**Извещение
о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. В период с 2 апреля 2024 г. по 31 октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Корочанского района в границах кадастровых кварталов: 31:09:2403002; 31:09:2301001; 31:09:2403003; 31:09:2404004; 31:09:2407003; 31:09:2407001, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 02 апреля 2024 года № 81, заключенных со стороны заказчика: Администрации муниципального района «Корочанский район»: почтовый адрес: 309210, Белгородская область, Корочанский район, город Короча, площадь Васильева, дом 28, адрес электронной почты: koradm@yandex.ru, номер контактного телефона: 8(47231)5-57-03.

Со стороны исполнителя: Государственное унитарное предприятие Белгородской области «Белоблтехинвентаризация» (ГУП «Белоблтехинвентаризация»):

- фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Куприн Александр Александрович**;

- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров;

- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: А-1675;

- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 27.10.2017 г.;

- почтовый адрес: 309512, Россия, Белгородская область, г. Ст. Оскол, мкр Жукова, 37;

- адрес электронной почты: aleksandr.kuprin1989@mail.ru;

- номер контактного телефона: +7-930-438-03-43.

- фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Любезных Евгения Александровна**;

- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»;

- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 872;

- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 17.05.2016 г.;

- почтовый адрес: 309512, г. Ст. Оскол, мкр Жукова, 37;

- адрес электронной почты: evgenia.lyubeznyh@yandex.ru;

- номер контактного телефона: +7-930-438-03-43;

- фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Незнамова Яна Алексеевна**;

- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров»;

- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 875;

- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 17.05.2016г.;

- почтовый адрес: 309512, г. Ст. Оскол, мкр Жукова, 37;

- адрес электронной почты: yananez@yandex.ru;

- номер контактного телефона: +7-930-438-03-43;

- фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Ракова Наталья Викторовна**;

- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО « Кадастровые инженеры»;

- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 6727;

- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 02.06.2016 г.;

- почтовый адрес: 309290, г. Шебекино, Ржевское шоссе, д.5;

- адрес электронной почты: yermakovaea@belbti.ru;

- номер контактного телефона: 8 (47231) 5-58-84;

- юридический адрес ГУП «Белоблтехинвентаризация»: 308002, Белгородская область, г. Белгород, ул. Парковая, д. 5;

- адрес электронной почты ГУП «Белоблтехинвентаризация»: belbti@mail.ru;

- номер контактного телефона: 8 (4722) 23-26-45.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

**4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.**

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Место выполнения комплексных кадастровых работ** | **Время выполнения комплексных кадастровых работ** |
| 1 | с. Мальцевка, с. Прицепиловка Анновского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:2403002, 31:09:2403003, 31:09:2404004, 31:09:2407003, 31:09:2407001;х. Щетиновка Соколовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:2301001. | Первый этап работ: «Разработка и формирование проекта карты-плана территории»: с 2 апреля 2024г. до 15 июля 2024г.Второй этап работ:«Подготовка карты-плана территории в окончательной редакции, внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости: с 16 июля 2024г. до 31 октября 2024г. |