

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

31:09:0902003

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

**Дата подготовки карты-плана территории** 1 июня 2023 г.

**Пояснительная записка**

**1. Сведения о заказчике**

*Администрация муниципального района «Корочанский район» (ОГРН: 1023101336433, ИНН: 3110002415)*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

*Нормативный правовой акт органа местного самоуправления № 1, от 1 января 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"*

(сведения об утверждении карты-плана территории)

**2. Сведения о кадастровом инженере**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Морозов Николай Иванович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05311086209

Контактный телефон: раб.: (4722)32-43-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Belgorodzem@mail.ru  
308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:  
Ассоциация СРО "ОПКД"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 258

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:  
ООО "Белгородземпроект"

**3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ**

*№ 0826500000923000001/3, от 14 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

**4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3
1	Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района Белгородской области"	№ 985, от 26 декабря 2022 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"
2	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/221, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
3	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/219, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
4	Кадастровый план территории	№ б\н, от 31 октября 2022 г.
5	Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	№ 1108, от 1 июня 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

#### 5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 18 апреля 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Чумичево, сигнал	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 1 кл.	392 681,59	2 131 685,29	Не обнаружен	Сохранился	Не обнаружен
2	Марьевский, сигнал	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	392 020,27	2 170 692,25			
3	603 Беломестное, сигнал		405 149,55	2 194 022,79			

#### 6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая S660 (заводской номер S66497134318564)	Номер: 64206-16. Срок действия: 16.06.2021	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/07-10-2022/191796694 от 07 октября 2022 г. действительно до 06 октября 2023 г.

#### 7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Адрес земельного участка						
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)						
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²						
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²						
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²						
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			Рмин = Рмакс =			
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке						

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Зона № _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Общие сведения об образуемых земельных участках					
Обозначение земельного участка _____					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1	Адрес земельного участка				
2	Категория земель				
3	Вид разрешенного использования				
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = Рмакс =		
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
<b>4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам</b>		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:0902003:2	
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
281	10 189,71	9 496,94	—	—	—	—	—
282	10 183,74	9 488,92	—	—			
283	10 189,91	9 484,32	—	—			
284	10 195,88	9 492,34	—	—			
н14У	—	—	419 716,73	2 159 310,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н15У	—	—	419 707,21	2 159 307,88			
н16У	—	—	419 709,57	2 159 300,54			
н17У	—	—	419 719,08	2 159 303,62			
н14У	—	—	419 716,73	2 159 310,94			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:0902003:2	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н14У	н15У	10,00	—		—		
н15У	н16У	7,71					
н16У	н17У	10,00					
н17У	н14У	7,69					

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:0902003:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$77 \pm 3$
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(77,00)} = 3$
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:0902003:12

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
172	10 141,02	9 145,76	—	—	—	—	—
173	10 127,52	9 137,95	—	—			
174	10 149,17	9 103,99	—	—			
175	10 156,47	9 107,13	—	—			
176	10 158,00	9 106,35	—	—			
177	10 162,04	9 108,49	—	—			
н1У	—	—	419 710,49	2 159 112,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2У	—	—	419 725,22	2 159 116,99			
н3У	—	—	419 719,87	2 159 129,66			
н4У	—	—	419 710,82	2 159 151,61			
н5У	—	—	419 710,37	2 159 151,50			



1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	419 709,80	2 159 153,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н7У	—	—	419 702,09	2 159 152,31			
н8У	—	—	419 700,65	2 159 153,38			
н9У	—	—	419 696,08	2 159 152,14			
н10У	—	—	419 697,35	2 159 148,46			
н11У	—	—	419 699,99	2 159 144,55			
н12У	—	—	419 702,17	2 159 136,87			
н1У	—	—	419 710,49	2 159 112,33			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902003:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	15,45	—	—
н2У	н3У	13,75		
н3У	н4У	23,74		
н4У	н5У	0,46		
н5У	н6У	2,49		
н6У	н7У	7,88		
н7У	н8У	1,79		
н8У	н9У	4,74		
н9У	н10У	3,89		
н10У	н11У	4,72		
н11У	н12У	7,98		
н12У	н1У	25,91		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902003:12

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	576 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(576,00)} = 8$
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:0902003:28

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
65	73 430,04	62 902,26	—	—	—	—	—
66	73 422,39	62 926,06	—	—			
67	73 393,78	62 916,98	—	—			
68	73 380,14	62 912,26	—	—			
69	73 381,61	62 901,57	—	—			
70	73 379,71	62 900,10	—	—			
71	73 383,67	62 889,01	—	—			
72	73 400,01	62 894,58	—	—			
н19У	—	—	419 768,86	2 159 312,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н20У	—	—	419 761,56	2 159 335,54			
н21У	—	—	419 741,35	2 159 329,13			
н22У	—	—	419 727,58	2 159 325,24			
н23У	—	—	419 719,76	2 159 322,42			

1	2	3	4	5	6	7	8
н24У	—	—	419 721,23	2 159 311,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н25У	—	—	419 719,33	2 159 310,26			
н26У	—	—	419 721,32	2 159 304,33			
н27У	—	—	419 723,32	2 159 298,13			
н28У	—	—	419 739,63	2 159 304,74			
н19У	—	—	419 768,86	2 159 312,07			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902003:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19У	н20У	24,58	—	—
н20У	н21У	21,20		
н21У	н22У	14,31		
н22У	н23У	8,31		
н23У	н24У	10,79		
н24У	н25У	2,40		
н25У	н26У	6,25		
н26У	н27У	6,51		
н27У	н28У	17,60		
н28У	н19У	30,14		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902003:28

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1098 ± 12
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 098,00) = 12



1	2	3	4	5
н30У	н31У	1,73	—	—
н31У	н32У	15,32		
н32У	н33У	20,50		
н33У	н34У	10,60		
н34У	н35У	14,80		
н35У	н36У	0,23		
н36У	н30У	27,75		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:0902003:32

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	459 ± 7
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(459,00) = 7
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:0902003:43

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
317	73 249,22	62 736,35	—	—	—	—	—
318	73 258,06	62 709,15	—	—			
319	73 282,79	62 718,25	—	—			
320	73 297,12	62 723,36	—	—			
321	73 301,99	62 733,13	—	—			
322	73 297,51	62 750,79	—	—			
н38У	—	—	419 586,23	2 159 146,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10

1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	419 595,22	2 159 118,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н40У	—	—	419 597,36	2 159 119,36			
н41У	—	—	419 615,10	2 159 124,96			
н42У	—	—	419 614,77	2 159 126,11			
н43У	—	—	419 628,15	2 159 131,59			
н44У	—	—	419 634,18	2 159 133,19			
н45У	—	—	419 639,40	2 159 143,83			
н46У	—	—	419 634,31	2 159 161,86			
н38У	—	—	419 586,23	2 159 146,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902003:43

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н38У	н39У	29,51	—	—
н39У	н40У	2,27		
н40У	н41У	18,60		
н41У	н42У	1,20		
н42У	н43У	14,46		
н43У	н44У	6,24		
н44У	н45У	11,85		
н45У	н46У	18,73		
н46У	н38У	50,41		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902003:43

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	1378 ± 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 378,00)} = 13$
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:0902003:51

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
352	10 067,64	9 372,91	—	—	—	—	—
353	10 082,17	9 362,61	—	—			
354	10 093,11	9 377,38	—	—			
355	10 104,38	9 394,96	—	—			
356	10 090,35	9 404,77	—	—			
357	10 081,06	9 392,01	—	—			
н48У	—	—	419 545,72	2 159 279,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н49У	—	—	419 551,72	2 159 260,71			
н50У	—	—	419 566,28	2 159 264,91			
н51У	—	—	419 571,80	2 159 266,50			
н52У	—	—	419 586,89	2 159 271,93			
н53У	—	—	419 591,07	2 159 275,17			

1	2	3	4	5	6	7	8
н54У	—	—	419 585,22	2 159 292,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н55У	—	—	419 567,89	2 159 287,13			
н48У	—	—	419 545,72	2 159 279,77			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902003:51

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н48У	н49У	19,98	—	—
н49У	н50У	15,15		
н50У	н51У	5,74		
н51У	н52У	16,04		
н52У	н53У	5,29		
н53У	н54У	18,22		
н54У	н55У	18,12		
н55У	н48У	23,36		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902003:51

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	846 ± 10
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(846,00) = 10
3	Иные сведения	—



1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902003:60

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
522	10 170,92	9 498,88	—	—	—	—	—
523	10 174,44	9 504,10	—	—			
524	10 168,97	9 507,79	—	—			
525	10 165,44	9 502,57	—	—			
н57У	—	—	419 702,16	2 159 324,49			
н58У	—	—	419 708,09	2 159 326,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н59У	—	—	419 706,17	2 159 332,61			
н60У	—	—	419 700,24	2 159 330,70			
н57У	—	—	419 702,16	2 159 324,49			
н57У	—	—	419 702,16	2 159 324,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902003:60

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н57У	н58У	6,20	—	—
н58У	н59У	6,60		
н59У	н60У	6,23		
н60У	н57У	6,50		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902003:60

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	41 ± 2
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*0,10*√(41,00) = 2
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902003:61

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
526	73 308,12	62 744,23	—	—	—	—	—
527	73 305,82	62 750,84	—	—			
528	73 299,21	62 748,54	—	—			
529	73 301,51	62 741,93	—	—			
н62У	—	—	419 644,84	2 159 154,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07² + 0,07²) = 0,10
н63У	—	—	419 642,54	2 159 160,94			
н64У	—	—	419 635,93	2 159 158,64			
н65У	—	—	419 638,23	2 159 152,03			
н62У	—	—	419 644,84	2 159 154,33			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902003:61

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н62У	н63У	7,00	—	—
н63У	н64У	7,00		
н64У	н65У	7,00		
н65У	н62У	7,00		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902003:61

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	49 ± 2
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(49,00) = 2
3	Иные сведения	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____										
кадастровый номер (обозначение) _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) _____										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

Схема границ земельных участков в границах кадастрового квартала 31:09:0902003  
в г.Короча муниципального района "Корочанский район" Белгородской области



Условные обозначения

- :23 кадастровый номер земельного участка
- :23 и объекта капитального строительства
- н47У характерная точка границы земельного участка (новая)
- 4 характерная точка границы земельного участка (учтенная в ЕГРН)
- уточненная часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
- существующая часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
- 31:09:0902003 граница и номер кадастрового квартала
- граница земель населенного пункта

Масштаб 1:1500