**Извещение
о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

В период с 9 января 2024 г. по 31 октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Корочанского района в границах кадастровых кварталов: 31:09:0901007, 31:09:0902006, 31:09:0801002, 31:09:0801005, 31:09:1308022, 31:09:2206007, 31:09:2209003, 31:09:2202003, 31:09:2202004, 31:09:2207001, 31:09:2207002, 31:09:2206004, 31:09:2104002, 31:09:2105009, 31:09:1311005, 31:09:1901003, 31:09:1901004, 31:09:1901007, 31:09:1906001, 31:09:1906002, 31:09:1904001, 31:09:1901002, 31:09:1901006, 31:09:1902001, 31:09:1902002, 31:09:1903001, 31:09:1908001, 31:09:0503004, 31:09:2505004, 31:09:2505006, 31:09:2509002, 31:09:2506001, 31:09:2505003, 31:09:0107010, 31:09:0107012, 31:09:0107013, 31:09:0104002, 31:09:0104003, 31:09:0104004, 31:09:0104005, 31:09:0104006, 31:09:0109004, 31:09:0403003, 31:09:1507002, 31:09:1507009, 31:09:1502003, 31:09:0204003, 31:09:0204004, 31:09:0204005, 31:09:0204006, 31:09:0204008, 31:09:0204009, 31:09:0204010, 31:09:0203002, 31:09:0203003, 31:09:0203004, 31:09:1203004, 31:09:1203008, 31:09:2309006, 31:09:2304005, 31:09:1805002, 31:09:0705010, 31:09:0705005, 31:09:0705008, 31:09:0705009, 31:09:0705011, 31:09:0705014, 31:09:0705017, 31:09:0705020, 31:09:0709001, 31:09:1606003, 31:09:2404003, 31:09:2402001, 31:09:0807001, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 20 декабря 2023 года № 61/ЕП2 и муниципальным контрактом от 20 декабря 2023 года № 62/ЕП2, заключенных со стороны заказчика: Администрации муниципального района «Корочанский район»: почтовый адрес: 309210, Белгородская область, Корочанский район, город Короча, площадь Васильева, дом 28, адрес электронной почты: koradm@yandex.ru, номер контактного телефона: 8(47231)5-57-03.

Со стороны исполнителя: Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»):

- фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Аболдуев Евгений Владимирович**;

- наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»**;

- уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1600**;

- дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **27.09.2016 г.**;

- почтовый адрес: **308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, д. 43**;

- адрес электронной почты: **Johnsson1984@yandex.ru**;

- номер контактного телефона: **+7(919)-229-33-46**.

- юридический адрес ППК «Роскадастр»: 107078, г. Москва, пер. Орликов, д. 10, стр. 1;

- филиал ППК «Роскадастр» по Белгородской области- юридический/почтовый адрес: 308007, г. Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, 86б;

- адрес электронной почты ППК «Роскадастр»: filial@31.kadastr.ru;

- номер контактного телефона: (+74722) 73-25-50, 31-81-75.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

**4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.**

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Место выполнения комплексных кадастровых работ** | **Время выполнения комплексных кадастровых работ** |
| 1 | г.Короча, с. Пушкарное Городского поселения «Город Короча» муниципального района «Корочанский район»,в границах кадастровых кварталов 31:09:0901007, 31:09:0902006, 31:09:0801002, 31:09:0801005;с.Алексеевка Алексеевского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:1308022;с.Городище, с. Проходное, с. Прудки Проходенского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:1311005, 31:09:2104002, 31:09:2105009;с.Афанасово, с. Нечаево, с. Сетное, с. Терновое, Афанасовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:2206007, 31:09:2209003, 31:09:2202003, 31:09:2202004, 31:09:2207001, 31:09:2207002, 31:09:2206004;с. Плоское с. Новотроевка, с. Ушаковка, х. Ионовка, х. Мухановка, х. Красный Май Плосковского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:1901003, 31:09:1901004, 31:09:1901007, 31:09:1906001, 31:09:1906002, 31:09:1904001, 31:09:1901002, 31:09:1901006, 31:09:1902001, 31:09:1902002, 31:09:1903001, 31:09:1908001;с. Большая Халань Большехаланского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:0503004;с. Жигайловка, с. Сидоровка, х. Гороженое Жигайловского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:2505004, 31:09:2505006, 31:09:2509002, 31:09:2506001, 31:09:2505003;с. Кощеево, с. Пестуново, х. Сцепное Кощеевского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:0107010, 31:09:0107012, 31:09:0107013, 31:09:0104002, 31:09:0104003, 31:09:0104004, 31:09:0104005, 31:09:0104006, 31:09:0109004;с. Короткое Коротковского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:0403003,с. Гремячье, с. Ломово Ломовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:1507002, 31:09:1507009, 31:09:1502003;с. Плотавец, с. Белый Колодец Плотавского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:0204003, 31:09:0204004, 31:09:0204005, 31:09:0204006, 31:09:0204008, 31:09:0204009, 31:09:0204010, 31:09:0203002, 31:09:0203003, 31:09:0203004;с. Новая Слободка Новослободского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:1203004, 31:09:1203008;с. Соколовка, с. Фощеватое Соколовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:2309006, 31:09:2304005;с. Ушаково Шеинского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:1805002;с. Яблоново, х. Спорное Яблоновского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:0705010, 31:09:0705005, 31:09:0705008, 31:09:0705009, 31:09:0705011, 31:09:0705014, 31:09:0705017, 31:09:0705020, 31:09:0709001;с. Шляхово Шляховского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:1606003;с. Анновка, с. Павловка Анновского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастровых кварталов 31:09:2404003, 31:09:2402001;х. Поливанов Бехтеевского сельского поселения муниципального района «Корочанский район», в границах кадастрового квартала 31:09:0807001. | Первый этап работ: «Разработка и формирование проекта карты-плана территории»: с 9 января 2024г. до 15 июля 2024г.Второй этап работ:«Подготовка карты-плана территории в окончательной редакции, внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости: с 16 июля 2024г. до 31 октября 2024г. |