

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ***31:09:1507005*

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

**Дата подготовки карты-плана территории** 1 июня 2023 г.**Пояснительная записка****1. Сведения о заказчике***Администрация муниципального района «Корочанский район» (ОГРН: 1023101336433, ИНН: 3110002415)*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

*Нормативный правовой акт органа местного самоуправления № 1, от 1 января 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"*

(сведения об утверждении карты-плана территории)

**2. Сведения о кадастровом инженере**Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Морозов Николай ИвановичСтраховой номер индивидуального лицевого счета: 05311086209Контактный телефон: раб.: (4722)32-43-46Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Belgorodzem@mail.ru  
308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:  
Ассоциация СРО "ОПКД"Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 258Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:  
ООО "Белгородземпроект"**3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ***№ 0826500000923000001/3, от 14 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

**4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2			3			
1	Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района Белгородской области"			№ 985, от 26 декабря 2022 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"			
2	Кадастровый план территории			№ б\н, от 15 декабря 2022 г.			
5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории							
Система координат    МСК-31							
№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на —		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
6. Сведения о средствах измерений							
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений			Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)		
1	2	3			4		
7. Пояснения к разделам карты-плана территории							

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Адрес земельного участка						
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)						
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²						
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²						
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м²						
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м²						
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м²			$P_{\text{мин}} =$ $P_{\text{макс}} =$			
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке						

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Зона № _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Общие сведения об образуемых земельных участках					
Обозначение земельного участка _____					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1	Адрес земельного участка				
2	Категория земель				
3	Вид разрешенного использования				
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = Рмакс =		
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
<b>4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам</b>		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1507005:32							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
102	411 033,15	2 141 475,29	—	—	—	—	—
103	411 026,25	2 141 485,02	—	—			
104	411 022,85	2 141 482,78	—	—			
105	411 015,41	2 141 477,70	—	—			
106	411 005,17	2 141 473,12	—	—			
107	410 996,98	2 141 469,39	—	—			
108	410 990,64	2 141 466,37	—	—			
109	410 980,97	2 141 462,00	—	—			
110	410 971,82	2 141 457,59	—	—			
111	410 961,63	2 141 451,86	—	—			
112	410 948,84	2 141 445,16	—	—			
113	410 934,93	2 141 437,48	—	—			
114	410 942,80	2 141 422,48	—	—			
115	410 959,20	2 141 431,93	—	—			
116	410 968,13	2 141 437,37	—	—			
117	410 986,95	2 141 448,38	—	—			
118	410 997,79	2 141 453,97	—	—			
119	411 001,73	2 141 456,54	—	—			
120	411 008,78	2 141 460,18	—	—			
121	411 009,88	2 141 461,60	—	—			
н307У	—	—	411 031,20	2 141 466,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8
н308У	—	—	411 034,11	2 141 468,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н309У	—	—	411 030,19	2 141 474,41			
н310У	—	—	411 028,43	2 141 473,30			
н311У	—	—	411 025,26	2 141 477,05			
н312У	—	—	411 023,74	2 141 475,93			
н313У	—	—	411 018,16	2 141 471,93			
н314У	—	—	411 016,64	2 141 470,70			
н315У	—	—	410 997,20	2 141 461,90			
н316У	—	—	410 971,58	2 141 449,55			
н317У	—	—	410 926,24	2 141 424,07			
н318У	—	—	410 933,45	2 141 407,57			
н319У	—	—	410 954,51	2 141 420,42			
н320У	—	—	410 971,74	2 141 431,43			
н321У	—	—	410 981,39	2 141 437,61			
н322У	—	—	410 995,25	2 141 444,80			
н323У	—	—	411 010,98	2 141 454,44			
н324У	—	—	411 030,78	2 141 466,56			



1	2	3	4	5	6	7	8
н307У	—	—	411 031,20	2 141 466,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:1507005:32		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н307У	н308У	3,44	—		—		
н308У	н309У	6,93					
н309У	н310У	2,08					
н310У	н311У	4,91					
н311У	н312У	1,89					
н312У	н313У	6,87					
н313У	н314У	1,96					
н314У	н315У	21,34					
н315У	н316У	28,44					
н316У	н317У	52,01					
н317У	н318У	18,01					
н318У	н319У	24,67					
н319У	н320У	20,45					
н320У	н321У	11,46					
н321У	н322У	15,61					
н322У	н323У	18,45					
н323У	н324У	23,21					
н324У	н307У	0,52					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:1507005:32		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²			1708 ± 14			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²			$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 708,00)} = 14$			

1	2	3
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:1507005:33

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
124	4 122,52	5 392,25	—	—	—	—	—
125	4 118,93	5 407,16	—	—			
126	4 082,31	5 405,35	—	—			
127	4 024,04	5 400,32	—	—			
128	4 020,79	5 392,50	—	—			
129	3 945,33	5 386,33	—	—			
130	3 907,96	5 390,99	—	—			
131	3 905,11	5 379,01	—	—			
132	3 944,50	5 376,22	—	—			
133	4 011,04	5 381,15	—	—			
134	4 090,49	5 388,93	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н395У	—	—	411 004,01	2 141 504,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н396У	—	—	410 994,90	2 141 517,19			
н397У	—	—	410 961,83	2 141 501,37			
н398У	—	—	410 910,03	2 141 474,20			
н399У	—	—	410 910,06	2 141 465,74			
н400У	—	—	410 842,85	2 141 430,88			
н401У	—	—	410 806,58	2 141 420,73			
н402У	—	—	410 808,57	2 141 408,58			
н403У	—	—	410 845,99	2 141 421,23			
н404У	—	—	410 904,99	2 141 451,98			
н405У	—	—	410 950,33	2 141 477,46			
н406У	—	—	410 975,95	2 141 489,81			
н407У	—	—	410 995,39	2 141 498,61			
н408У	—	—	410 996,91	2 141 499,84			
н409У	—	—	411 002,49	2 141 503,84			
н395У	—	—	411 004,01	2 141 504,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:33

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н395У	н396У	15,25	—	—
н396У	н397У	36,66		
н397У	н398У	58,49		
н398У	н399У	8,46		
н399У	н400У	75,71		
н400У	н401У	37,66		
н401У	н402У	12,31		
н402У	н403У	39,50		
н403У	н404У	66,53		
н404У	н405У	52,01		
н405У	н406У	28,44		
н406У	н407У	21,34		
н407У	н408У	1,96		
н408У	н409У	6,87		
н409У	н395У	1,89		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:33

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	2821 ± 19
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(2 821,00) = 19
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:41

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
135	64 525,02	45 051,94	—	—	—	—	—
136	64 505,67	45 053,36	—	—			
137	64 507,30	44 813,86	—	—			
138	64 523,43	44 819,20	—	—			
139	64 523,83	44 989,13	—	—			
н431У	—	—	410 740,23	2 141 526,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н432У	—	—	410 720,72	2 141 526,99			
н433У	—	—	410 722,35	2 141 287,49			
н434У	—	—	410 738,48	2 141 292,83			
н435У	—	—	410 738,43	2 141 366,84			
н436У	—	—	410 738,96	2 141 485,38			
н437У	—	—	410 740,11	2 141 500,57			
н438У	—	—	410 739,55	2 141 514,74			
н431У	—	—	410 740,23	2 141 526,20			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:41

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н431У	н432У	19,53	—	—
н432У	н433У	239,51		
н433У	н434У	16,99		
н434У	н435У	74,01		
н435У	н436У	118,54		
н436У	н437У	15,23		
н437У	н438У	14,18		

1	2	3	4		5		
н438У	н431У	11,48	—			—	
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:1507005:41		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				4084 ± 22		
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				3,5*0,10*√(4 084,00) = 22		
3	Иные сведения				—		
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:1507005:42		
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
140	64 505,65	45 053,36	—	—	—	—	—
141	64 486,08	45 054,49	—	—			
142	64 483,31	45 020,28	—	—			
143	64 484,72	45 020,07	—	—			
144	64 486,39	44 813,04	—	—			
145	64 507,27	44 819,77	—	—			
н439У	—	—	410 720,70	2 141 526,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10
н440У	—	—	410 701,45	2 141 528,65			
н441У	—	—	410 701,54	2 141 526,11			
н442У	—	—	410 698,93	2 141 501,67			

1	2	3	4	5	6	7	8
н443У	—	—	410 698,30	2 141 493,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н444У	—	—	410 699,81	2 141 493,57			
н445У	—	—	410 699,74	2 141 485,18			
н446У	—	—	410 699,57	2 141 464,50			
н447У	—	—	410 699,08	2 141 290,05			
н448У	—	—	410 722,32	2 141 293,40			
н439У	—	—	410 720,70	2 141 526,99			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:42

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н439У	н440У	19,32	—	—
н440У	н441У	2,54		
н441У	н442У	24,58		
н442У	н443У	7,75		
н443У	н444У	1,56		
н444У	н445У	8,39		
н445У	н446У	20,68		
н446У	н447У	174,45		
н447У	н448У	23,48		
н448У	н439У	233,60		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:42

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	5207 ± 25

1	2	3
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(5\ 207,00)} = 25$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1507005:55

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
449	3 846,42	5 418,08	—	—	—	—	—
450	3 806,66	5 309,43	—	—			
451	3 880,69	5 299,90	—	—			
452	3 897,22	5 405,64	—	—			
н426У	—	—	410 756,30	2 141 387,99			
н427У	—	—	410 756,13	2 141 368,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н428У	—	—	410 757,47	2 141 274,24			
н429У	—	—	410 830,49	2 141 287,38			
н430У	—	—	410 808,13	2 141 394,43			
н426У	—	—	410 756,30	2 141 387,99			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1507005:55

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5



1	2	3	4	5
н426У	н427У	19,91	—	—
н427У	н428У	93,85		
н428У	н429У	74,19		
н429У	н430У	109,36		
н430У	н426У	52,23		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:55

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	7028 ± 29
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(7 028,00) = 29
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:39

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
449	3 846,42	5 418,08	—	—	—	—	—
452	3 897,22	5 405,64	—	—			
453	3 912,34	5 511,01	—	—			
454	3 916,23	5 527,54	—	—			
455	3 915,13	5 537,08	—	—			
456	3 895,82	5 546,62	—	—			
457	3 884,05	5 515,82	—	—			
н417У	—	—	410 756,30	2 141 387,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10

1	2	3	4	5	6	7	8
н418У	—	—	410 808,13	2 141 394,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н419У	—	—	410 784,79	2 141 498,28			
н420У	—	—	410 782,55	2 141 515,12			
н421У	—	—	410 778,13	2 141 523,65			
н422У	—	—	410 756,51	2 141 525,69			
н423У	—	—	410 756,33	2 141 511,45			
н424У	—	—	410 757,27	2 141 492,88			
н425У	—	—	410 757,01	2 141 478,13			
н417У	—	—	410 756,30	2 141 387,99			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:39

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н417У	н418У	52,23	—	—
н418У	н419У	106,44		
н419У	н420У	16,99		
н420У	н421У	9,61		
н421У	н422У	21,72		
н422У	н423У	14,24		
н423У	н424У	18,59		
н424У	н425У	14,75		
н425У	н417У	90,14		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:39

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	4971 ± 25
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 971,00)} = 25$
3	Иные сведения	Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:1507005:37

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
458	4 108,88	5 449,56	—	—	—	—	—
459	4 107,92	5 465,45	—	—			
460	4 095,32	5 463,98	—	—			
461	3 935,61	5 499,29	—	—			
462	3 917,44	5 431,91	—	—			
463	3 978,35	5 426,47	—	—			
464	3 986,43	5 470,20	—	—			
н410У	—	—	410 990,58	2 141 527,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н411У	—	—	410 982,81	2 141 541,81			
н412У	—	—	410 972,10	2 141 535,02			
н413У	—	—	410 812,89	2 141 497,48			
н414У	—	—	410 825,78	2 141 428,90			

1	2	3	4	5	6	7	8
н415У	—	—	410 883,01	2 141 450,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н416У	—	—	410 871,31	2 141 493,34			
н410У	—	—	410 990,58	2 141 527,90			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1507005:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н410У	н411У	15,93	—	—
н411У	н412У	12,68		
н412У	н413У	163,58		
н413У	н414У	69,78		
н414У	н415У	61,15		
н415У	н416У	44,47		
н416У	н410У	124,18		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1507005:37

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	5601 ± 26
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*0,10*√(5 601,00) = 26
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1507005:30							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
484	411 045,37	2 141 452,49	—	—	—	—	—
485	411 035,26	2 141 467,73	—	—			
486	411 023,01	2 141 459,37	—	—			
487	411 011,14	2 141 452,89	—	—			
488	410 984,96	2 141 439,48	—	—			
489	410 974,66	2 141 433,17	—	—			
490	410 967,10	2 141 428,59	—	—			
491	410 958,17	2 141 422,61	—	—			
492	410 940,59	2 141 410,80	—	—			
493	410 921,84	2 141 399,59	—	—			
494	410 911,97	2 141 393,77	—	—			
495	410 895,28	2 141 385,36	—	—			
496	410 883,86	2 141 380,19	—	—			
497	410 869,48	2 141 374,11	—	—			
498	410 866,23	2 141 372,96	—	—			
499	410 875,18	2 141 331,27	—	—			
500	410 892,88	2 141 337,82	—	—			
501	410 904,04	2 141 342,62	—	—			
502	410 911,20	2 141 345,70	—	—			
503	410 929,11	2 141 355,77	—	—			
504	410 942,57	2 141 363,92	—	—			
505	410 954,49	2 141 372,63	—	—			
506	410 974,42	2 141 387,25	—	—			
507	410 989,92	2 141 398,29	—	—			
508	411 006,77	2 141 412,79	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
509	411 017,17	2 141 420,70	—	—	—	—	—
510	411 024,20	2 141 426,05	—	—			
511	411 031,75	2 141 431,52	—	—			
512	411 040,10	2 141 437,06	—	—			
513	411 034,46	2 141 445,50	—	—			
н341У	—	—	411 045,17	2 141 446,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н342У	—	—	411 034,43	2 141 461,35			
н343У	—	—	411 028,65	2 141 457,33			
н344У	—	—	411 022,83	2 141 453,21			
н345У	—	—	411 010,91	2 141 446,27			
н346У	—	—	411 000,73	2 141 440,01			
н347У	—	—	410 988,40	2 141 432,57			
н348У	—	—	410 974,65	2 141 424,40			
н349У	—	—	410 958,67	2 141 413,83			
н350У	—	—	410 923,00	2 141 388,99			
н351У	—	—	410 884,99	2 141 369,67			
н352У	—	—	410 869,01	2 141 362,44			
н353У	—	—	410 844,75	2 141 355,05			
н354У	—	—	410 835,96	2 141 352,40			
н355У	—	—	410 835,20	2 141 352,15			

1	2	3	4	5	6	7	8
н356У	—	—	410 849,40	2 141 311,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н357У	—	—	410 878,90	2 141 322,71			
н358У	—	—	410 896,15	2 141 330,01			
н359У	—	—	410 908,75	2 141 335,40			
н360У	—	—	410 916,07	2 141 340,56			
н361У	—	—	410 926,18	2 141 350,36			
н362У	—	—	410 940,03	2 141 359,40			
н363У	—	—	410 983,58	2 141 387,45			
н364У	—	—	411 011,06	2 141 410,41			
н365У	—	—	411 023,42	2 141 419,47			
н366У	—	—	411 025,02	2 141 420,57			
н367У	—	—	411 040,11	2 141 430,89			
н368У	—	—	411 034,53	2 141 439,06			
н341У	—	—	411 045,17	2 141 446,37			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1507005:30				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н341У	н342У	18,43	—	—
н342У	н343У	7,04		
н343У	н344У	7,13		

1	2	3	4	5
н344У	н345У	13,79	—	—
н345У	н346У	11,95		
н346У	н347У	14,40		
н347У	н348У	15,99		
н348У	н349У	19,16		
н349У	н350У	43,47		
н350У	н351У	42,64		
н351У	н352У	17,54		
н352У	н353У	25,36		
н353У	н354У	9,18		
н354У	н355У	0,80		
н355У	н356У	42,96		
н356У	н357У	31,52		
н357У	н358У	18,73		
н358У	н359У	13,70		
н359У	н360У	8,96		
н360У	н361У	14,08		
н361У	н362У	16,54		
н362У	н363У	51,80		
н363У	н364У	35,81		
н364У	н365У	15,32		
н365У	н366У	1,94		
н366У	н367У	18,28		
н367У	н368У	9,89		
н368У	н341У	12,91		

<b>3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b>	<b>31:09:1507005:30</b>
---	-------------------------

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	8180 ± 32
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(8\ 180,00)} = 32$



1	2	3
3	Иные сведения	Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:1507005:29

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
514	4 131,13	5 321,99	—	—	—	—	—
515	4 128,54	5 336,96	—	—			
516	4 113,64	5 333,91	—	—			
517	4 111,72	5 340,99	—	—			
518	4 096,08	5 337,53	—	—			
519	4 096,76	5 331,31	—	—			
520	4 090,24	5 326,94	—	—			
521	3 979,65	5 297,19	—	—			
522	3 960,16	5 297,67	—	—			
523	3 957,65	5 282,92	—	—			
524	3 986,58	5 281,54	—	—			
525	4 033,40	5 294,99	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
526	4 088,84	5 315,42	—	—	—	—	—
н375У	—	—	411 063,00	2 141 419,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н376У	—	—	411 053,72	2 141 431,83			
н377У	—	—	411 044,33	2 141 425,22			
н378У	—	—	411 040,11	2 141 430,89			
н379У	—	—	411 025,02	2 141 420,57			
н380У	—	—	411 023,42	2 141 419,47			
н381У	—	—	411 018,67	2 141 414,17			
н382У	—	—	411 023,73	2 141 406,85			
н383У	—	—	410 986,50	2 141 373,32			
н384У	—	—	410 974,56	2 141 362,78			
н385У	—	—	410 957,30	2 141 349,19			
н386У	—	—	410 943,27	2 141 337,52			
н387У	—	—	410 919,92	2 141 323,22			
н388У	—	—	410 924,03	2 141 311,48			
н389У	—	—	410 949,63	2 141 323,00			
н390У	—	—	410 963,87	2 141 335,85			
н391У	—	—	410 996,17	2 141 362,99			

1	2	3	4	5	6	7	8
н392У	—	—	411 011,91	2 141 378,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н393У	—	—	411 025,26	2 141 390,68			
н394У	—	—	411 046,58	2 141 410,30			
н375У	—	—	411 063,00	2 141 419,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:1507005:29

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н375У	н376У	15,45	—	—
н376У	н377У	11,48		
н377У	н378У	7,07		
н378У	н379У	18,28		
н379У	н380У	1,94		
н380У	н381У	7,12		
н381У	н382У	8,90		
н382У	н383У	50,10		
н383У	н384У	15,93		
н384У	н385У	21,97		
н385У	н386У	18,25		
н386У	н387У	27,38		
н387У	н388У	12,44		
н388У	н389У	28,07		
н389У	н390У	19,18		
н390У	н391У	42,19		
н391У	н392У	21,87		
н392У	н393У	18,30		
н393У	н394У	28,97		
н394У	н375У	18,81		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1507005:29

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	2654 ± 18
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 654,00)} = 18$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1507005:23

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
527	4 170,01	5 206,50	—	—	—	—	—
528	4 167,63	5 232,11	—	—			
529	4 041,01	5 216,61	—	—			
530	3 960,64	5 212,75	—	—			
531	3 911,83	5 208,46	—	—			
532	3 913,97	5 192,15	—	—			
н369У	—	—	411 123,13	2 141 328,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н370У	—	—	411 112,66	2 141 348,77			
н371У	—	—	411 000,49	2 141 287,58			
н372У	—	—	410 926,15	2 141 256,81			
н373У	—	—	410 881,65	2 141 236,29			

1	2	3	4	5	6	7	8
н374У	—	—	410 889,18	2 141 221,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н369У	—	—	411 123,13	2 141 328,58			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1507005:23

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н369У	н370У	22,74	—	—
н370У	н371У	127,77		
н371У	н372У	80,46		
н372У	н373У	49,00		
н373У	н374У	16,45		
н374У	н369У	257,22		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1507005:23

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	4354 ± 23
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(4 354,00) = 23
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1507005:64

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
533	411 021,89	2 141 413,20	—	—	—	—	—
509	411 017,17	2 141 420,70	—	—			
508	411 006,77	2 141 412,79	—	—			
507	410 989,92	2 141 398,29	—	—			
506	410 974,42	2 141 387,25	—	—			
505	410 954,49	2 141 372,63	—	—			
504	410 942,57	2 141 363,92	—	—			
503	410 929,11	2 141 355,77	—	—			
502	410 911,20	2 141 345,70	—	—			
501	410 904,04	2 141 342,62	—	—			
534	410 908,02	2 141 330,31	—	—			
535	410 915,26	2 141 333,21	—	—			
536	410 939,09	2 141 346,70	—	—			
537	410 953,51	2 141 357,87	—	—			
538	410 971,23	2 141 370,86	—	—			
539	410 983,53	2 141 380,98	—	—			
н325У	—	—	411 023,73	2 141 406,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н326У	—	—	411 018,67	2 141 414,17			
н327У	—	—	411 008,56	2 141 405,90			
н328У	—	—	410 992,23	2 141 390,81			
н329У	—	—	410 977,13	2 141 379,23			
н330У	—	—	410 957,73	2 141 363,92			
н331У	—	—	410 946,12	2 141 354,79			
н332У	—	—	410 932,98	2 141 346,25			
н333У	—	—	410 915,42	2 141 335,48			

1	2	3	4	5	6	7	8
н334У	—	—	410 908,37	2 141 332,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н335У	—	—	410 912,79	2 141 320,07			
н336У	—	—	410 919,92	2 141 323,22			
н337У	—	—	410 943,27	2 141 337,52			
н338У	—	—	410 957,30	2 141 349,19			
н339У	—	—	410 974,56	2 141 362,78			
н340У	—	—	410 986,50	2 141 373,32			
н325У	—	—	411 023,73	2 141 406,85			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:1507005:64

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н325У	н326У	8,90	—	—
н326У	н327У	13,06		
н327У	н328У	22,23		
н328У	н329У	19,03		
н329У	н330У	24,71		
н330У	н331У	14,77		
н331У	н332У	15,67		
н332У	н333У	20,60		
н333У	н334У	7,80		
н334У	н335У	12,85		
н335У	н336У	7,79		
н336У	н337У	27,38		
н337У	н338У	18,25		
н338У	н339У	21,97		

1	2	3	4	5
н339У	н340У	15,93	—	—
н340У	н325У	50,10		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:09:1507005:64	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²		1539 ± 14	
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²		3,5*0,10*√(1 539,00) = 14	
3	Иные сведения		Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации"Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома". Учётный номер зоны 31.00.2.387. Обременение возникает на основании: Воздушный кодекс Российской Федерации № 60-ФЗ, документ выдан Государственная Дума	



Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____										
кадастровый номер (обозначение) _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) _____										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

Схема границ земельных участков в границах кадастрового квартала 31:09:1507005  
в с.Гремячье Ломовского сельского поселения  
муниципального района "Корочанский район" Белгородской области

