**Истечет срок для корректировки договоров управления МКД в связи с поправками в**[**Жилищный кодекс**](https://base.garant.ru/12138291/)

С 1 сентября УК обязали заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, если таковое установлено. При этом определен срок, в течение которого УК должны привести договоры управления МКД в соответствие с новым требованием – это нужно сделать в течение 90 дней со дня вступления в силу соответствующих поправок, то есть до 30 ноября 2023 года. Аналогичное требование касается ТСЖ, ЖСК и других жилищных кооперативов – им следует внести изменения в устав. Сами же договоры на ТО и ремонт ВДГО, заключенные до 1 сентября 2023 года, должны быть приведены в соответствие с новыми положениями [Жилищного кодекса](https://base.garant.ru/12138291/) до 1 января 2024 года.

Более подробно об актуализированных правилах обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования можно прочитать в [новости](https://www.garant.ru/news/1645286/).

Федеральный закон от 18 марта 2023 г. № 71-ФЗ "[О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" и Жилищный кодекс Российской Федерации](https://base.garant.ru/406559665/)"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Помощник прокурора

Елена Шелковина