	—	—
н62У	—	—	407 121,33	2 130 046,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
63	407 110,45	2 129 982,80	407 110,45	2 129 982,80			
64	407 107,34	2 129 968,73	407 107,34	2 129 968,73			
65	407 144,67	2 129 981,62	407 144,67	2 129 981,62			

1	2	3	4	5	6	7	8
55	407 158,77	2 129 986,74	407 158,77	2 129 986,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:1							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
55	56	47,97	—		—		
56	57	11,11					
57	58	4,44					
58	59	1,07					
59	60	34,02					
60	61	20,01					
61	н62У	33,44					
н62У	63	65,10					
63	64	14,41					
64	65	39,49					
65	55	15,00					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:1							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²			3963 ± 22			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²			$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 963,00)} = 22$			

1	2	3
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:2

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
66	407 095,83	2 130 155,13	407 095,83	2 130 155,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
67	407 099,59	2 130 132,44	407 099,59	2 130 132,44			
250	407 097,88	2 130 111,97	—	—	—	—	—
251	407 096,28	2 130 096,13	—	—			
252	407 090,90	2 130 070,04	—	—			
253	407 083,68	2 129 995,04	—	—			
н68У	—	—	407 101,92	2 130 109,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н69У	—	—	407 102,75	2 130 101,09			

1	2	3	4	5	6	7	8
н70У	—	—	407 098,72	2 130 066,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н71У	—	—	407 085,81	2 129 996,02			
72	407 082,04	2 129 976,01	407 082,04	2 129 976,01			
63	407 110,45	2 129 982,80	407 110,45	2 129 982,80			
224	407 124,70	2 130 047,07	—	—	—	—	—
н62У	—	—	407 121,33	2 130 046,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
73	407 123,59	2 130 058,40	407 123,59	2 130 058,40			
74	407 119,30	2 130 134,88	407 119,30	2 130 134,88			
75	407 120,36	2 130 137,62	407 120,36	2 130 137,62			
76	407 117,59	2 130 145,78	407 117,59	2 130 145,78			
77	407 112,69	2 130 160,25	407 112,69	2 130 160,25			
78	407 095,73	2 130 155,71	407 095,73	2 130 155,71			
66	407 095,83	2 130 155,13	407 095,83	2 130 155,13			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:1703010:2		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
66	67	23,00	—		—		
67	н68У	22,59					
н68У	н69У	8,92					
н69У	н70У	34,60					
н70У	н71У	71,88					

1	2	3	4	5
н71У	72	20,36	—	—
72	63	29,21		
63	н62У	65,10		
н62У	73	11,64		
73	74	76,60		
74	75	2,94		
75	76	8,62		
76	77	15,28		
77	78	17,56		
78	66	0,59		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	4160 ± 23
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(4\ 160,00)} = 23$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:18							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
237	60 669,86	33 701,24	—	—	—	—	—
238	60 657,08	33 707,59	—	—			
239	60 609,41	33 670,09	—	—			
240	60 562,57	33 625,79	—	—			
241	60 505,50	33 572,70	—	—			
242	60 522,91	33 554,12	—	—			
243	60 567,37	33 595,86	—	—			
244	60 615,59	33 643,80	—	—			
245	60 646,66	33 677,73	—	—			
23	—	—	406 807,02	2 130 305,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
24	—	—	406 793,15	2 130 312,97			
25	—	—	406 772,08	2 130 292,99			
26	—	—	406 768,89	2 130 295,79			
27	—	—	406 744,29	2 130 273,33			
н28У	—	—	406 716,98	2 130 245,88			
н29У	—	—	406 700,57	2 130 230,36			
н30У	—	—	406 643,50	2 130 177,27			

1	2	3	4	5	6	7	8
н31У	—	—	406 660,91	2 130 158,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
32	—	—	406 680,74	2 130 176,69			
33	—	—	406 701,40	2 130 195,78			
34	—	—	406 755,86	2 130 251,66			
35	—	—	406 793,17	2 130 291,36			
23	—	—	406 807,02	2 130 305,90			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703010:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
23	24	15,57	—	—
24	25	29,04		
25	26	4,24		
26	27	33,31		
27	н28У	38,72		
н28У	н29У	22,59		
н29У	н30У	77,95		
н30У	н31У	25,46		
н31У	32	26,78		
32	33	28,13		
33	34	78,03		
34	35	54,48		
35	23	20,08		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703010:18

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	4697 ± 24

1	2	3
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(4\,697,00)} = 24$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:31

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
91	4 930,28	4 496,43	—	—	—	—	—
92	4 882,12	4 472,00	—	—			
93	4 902,62	4 416,30	—	—			
94	4 949,49	4 436,86	—	—			
н36У	—	—	406 625,53	2 130 273,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
37	—	—	406 580,24	2 130 243,67			
38	—	—	406 600,03	2 130 218,65			
39	—	—	406 620,65	2 130 193,88			
н40У	—	—	406 658,97	2 130 230,33			
н36У	—	—	406 625,53	2 130 273,76			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:31

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н36У	37	54,37	—	—
37	38	31,90		
38	39	32,23		
39	н40У	52,89		
н40У	н36У	54,81		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:31

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	3190 ± 20
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 190,00)} = 20$
3	Иные сведения	<p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 57104125/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 57104400/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 57104535/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 53665944/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 53362063/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p>

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:32

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
103	60 452,67	33 611,90	—	—	—	—	—
104	60 439,06	33 604,24	—	—			
105	60 471,62	33 545,06	—	—			
106	60 484,95	33 553,16	—	—			
19	—	—	406 635,90	2 130 135,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
20	—	—	406 622,89	2 130 120,70			
21	—	—	406 672,14	2 130 074,71			
22	—	—	406 686,20	2 130 090,33			
19	—	—	406 635,90	2 130 135,27			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:32

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
19	20	19,53	—	—
20	21	67,38		
21	22	21,02		
22	19	67,45		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:32

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1367 ± 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 367,00)} = 13$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:66

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н79У	—	—	407 091,97	2 130 044,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н69У	—	—	407 102,75	2 130 101,09			
н68У	—	—	407 101,92	2 130 109,97			
67	407 099,59	2 130 132,44	407 099,59	2 130 132,44			
66	407 095,83	2 130 155,13	407 095,83	2 130 155,13			
80	407 084,98	2 130 154,16	407 084,98	2 130 154,16			
81	407 085,11	2 130 152,67	407 085,11	2 130 152,67			
82	407 085,88	2 130 143,90	407 085,88	2 130 143,90			
83	407 086,00	2 130 126,91	407 086,00	2 130 126,91			

1	2	3	4	5	6	7	8
84	407 084,92	2 130 112,60	407 084,92	2 130 112,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
85	407 080,05	2 130 072,11	407 080,05	2 130 072,11			
86	407 068,15	2 130 018,94	407 068,15	2 130 018,94			
87	407 047,04	2 129 940,89	407 047,04	2 129 940,89			
88	407 058,01	2 129 938,53	407 058,01	2 129 938,53			
460	407 080,38	2 130 016,61	—	—	—	—	—
252	407 090,90	2 130 070,04	—	—			
251	407 096,28	2 130 096,13	—	—			
250	407 097,88	2 130 111,97	—	—			
н79У	—	—	407 091,97	2 130 044,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1703010:66

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н79У	н69У	57,64	—	—
н69У	н68У	8,92		
н68У	67	22,59		
67	66	23,00		
66	80	10,89		
80	81	1,50		
81	82	8,80		
82	83	16,99		
83	84	14,35		
84	85	40,78		
85	86	54,49		
86	87	80,85		
87	88	11,22		
88	н79У	111,25		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1703010:66		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	3300 ± 20
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 300,00)} = 20$
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____										
кадастровый номер (обозначение) _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) _____										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

Схема границ земельных участков в квартале 31:09:1703010
в границах с.Мелихово Мелиховского сельского поселения
Корочанского района Белгородской области



Условные обозначения

- :30 кадастровый номер земельного участка и объекта капитального строительства
- :40 кадастровый номер земельного участка и объекта капитального строительства
- nTY характерная точка границы земельного участка (новая)
- 1 характерная точка границы земельного участка (учтенная в ЕГРН)
- характерная точка границы объекта капитального строительства
- уточненная часть границы земельного участка
- существующая часть границы земельного участка
- границы объекта капитального строительства (уточняемого и исправляемого)
- границы объекта капитального строительства (учтенного в ЕГРН)
- 31:09:1703010 граница и номер кадастрового квартала
- граница населенного пункта

м 1:2000