

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:09:0906003

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 1 июня 2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация муниципального района «Корочанский район» (ОГРН: 1023101336433, ИНН: 3110002415)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Нормативный правовой акт органа местного самоуправления № 1, от 1 января 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Морозов Николай Иванович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05311086209

Контактный телефон: раб.: (4722)32-43-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Belgorodzem@mail.ru
308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация СРО "ОПКД"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 258

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:
ООО "Белгородземпроект"

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 0826500000923000001/3, от 14 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3
1	Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района Белгородской области"	№ 985, от 26 декабря 2022 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"
2	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/221, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
3	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/219, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
4	Кадастровый план территории	№ б\н, от 31 октября 2022 г.
5	Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	№ 1119, от 2 июня 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 18 апреля 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Чумичево, сигнал	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 1 кл.	392 681,59	2 131 685,29	Не обнаружен	Сохранился	Не обнаружен
2	Марьевский, сигнал	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	392 020,27	2 170 692,25			
3	603 Беломестное, сигнал		405 149,55	2 194 022,79			

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая S660 (заводской номер S66497134318564)	Номер: 64206-16. Срок действия: 16.06.2021	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/07-10-2022/191796694 от 07 октября 2022 г. действительно до 06 октября 2023 г.

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Адрес земельного участка						
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)						
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²						
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²						
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²						
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²			$P_{\text{мин}} =$ $P_{\text{макс}} =$			
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке						

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Зона № _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Общие сведения об образуемых земельных участках					
Обозначение земельного участка _____					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1	Адрес земельного участка				
2	Категория земель				
3	Вид разрешенного использования				
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = Рмакс =		
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

**Сведения об уточняемых земельных участках,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером	31:09:0906003:15
---	------------------

Зона №	2
--------	---

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
58	10 471,91	8 490,24	—	—	—	—	—
59	10 461,53	8 498,02	—	—			
60	10 404,70	8 418,19	—	—			
61	10 413,82	8 411,87	—	—			
н746У	—	—	419 351,55	2 158 304,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н747У	—	—	419 346,99	2 158 318,73			
н748У	—	—	419 345,57	2 158 318,21			
н749У	—	—	419 308,71	2 158 302,96			
н750У	—	—	419 254,65	2 158 285,08			
н751У	—	—	419 259,62	2 158 271,97			
н752У	—	—	419 341,70	2 158 299,25			
н746У	—	—	419 351,55	2 158 304,88			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером	31:09:0906003:15
--	------------------

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н746У	н747У	14,58	—	—
н747У	н748У	1,51		
н748У	н749У	39,89		
н749У	н750У	56,94		
н750У	н751У	14,02		
н751У	н752У	86,49		
н752У	н746У	11,35		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:15

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1414 ± 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 414,00) = 13
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:40

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
95	10 230,11	8 693,58	—	—	—	—	—
96	10 195,46	8 634,11	—	—			
97	10 219,35	8 616,35	—	—			
98	10 236,09	8 642,28	—	—			
99	10 222,64	8 649,74	—	—			
100	10 243,83	8 685,48	—	—			
н785У	—	—	419 251,18	2 158 627,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10

1	2	3	4	5	6	7	8
н786У	—	—	419 239,72	2 158 623,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н787У	—	—	419 232,77	2 158 621,57			
н788У	—	—	419 232,10	2 158 621,35			
н789У	—	—	419 233,89	2 158 615,72			
н790У	—	—	419 226,92	2 158 613,39			
н791У	—	—	419 189,11	2 158 603,73			
н792У	—	—	419 185,19	2 158 602,73			
н793У	—	—	419 192,12	2 158 572,40			
н794У	—	—	419 222,47	2 158 580,39			
н795У	—	—	419 217,88	2 158 594,70			
н796У	—	—	419 238,01	2 158 600,73			
н797У	—	—	419 257,40	2 158 607,18			
н785У	—	—	419 251,18	2 158 627,31			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:40

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н785У	н786У	11,99	—	—
н786У	н787У	7,30		
н787У	н788У	0,71		
н788У	н789У	5,91		
н789У	н790У	7,35		

1	2	3	4	5
н790У	н791У	39,02	—	—
н791У	н792У	4,05		
н792У	н793У	31,11		
н793У	н794У	31,38		
н794У	н795У	15,03		
н795У	н796У	21,01		
н796У	н797У	20,43		
н797У	н785У	21,07		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:40

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1691 ± 14
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 691,00) = 14
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:47

Зона №
2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
105	72 827,41	62 175,69	—	—	—	—	—
106	72 808,96	62 169,37	—	—			
107	72 813,49	62 152,10	—	—			
108	72 832,57	62 156,12	—	—			
н820У	—	—	419 160,77	2 158 584,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10

1	2	3	4	5	6	7	8
н821У	—	—	419 157,06	2 158 583,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н822У	—	—	419 156,93	2 158 583,88			
н823У	—	—	419 149,73	2 158 581,53			
н824У	—	—	419 141,81	2 158 578,91			
н825У	—	—	419 147,75	2 158 560,57			
н826У	—	—	419 156,82	2 158 563,50			
н827У	—	—	419 165,82	2 158 565,46			
н820У	—	—	419 160,77	2 158 584,65			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:47

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н820У	н821У	3,88	—	—
н821У	н822У	0,40		
н822У	н823У	7,57		
н823У	н824У	8,34		
н824У	н825У	19,28		
н825У	н826У	9,53		
н826У	н827У	9,21		
н827У	н820У	19,84		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:47

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	375 ± 7

1	2				3		
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²				3,5*0,10*√(375,00) = 7		
3	Иные сведения				—		
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:48							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
109	72 783,14	61 980,74	—	—	—	—	—
110	72 789,83	61 959,78	—	—			
111	72 799,61	61 962,42	—	—			
112	72 814,32	61 966,11	—	—			
113	72 838,25	61 973,15	—	—			
114	72 834,36	61 985,18	—	—			
115	72 833,43	61 984,84	—	—			
116	72 831,28	61 990,04	—	—			
117	72 826,86	61 988,19	—	—			
118	72 823,93	61 996,04	—	—			
119	72 817,99	61 993,92	—	—			
120	72 818,84	61 991,17	—	—			
121	72 800,53	61 984,94	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10
н828У	—	—	419 113,61	2 158 392,47			
н829У	—	—	419 120,26	2 158 371,30			
н830У	—	—	419 130,04	2 158 373,94			

1	2	3	4	5	6	7	8
н831У	—	—	419 144,75	2 158 377,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н832У	—	—	419 168,68	2 158 384,67			
н833У	—	—	419 166,39	2 158 391,76			
н834У	—	—	419 164,83	2 158 396,91			
н835У	—	—	419 163,85	2 158 396,36			
н836У	—	—	419 161,71	2 158 401,56			
н837У	—	—	419 157,29	2 158 399,71			
н838У	—	—	419 154,40	2 158 407,76			
н839У	—	—	419 148,46	2 158 405,65			
н840У	—	—	419 149,31	2 158 402,90			
н841У	—	—	419 131,00	2 158 396,67			
н828У	—	—	419 113,61	2 158 392,47			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:48

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н828У	н829У	22,19	—	—
н829У	н830У	10,13		
н830У	н831У	15,17		
н831У	н832У	24,94		
н832У	н833У	7,45		
н833У	н834У	5,38		

1	2	3	4	5
н834У	н835У	1,12	—	—
н835У	н836У	5,62		
н836У	н837У	4,79		
н837У	н838У	8,55		
н838У	н839У	6,30		
н839У	н840У	2,88		
н840У	н841У	19,34		
н841У	н828У	17,89		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:48

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1106 ± 12
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 106,00) = 12
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:141

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
249	419 123,07	2 158 597,64	—	—	—	—	—
193	419 126,89	2 158 598,84	—	—			
192	419 121,80	2 158 615,06	—	—			
250	419 116,10	2 158 613,14	—	—			
251	419 118,40	2 158 605,82	—	—			
252	419 120,31	2 158 606,42	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н798У	—	—	419 139,39	2 158 570,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н799У	—	—	419 137,98	2 158 577,91			
н800У	—	—	419 133,07	2 158 576,94			
н801У	—	—	419 134,49	2 158 569,78			
н798У	—	—	419 139,39	2 158 570,75			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:141

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н798У	н799У	7,30	—	—
н799У	н800У	5,00		
н800У	н801У	7,30		
н801У	н798У	5,00		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:141

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	36 ± 2
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(36,00) = 2
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:24

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
302	72 905,55	62 174,41	—	—	—	—	—
305	72 925,39	62 179,24	—	—			
304	72 920,83	62 194,05	—	—			
303	72 900,74	62 189,15	—	—			
н768У	—	—	419 244,07	2 158 586,49			
н769У	—	—	419 262,76	2 158 591,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н770У	—	—	419 257,40	2 158 607,18			
н771У	—	—	419 238,01	2 158 600,73			
н768У	—	—	419 244,07	2 158 586,49			
н768У	—	—	419 244,07	2 158 586,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:24

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н768У	н769У	19,39	—	—
н769У	н770У	16,42		
н770У	н771У	20,43		
н771У	н768У	15,48		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:24

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	316 ± 6
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*0,10*√(316,00) = 6
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:36

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
335	10 150,99	8 589,24	—	—	—	—	—
336	10 136,04	8 600,48	—	—			
337	10 132,14	8 595,28	—	—			
338	10 147,08	8 584,04	—	—			
н777У	—	—	419 121,25	2 158 596,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07² + 0,07²) = 0,10
н778У	—	—	419 115,57	2 158 613,89			
н779У	—	—	419 109,38	2 158 611,90			
н780У	—	—	419 115,05	2 158 594,09			
н777У	—	—	419 121,25	2 158 596,06			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:36

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н777У	н778У	18,71	—	—
н778У	н779У	6,50		
н779У	н780У	18,69		
н780У	н777У	6,51		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:36

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	122 ± 4
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(122,00) = 4
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:34

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
339	10 109,53	8 635,14	—	—	—	—	—
340	10 127,13	8 622,03	—	—			
341	10 136,66	8 634,82	—	—			
342	10 119,06	8 647,93	—	—			
н772У	—	—	419 133,42	2 158 662,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10
н773У	—	—	419 140,25	2 158 641,35			
н774У	—	—	419 145,29	2 158 642,96			

1	2	3	4	5	6	7	8
н775У	—	—	419 155,44	2 158 646,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н776У	—	—	419 148,70	2 158 667,13			
н772У	—	—	419 133,42	2 158 662,20			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н772У	н773У	21,94	—	—
н773У	н774У	5,29		
н774У	н775У	10,67		
н775У	н776У	21,94		
н776У	н772У	16,06		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:34

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	351 ± 7
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(351,00) = 7
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:37

Зона № 2						
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y		
						Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м

1	2	3	4	5	6	7	8
343	10 153,14	8 603,04	—	—	—	—	—
344	10 157,88	8 600,05	—	—			
345	10 161,08	8 605,12	—	—			
346	10 156,34	8 608,11	—	—			
н781У	—	—	419 150,66	2 158 614,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н782У	—	—	419 152,63	2 158 609,02			
н783У	—	—	419 158,25	2 158 611,12			
н784У	—	—	419 156,29	2 158 616,42			
н781У	—	—	419 150,66	2 158 614,33			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н781У	н782У	5,66	—	—
н782У	н783У	6,00		
н783У	н784У	5,65		
н784У	н781У	6,01		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:37

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	34 ± 2
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(34,00) = 2
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:45							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
359	10 176,21	8 605,84	—	—	—	—	—
360	10 185,81	8 600,38	—	—			
361	10 187,62	8 604,06	—	—			
362	10 189,19	8 603,13	—	—			
363	10 204,82	8 627,15	—	—			
364	10 190,54	8 637,76	—	—			
н806У	—	—	419 158,73	2 158 595,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н807У	—	—	419 153,55	2 158 594,23			
н808У	—	—	419 156,93	2 158 583,88			
н809У	—	—	419 157,06	2 158 583,50			
н810У	—	—	419 160,77	2 158 584,65			
н811У	—	—	419 162,98	2 158 585,34			
н812У	—	—	419 187,84	2 158 591,17			
н813У	—	—	419 185,19	2 158 602,73			
н814У	—	—	419 173,93	2 158 599,86			
н806У	—	—	419 158,73	2 158 595,97			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:45

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н806У	н807У	5,46	—	—
н807У	н808У	10,89		
н808У	н809У	0,40		
н809У	н810У	3,88		
н810У	н811У	2,32		
н811У	н812У	25,53		
н812У	н813У	11,86		
н813У	н814У	11,62		
н814У	н806У	15,69		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:45

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	373 ± 7
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(373,00)} = 7$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:46

Зона №		2					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
97	10 219,35	8 616,35	—	—	—	—	—
363	10 204,82	8 627,15	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
362	10 189,19	8 603,13	—	—	—	—	—
379	10 204,68	8 593,93	—	—			
н815У	—	—	419 192,12	2 158 572,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н816У	—	—	419 187,84	2 158 591,17			
н817У	—	—	419 162,98	2 158 585,34			
н818У	—	—	419 160,77	2 158 584,65			
н819У	—	—	419 165,82	2 158 565,46			
н815У	—	—	419 192,12	2 158 572,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:46

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н815У	н816У	19,25	—	—
н816У	н817У	25,53		
н817У	н818У	2,32		
н818У	н819У	19,84		
н819У	н815У	27,20		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:46

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	540 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(540,00) = 8
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:44

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
302	72 905,55	62 174,41	—	—	—	—	—
303	72 900,74	62 189,15	—	—			
380	72 880,85	62 184,31	—	—			
381	72 885,29	62 169,48	—	—			
н802У	—	—	419 244,07	2 158 586,49			
н803У	—	—	419 238,01	2 158 600,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н804У	—	—	419 217,88	2 158 594,70			
н805У	—	—	419 222,47	2 158 580,39			
н802У	—	—	419 244,07	2 158 586,49			
н802У	—	—	419 244,07	2 158 586,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:44

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н802У	н803У	15,48	—	—
н803У	н804У	21,01		
н804У	н805У	15,03		
н805У	н802У	22,44		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:44

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	330 ± 6
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(330,00)} = 6$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:50

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
391	72 891,24	62 278,28	—	—	—	—	—
392	72 872,14	62 271,90	—	—			
393	72 864,95	62 268,32	—	—			
394	72 874,83	62 247,77	—	—			
395	72 880,14	62 250,33	—	—			
396	72 892,85	62 257,26	—	—			
397	72 891,47	62 258,85	—	—			
398	72 887,67	62 270,23	—	—			
399	72 893,35	62 272,13	—	—			
н849У	—	—	419 222,04	2 158 692,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н850У	—	—	419 194,16	2 158 683,73			
н851У	—	—	419 201,92	2 158 662,29			
н852У	—	—	419 207,46	2 158 664,30			

1	2	3	4	5	6	7	8
н853У	—	—	419 222,37	2 158 669,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н854У	—	—	419 217,90	2 158 685,19			
н855У	—	—	419 220,53	2 158 686,15			
н856У	—	—	419 220,01	2 158 687,67			
н857У	—	—	419 223,21	2 158 688,83			
н849У	—	—	419 222,04	2 158 692,23			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:50

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н849У	н850У	29,15	—	—
н850У	н851У	22,80		
н851У	н852У	5,89		
н852У	н853У	15,94		
н853У	н854У	15,90		
н854У	н855У	2,80		
н855У	н856У	1,61		
н856У	н857У	3,40		
н857У	н849У	3,60		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:50

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	525 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(525,00) = 8
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:51

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
411	72 845,18	62 258,48	—	—	—	—	—
412	72 854,95	62 238,21	—	—			
394	72 874,83	62 247,77	—	—			
393	72 864,95	62 268,32	—	—			
н858У	—	—	419 173,20	2 158 675,08			
н859У	—	—	419 179,96	2 158 654,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н860У	—	—	419 196,98	2 158 660,44			
н861У	—	—	419 201,92	2 158 662,29			
н862У	—	—	419 194,16	2 158 683,73			
н858У	—	—	419 173,20	2 158 675,08			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:51

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н858У	н859У	21,95	—	—
н859У	н860У	18,13		
н860У	н861У	5,28		
н861У	н862У	22,80		
н862У	н858У	22,67		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:0906003:51		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				515 ± 8		
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				3,5*0,10*√(515,00) = 8		
3	Иные сведения				—		
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:0906003:19		
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
644	4 737,14	5 135,32	—	—	—	—	—
645	4 738,65	5 120,87	—	—			
646	4 738,49	5 119,75	—	—			
647	4 739,06	5 115,78	—	—			
648	4 764,86	5 119,24	—	—			
649	4 766,00	5 112,72	—	—			
650	4 769,68	5 113,73	—	—			
651	4 770,32	5 110,08	—	—			
652	4 776,15	5 110,80	—	—			
653	4 776,35	5 118,80	—	—			
654	4 779,28	5 119,67	—	—			
655	4 780,14	5 121,24	—	—			
656	4 834,99	5 131,27	—	—			
657	4 832,60	5 151,03	—	—			
н753У	—	—	419 150,72	2 158 286,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10

1	2	3	4	5	6	7	8
н754У	—	—	419 155,30	2 158 268,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н755У	—	—	419 181,43	2 158 276,09			
н756У	—	—	419 183,61	2 158 269,67			
н757У	—	—	419 191,57	2 158 270,90			
н758У	—	—	419 194,70	2 158 272,00			
н759У	—	—	419 192,75	2 158 277,44			
н760У	—	—	419 248,57	2 158 297,86			
н761У	—	—	419 241,37	2 158 318,72			
н762У	—	—	419 219,39	2 158 311,94			
н763У	—	—	419 212,99	2 158 309,39			
н764У	—	—	419 198,43	2 158 304,08			
н765У	—	—	419 182,79	2 158 299,22			
н766У	—	—	419 174,78	2 158 295,78			
н767У	—	—	419 168,05	2 158 292,95			
н753У	—	—	419 150,72	2 158 286,52			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0906003:19

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н753У	н754У	18,86	—	—

1	2	3	4	5
н754У	н755У	27,29	—	—
н755У	н756У	6,78		
н756У	н757У	8,05		
н757У	н758У	3,32		
н758У	н759У	5,78		
н759У	н760У	59,44		
н760У	н761У	22,07		
н761У	н762У	23,00		
н762У	н763У	6,89		
н763У	н764У	15,50		
н764У	н765У	16,38		
н765У	н766У	8,72		
н766У	н767У	7,30		
н767У	н753У	18,48		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:19

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	2209 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(2 209,00) = 16
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0906003:49

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
119	72 817,99	61 993,92	—	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8
699	72 823,92	61 996,04	—	—	—	—	—
698	72 818,16	62 011,40	—	—			
697	72 777,70	61 997,79	—	—			
109	72 783,14	61 980,74	—	—			
121	72 800,53	61 984,94	—	—			
120	72 818,84	61 991,17	—	—			
н842У	—	—	419 148,46	2 158 405,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н843У	—	—	419 154,39	2 158 407,76			
н844У	—	—	419 148,59	2 158 422,92			
н845У	—	—	419 108,13	2 158 409,31			
н846У	—	—	419 113,61	2 158 392,47			
н847У	—	—	419 131,00	2 158 396,67			
н848У	—	—	419 149,31	2 158 402,90			
н842У	—	—	419 148,46	2 158 405,65			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0906003:49

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н842У	н843У	6,29	—	—
н843У	н844У	16,23		
н844У	н845У	42,69		
н845У	н846У	17,71		
н846У	н847У	17,89		
н847У	н848У	19,34		
н848У	н842У	2,88		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>31:09:0906003:49</u>		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	798 ± 10
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(798,00)} = 10$
3	Иные сведения	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____										
кадастровый номер (обозначение) _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) _____										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

Схема границ земельных участков в границах кадастрового квартала 31:09:0906003
в г.Короча муниципального района "Корочанский район" Белгородской области



Условные обозначения

- :23 кадастровый номер земельного участка
- :23 и объекта капитального строительства
- н47У характерная точка границы земельного участка (новая)
- 4 характерная точка границы земельного участка (учтенная в ЕГРН)
- уточненная часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
- существующая часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
- 31:09:0906003 граница и номер кадастрового квартала
- граница земель населенного пункта

Масштаб 1:2000