**Извещение
о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. В период с 4 марта 2024 г. по 01 сентября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Корочанского района в границах кадастровых кварталов: 31:09:0403002, 31:09:0403006, 31:09:0403008, 31:09:0107003, 31:09:0107005, 31:09:0107007, 31:09:0109002, 31:09:0109003, 31:09:0115002, 31:09:1502005, 31:09:1203002, 31:09:1203003, 31:09:1203005, 31:09:1203006, 31:09:0204007, 31:09:1103004, 31:09:1103010, 31:09:1104002, 31:09:1104003, 31:09:1104004, 31:09:0302004, 31:09:0302008, 31:09:1311004, 31:09:2103002, 31:09:2309003, 31:09:1805003, 31:09:2309005, 31:09:2310005, 31:09:2302003, 31:09:1802002, 31:09:1802004, 31:09:1802007, 31:09:1802008, 31:09:1802009, 31:09:1805001, 31:09:2309004, 31:09:0705002, 31:09:0705003, 31:09:0705006, 31:09:0705012, 31:09:0705013, 31:09:0707003, 31:09:0901008, 31:09:0901009, 31:09:0902008, 31:09:1001002, 31:09:0801003, 31:09:0801004, 31:09:0801006, 31:09:0801007, 31:09:0801008, 31:09:1502004, 31:09:0803015, 31:09:0803008, 31:09:0803009, 31:09:0803020, 31:09:0803021, 31:09:0803023, 31:09:0803026, 31:09:0804003, 31:09:0804007, 31:09:0807006, 31:09:0111002, 31:09:0111003, 31:09:0114001, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 04 марта 2024 года № 0826500000924000198/13, заключенных со стороны заказчика: Администрации муниципального района «Корочанский район»: почтовый адрес: 309210, Белгородская область, Корочанский район, город Короча, площадь Васильева, дом 28, адрес электронной почты: koradm@yandex.ru, номер контактного телефона: 8(47231)5-57-03.

Со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект»):

- фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Затолокина Наталья Михайловна**;

- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СРО «ОКИ»)**;

- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **2087**;

- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **27.12.2021 г.**;

- почтовый адрес: **308009, Россия, Белгородская область, г. Белгород, Народный Бульвар, д. 79, офис 213**;

- адрес электронной почты: **geopro31@mail.ru**;

- номер контактного телефона: **+7(980)-379-56-86**.

- юридический адрес ООО «Белгородземпроект»: 308015, Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Славы, д. 110;

- адрес электронной почты ООО «Белгородземпроект»: kad\_in\_nesterov@mail.ru;

- номер контактного телефона: (+74722) 32-23-30, 8-903-024-62-18.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

**4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.**

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Место выполнения комплексных кадастровых работ** | **Время выполнения комплексных кадастровых работ** |
| 1 | г.Короча, с. Белогорье, с. Пушкарное Городского поселения «Город Короча» муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:0901008, 31:09:0901009, 31:09:0902008, 31:09:1001002, 31:09:0801003, 31:09:0801004, 31:09:0801006, 31:09:0801007, 31:09:0801008;с.Городище, х. Пожарный Проходенского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:1311004, 31:09:2103002;с. Бехтеевка, с. Казанка, с. Клиновец Бехтеевского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:0803015, 31:09:0803008, 31:09:0803009, 31:09:0803020, 31:09:0803021, 31:09:0803023, 31:09:0803026, 31:09:0804003, 31:09:0804007, 31:09:0807006;с. Кощеево, х. Тоненькое, х. Сцепное, х. Долгий Бродок, х. Долгое Кощеевского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:0107003, 31:09:0107005, 31:09:0107007, 31:09:0109002, 31:09:0109003, 31:09:0115002, 31:09:0111002, 31:09:0111003, 31:09:0114001;с. Короткое Коротковского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:0403002, 31:09:0403006, 31:09:0403008,с. Ломово Ломовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:1502005, 31:09:1502004;с. Плотавец Плотавского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:0204007;с. Погореловка, с. Подкопаевка Погореловского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:1103004, 31:09:1103010, 31:09:1104002, 31:09:1104003, 31:09:1104004;с. Поповка Поповского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:0302004, 31:09:0302008;с. Новая Слободка Новослободского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:1203002, 31:09:1203003, 31:09:1203005, 31:09:1203006;с. Соколовка, с. Ивица, х. Овчаровка Соколовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:2309003, 31:09:2309005, 31:09:2310005, 31:09:2302003, 31:09:2309004;с. Ушаково, с. Шеино Шеинского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:1805003, 31:09:1802002, 31:09:1802004, 31:09:1802007, 31:09:1802008, 31:09:1802009, 31:09:1805001;с. Яблоново, х. Языково Яблоновского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:0705002, 31:09:0705003, 31:09:0705006, 31:09:0705012, 31:09:0705013, 31:09:0707003. | Первый этап работ: «Разработка и формирование проекта карты-плана территории»: с 4 марта 2024г. до 22 мая 2024г.Второй этап работ:«Подготовка карты-плана территории в окончательной редакции, внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости: с 22 мая 2024г. до 01 сентября 2024г. |