

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:09:0901011

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 1 июня 2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация муниципального района «Корочанский район» (ОГРН: 1023101336433, ИНН: 3110002415)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Нормативный правовой акт органа местного самоуправления № 1, от 1 января 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Морозов Николай Иванович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05311086209

Контактный телефон: раб.: (4722)32-43-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Belgorodzem@mail.ru
308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация СРО "ОПКД"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 258

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:
ООО "Белгородземпроект"

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 0826500000923000001/3, от 14 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3
1	Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района Белгородской области"	№ 985, от 26 декабря 2022 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"
2	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/221, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
3	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/219, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
4	Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	№ 1118, от 2 июня 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"
5	Кадастровый план территории	№ б\н, от 31 октября 2022 г.

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 18 апреля 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Чумичево, сигнал	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 1 кл.	392 681,59	2 131 685,29	Не обнаружен	Сохранился	Не обнаружен
2	Марьевский, сигнал	Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	392 020,27	2 170 692,25			
3	603 Беломестное, сигнал		405 149,55	2 194 022,79			

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая S660 (заводской номер S66497134318564)	Номер: 64206-16. Срок действия: 16.06.2021	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/07-10-2022/191796694 от 07 октября 2022 г. действительно до 06 октября 2023 г.

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} =$ $P_{\text{макс}} =$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Зона № _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Общие сведения об образуемых земельных участках					
Обозначение земельного участка _____					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1	Адрес земельного участка				
2	Категория земель				
3	Вид разрешенного использования				
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = Рмакс =		
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:0901011:48	
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
136	73 049,35	62 143,34	—	—	—	—	—
137	73 052,27	62 131,80	—	—			
138	73 069,02	62 138,62	—	—			
139	73 059,23	62 157,24	—	—			
140	73 054,14	62 156,32	—	—			
н696У	—	—	419 360,74	2 158 621,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н697У	—	—	419 363,51	2 158 607,55			
н698У	—	—	419 370,42	2 158 609,88			
н699У	—	—	419 379,34	2 158 612,68			
н700У	—	—	419 373,71	2 158 631,41			
н701У	—	—	419 367,51	2 158 631,15			
н696У	—	—	419 360,74	2 158 621,04			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:0901011:48	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
н696У	н697У	13,77	—	—
н697У	н698У	7,29		
н698У	н699У	9,35		
н699У	н700У	19,56		
н700У	н701У	6,21		
н701У	н696У	12,17		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0901011:48

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	294 ± 6
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(294,00) = 6
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0901011:21

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
362	10 389,18	8 823,38	—	—	—	—	—
363	10 370,62	8 838,44	—	—			
364	10 359,13	8 822,39	—	—			
365	10 325,50	8 781,77	—	—			
366	10 300,44	8 755,16	—	—			
367	10 316,00	8 741,80	—	—			
368	10 338,12	8 767,52	—	—			
369	10 369,37	8 803,87	—	—			
370	10 373,68	8 803,90	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н686У	—	—	419 486,01	2 158 640,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н687У	—	—	419 478,40	2 158 662,76			
н688У	—	—	419 472,80	2 158 661,30			
н689У	—	—	419 459,63	2 158 656,53			
н690У	—	—	419 435,54	2 158 649,35			
н691У	—	—	419 373,71	2 158 631,41			
н692У	—	—	419 379,34	2 158 612,68			
н693У	—	—	419 413,74	2 158 623,41			
н694У	—	—	419 458,79	2 158 634,69			
н695У	—	—	419 462,43	2 158 632,38			
н686У	—	—	419 486,01	2 158 640,36			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0901011:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н686У	н687У	23,66	—	—
н687У	н688У	5,79		
н688У	н689У	14,01		
н689У	н690У	25,14		
н690У	н691У	64,38		
н691У	н692У	19,56		
н692У	н693У	36,03		
н693У	н694У	46,44		

1		2		3		4		5	
н694У		н695У		4,31		—		—	
н695У		н686У		24,89					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:0901011:21			
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка					Значение характеристики			
1	2					3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²					2254 ± 17			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²					3,5*0,10*√(2 254,00) = 17			
3	Иные сведения					—			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:0901011:24			
Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м		
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
371	10 314,58	8 884,42	—	—	—	—	—		
372	10 285,52	8 847,09	—	—					
373	10 268,56	8 826,08	—	—					
374	10 259,48	8 815,41	—	—					
375	10 270,21	8 799,04	—	—					
376	10 320,64	8 864,09	—	—					
377	10 321,04	8 863,77	—	—					
378	10 328,58	8 873,11	—	—					
н658У	—	—	419 456,08	2 158 731,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10		
н659У	—	—	419 411,18	2 158 716,79					

1	2	3	4	5	6	7	8
н660У	—	—	419 385,41	2 158 708,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н661У	—	—	419 371,94	2 158 704,90			
н662У	—	—	419 371,77	2 158 685,33			
н663У	—	—	419 449,83	2 158 711,43			
н664У	—	—	419 449,99	2 158 710,94			
н665У	—	—	419 461,44	2 158 714,52			
н658У	—	—	419 456,08	2 158 731,70			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0901011:24

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н658У	н659У	47,31	—	—
н659У	н660У	27,00		
н660У	н661У	14,00		
н661У	н662У	19,57		
н662У	н663У	82,31		
н663У	н664У	0,52		
н664У	н665У	12,00		
н665У	н658У	18,00		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0901011:24

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	1611 ± 14
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*0,10*√(1 611,00) = 14

1	2				3		
3	Иные сведения				—		
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:34							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
387	10 385,51	8 590,99	—	—	—	—	—
388	10 426,80	8 561,06	—	—			
389	10 452,67	8 605,78	—	—			
390	10 437,49	8 613,82	—	—			
391	10 414,74	8 627,84	—	—			
392	10 372,70	8 647,26	—	—			
393	10 384,18	8 605,22	—	—			
н648У	—	—	419 331,14	2 158 469,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н649У	—	—	419 348,05	2 158 418,70			
н650У	—	—	419 388,71	2 158 432,22			
н651У	—	—	419 392,90	2 158 433,41			
н652У	—	—	419 386,70	2 158 450,79			
н653У	—	—	419 379,89	2 158 476,63			
н654У	—	—	419 362,83	2 158 519,68			
н655У	—	—	419 350,79	2 158 501,97			

1	2	3	4	5	6	7	8
н656У	—	—	419 347,94	2 158 491,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н657У	—	—	419 338,91	2 158 476,11			
н648У	—	—	419 331,14	2 158 469,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0901011:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н648У	н649У	53,45	—	—
н649У	н650У	42,85		
н650У	н651У	4,36		
н651У	н652У	18,45		
н652У	н653У	26,72		
н653У	н654У	46,31		
н654У	н655У	21,42		
н655У	н656У	10,87		
н656У	н657У	17,83		
н657У	н648У	10,27		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0901011:34

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	3384 ± 20
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(3 384,00) = 20
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:37							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
414	10 633,45	8 505,63	—	—	—	—	—
415	10 644,03	8 519,21	—	—			
416	10 627,71	8 533,03	—	—			
417	10 627,88	8 536,17	—	—			
418	10 596,95	8 559,90	—	—			
419	10 585,58	8 546,15	—	—			
420	10 614,37	8 523,39	—	—			
421	10 613,19	8 521,33	—	—			
н630У	—	—	419 481,06	2 158 252,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н631У	—	—	419 497,69	2 158 256,97			
н632У	—	—	419 496,37	2 158 261,75			
н633У	—	—	419 494,80	2 158 268,81			
н634У	—	—	419 495,36	2 158 269,53			
н635У	—	—	419 494,70	2 158 271,93			
н636У	—	—	419 494,06	2 158 272,34			
н637У	—	—	419 492,87	2 158 277,46			
н638У	—	—	419 495,21	2 158 279,91			

1	2	3	4	5	6	7	8
н639У	—	—	419 485,56	2 158 313,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н640У	—	—	419 467,59	2 158 309,29			
н641У	—	—	419 476,53	2 158 278,17			
н642У	—	—	419 474,35	2 158 277,24			
н630У	—	—	419 481,06	2 158 252,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0901011:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н630У	н631У	17,22	—	—
н631У	н632У	4,96		
н632У	н633У	7,23		
н633У	н634У	0,91		
н634У	н635У	2,49		
н635У	н636У	0,76		
н636У	н637У	5,26		
н637У	н638У	3,39		
н638У	н639У	34,62		
н639У	н640У	18,38		
н640У	н641У	32,38		
н641У	н642У	2,37		
н642У	н630У	25,63		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0901011:37

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1056 ± 11

1	2	3
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 056,00)} = 11$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:43

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
422	10 657,19	8 534,97	—	—	—	—	—
423	10 680,10	8 564,02	—	—			
424	10 649,61	8 588,78	—	—			
425	10 624,93	8 560,00	—	—			
н643У	—	—	419 515,40	2 158 266,82			
н644У	—	—	419 549,05	2 158 275,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н645У	—	—	419 542,68	2 158 309,29			
н646У	—	—	419 509,82	2 158 302,87			
н647У	—	—	419 505,97	2 158 302,09			
н643У	—	—	419 515,40	2 158 266,82			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:43

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н643У	н644У	34,72	—	—
н644У	н645У	34,52		
н645У	н646У	33,48		
н646У	н647У	3,93		
н647У	н643У	36,51		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:43

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1280 ± 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 280,00) = 13
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:46

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
375	10 270,21	8 799,04	—	—	—	—	—
434	10 276,24	8 789,84	—	—			
433	10 311,06	8 833,76	—	—			
432	10 336,68	8 866,58	—	—			
378	10 328,58	8 873,11	—	—			
377	10 321,04	8 863,77	—	—			
376	10 320,64	8 864,09	—	—			
н666У	—	—	419 371,77	2 158 685,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10

1	2	3	4	5	6	7	8
н667У	—	—	419 371,31	2 158 674,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н668У	—	—	419 422,04	2 158 689,80			
н669У	—	—	419 438,38	2 158 694,63			
н670У	—	—	419 443,57	2 158 696,83			
н671У	—	—	419 450,85	2 158 699,83			
н672У	—	—	419 464,25	2 158 704,42			
н673У	—	—	419 461,44	2 158 714,52			
н674У	—	—	419 449,99	2 158 710,94			
н675У	—	—	419 449,83	2 158 711,43			
н666У	—	—	419 371,77	2 158 685,33			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0901011:46

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н666У	н667У	11,14	—	—
н667У	н668У	53,07		
н668У	н669У	17,04		
н669У	н670У	5,64		
н670У	н671У	7,87		
н671У	н672У	14,16		
н672У	н673У	10,48		
н673У	н674У	12,00		
н674У	н675У	0,52		
н675У	н666У	82,31		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:46

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1085 ± 12
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 085,00)} = 12$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:47

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
371	10 314,58	8 884,42	—	—	—	—	—
435	10 304,41	8 892,33	—	—			
436	10 292,26	8 901,82	—	—			
437	10 272,61	8 877,46	—	—			
438	10 269,80	8 871,46	—	—			
439	10 242,81	8 838,78	—	—			
440	10 251,15	8 827,10	—	—			
374	10 259,48	8 815,41	—	—			
441	10 268,57	8 826,08	—	—			
372	10 285,52	8 847,09	—	—			
н676У	—	—	419 456,08	2 158 731,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н677У	—	—	419 452,01	2 158 743,93			
н678У	—	—	419 447,18	2 158 758,57			

1	2	3	4	5	6	7	8
н679У	—	—	419 417,31	2 158 749,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н680У	—	—	419 411,64	2 158 745,79			
н681У	—	—	419 371,05	2 158 733,59			
н682У	—	—	419 371,50	2 158 719,25			
н683У	—	—	419 371,94	2 158 704,90			
н684У	—	—	419 385,42	2 158 708,73			
н685У	—	—	419 411,18	2 158 716,79			
н676У	—	—	419 456,08	2 158 731,70			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0901011:47

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н676У	н677У	12,89	—	—
н677У	н678У	15,42		
н678У	н679У	31,30		
н679У	н680У	6,63		
н680У	н681У	42,38		
н681У	н682У	14,35		
н682У	н683У	14,36		
н683У	н684У	14,01		
н684У	н685У	26,99		
н685У	н676У	47,31		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0901011:47

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	2365 ± 17
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 365,00)} = 17$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:28

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
591	73 014,34	62 130,43	—	—	—	—	—
592	73 017,76	62 122,76	—	—			
593	73 037,02	62 130,69	—	—			
594	73 035,29	62 140,54	—	—			
н702У	—	—	419 322,57	2 158 616,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н703У	—	—	419 325,06	2 158 606,43			
н704У	—	—	419 337,59	2 158 609,71			
н705У	—	—	419 345,48	2 158 611,63			
н706У	—	—	419 345,59	2 158 621,14			
н702У	—	—	419 322,57	2 158 616,13			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н702У	н703У	10,01	—	—
н703У	н704У	12,95		
н704У	н705У	8,12		
н705У	н706У	9,51		
н706У	н702У	23,56		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0901011:28

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	214 ± 5
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(214,00) = 5
3	Иные сведения	—





Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____										
кадастровый номер (обозначение) _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) _____										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

Схема границ земельных участков в границах кадастрового квартала 31:09:0901011
в г.Короча муниципального района "Корочанский район" Белгородской области



Условные обозначения

- :23 кадастровый номер земельного участка
- :23 и объекта капитального строительства
- н47У характерная точка границы земельного участка (новая)
- 4 характерная точка границы земельного участка (учтенная в ЕГРН)
-  уточненная часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
-  существующая часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
-  31:09:0901011 граница и номер кадастрового квартала
-  граница земель населенного пункта

Масштаб 1:2000