

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:09:0902005

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 1 июня 2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация муниципального района «Корочанский район» (ОГРН: 1023101336433, ИНН: 3110002415)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Нормативный правовой акт органа местного самоуправления № 1, от 1 января 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Морозов Николай Иванович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05311086209

Контактный телефон: раб.: (4722)32-43-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Belgorodzem@mail.ru
308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация СРО "ОПКД"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 258

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:
ООО "Белгородземпроект"

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 0826500000923000001/3, от 14 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Адрес земельного участка						
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)						
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²						
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²						
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			Рмин = Рмакс =			
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке						

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = Рмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:2							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
37	419 511,19	2 158 939,99	—	—	—	—	—
54	419 519,89	2 158 929,60	—	—			
53	419 525,34	2 158 911,28	—	—			
52	419 535,40	2 158 879,32	—	—			
51	419 543,33	2 158 862,61	—	—			
50	419 548,05	2 158 844,78	—	—			
49	419 560,22	2 158 813,26	—	—			
48	419 656,25	2 158 841,86	—	—			
47	419 659,44	2 158 845,89	—	—			
46	419 622,48	2 158 961,98	—	—			
45	419 605,31	2 158 956,53	—	—			
29	419 593,54	2 158 993,71	—	—			
28	419 594,34	2 158 996,37	—	—			
27	419 597,80	2 159 001,26	—	—			
44	419 608,86	2 159 004,77	—	—			
43	419 593,09	2 159 054,31	—	—			
42	419 496,15	2 159 024,76	—	—			
41	419 495,78	2 159 026,17	—	—			
40	419 490,41	2 159 024,63	—	—			
39	419 490,64	2 159 023,75	—	—			
38	419 505,44	2 158 967,27	—	—			
23	—	—	419 600,74	2 158 979,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8
24	—	—	419 596,95	2 158 991,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н25У	—	—	419 597,52	2 158 994,17			
н26У	—	—	419 599,34	2 158 998,91			
27	—	—	419 610,21	2 159 003,01			
н28У	—	—	419 607,95	2 159 009,47			
н29У	—	—	419 608,83	2 159 011,10			
н30У	—	—	419 597,67	2 159 045,63			
н31У	—	—	419 594,69	2 159 052,52			
н32У	—	—	419 498,58	2 159 023,13			
33	—	—	419 498,11	2 159 024,65			
34	—	—	419 492,74	2 159 023,11			
35	—	—	419 493,03	2 159 021,71			
36	—	—	419 507,77	2 158 965,75			
н37У	—	—	419 512,86	2 158 938,32			
н38У	—	—	419 522,46	2 158 928,32			
н39У	—	—	419 528,66	2 158 910,17			
н40У	—	—	419 533,10	2 158 896,38			

1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	419 539,08	2 158 879,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н42У	—	—	419 546,63	2 158 861,37			
н43У	—	—	419 549,70	2 158 849,71			
19	—	—	419 550,66	2 158 842,76			
18	—	—	419 558,74	2 158 814,64			
н44У	—	—	419 561,88	2 158 815,42			
н45У	—	—	419 563,07	2 158 811,42			
н46У	—	—	419 658,35	2 158 840,40			
н47У	—	—	419 661,62	2 158 844,39			
н48У	—	—	419 625,51	2 158 960,24			
49	—	—	419 608,34	2 158 954,63			
23	—	—	419 600,74	2 158 979,98			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
23	24	12,36	—	—
24	н25У	2,50		
н25У	н26У	5,08		
н26У	27	11,62		
27	н28У	6,84		
н28У	н29У	1,85		

1	2	3	4	5
н29У	н30У	36,29	—	—
н30У	н31У	7,51		
н31У	н32У	100,50		
н32У	33	1,59		
33	34	5,59		
34	35	1,43		
35	36	57,87		
36	н37У	27,90		
н37У	н38У	13,86		
н38У	н39У	19,18		
н39У	н40У	14,49		
н40У	н41У	17,70		
н41У	н42У	19,84		
н42У	н43У	12,06		
н43У	19	7,02		
19	18	29,26		
18	н44У	3,24		
н44У	н45У	4,17		
н45У	н46У	99,59		
н46У	н47У	5,16		
н47У	н48У	121,35		
н48У	49	18,06		
49	23	26,46		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0902005:2

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	23110 ± 53
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(23 110,00) = 53
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:3							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
39	419 490,64	2 159 023,75	—	—	—	—	—
171	419 420,85	2 159 001,83	—	—			
172	419 405,45	2 158 997,13	—	—			
173	419 409,38	2 158 984,32	—	—			
174	419 410,25	2 158 984,56	—	—			
175	419 432,99	2 158 914,76	—	—			
176	419 455,05	2 158 922,53	—	—			
37	419 511,19	2 158 939,99	—	—			
38	419 505,44	2 158 967,27	—	—			
н59У	—	—	419 433,56	2 158 913,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н60У	—	—	419 455,57	2 158 920,90			
н37У	—	—	419 512,86	2 158 938,32			
36	—	—	419 507,77	2 158 965,75			
35	—	—	419 493,03	2 159 021,71			
н61У	—	—	419 423,37	2 159 000,31			
н62У	—	—	419 408,28	2 158 995,79			
н63У	—	—	419 416,38	2 158 969,26			

1	2	3	4	5	6	7	8
н59У	—	—	419 433,56	2 158 913,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:3							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н59У	н60У	23,15	—		—		
н60У	н37У	59,88					
н37У	36	27,90					
36	35	57,87					
35	н61У	72,87					
н61У	н62У	15,75					
н62У	н63У	27,74					
н63У	н59У	58,13					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:3							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²			7400 ± 30			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²			$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(7\,400,00)} = 30$			
3	Иные сведения			—			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:4							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
117	10 335,95	8 991,64	—	—	—	—	—
118	10 350,96	9 011,63	—	—			
119	10 326,97	9 029,95	—	—			
120	10 312,01	9 011,17	—	—			
15	—	—	419 535,05	2 158 806,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н17У	—	—	419 555,70	2 158 813,28			
18	—	—	419 558,74	2 158 814,64			
19	—	—	419 550,66	2 158 842,76			
20	—	—	419 546,27	2 158 841,83			
21	—	—	419 540,85	2 158 840,81			
22	—	—	419 526,49	2 158 836,50			
16	—	—	419 528,94	2 158 828,01			
15	—	—	419 535,05	2 158 806,85			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0902005:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
15	н17У	21,63	—	—
н17У	18	3,33		
18	19	29,26		
19	20	4,49		
20	21	5,52		
21	22	14,99		
22	16	8,84		
16	15	22,02		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	761 ± 10
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(761,00)} = 10$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:6

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
121	419 547,03	2 158 844,50	—	—	—	—	—
122	419 546,53	2 158 848,25	—	—			
123	419 505,05	2 158 838,15	—	—			
124	419 505,72	2 158 832,21	—	—			
125	419 524,12	2 158 838,25	—	—			
н97У	—	—	419 484,81	2 158 824,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н98У	—	—	419 494,98	2 158 827,02			
н99У	—	—	419 494,80	2 158 828,21			
22	—	—	419 526,49	2 158 836,50			
21	—	—	419 540,85	2 158 840,81			

1	2	3	4	5	6	7	8
20	—	—	419 546,27	2 158 841,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
19	—	—	419 550,66	2 158 842,76			
н96У	—	—	419 547,70	2 158 848,83			
н95У	—	—	419 483,02	2 158 829,32			
н97У	—	—	419 484,81	2 158 824,29			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н97У	н98У	10,53	—	—
н98У	н99У	1,20		
н99У	22	32,76		
22	21	14,99		
21	20	5,52		
20	19	4,49		
19	н96У	6,75		
н96У	н95У	67,56		
н95У	н97У	5,34		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	369 ± 7
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(369,00) = 7
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:7							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
126	10 236,51	8 987,39	—	—	—	—	—
127	10 249,74	8 977,04	—	—			
128	10 260,35	8 991,01	—	—			
129	10 307,24	9 043,43	—	—			
130	10 297,86	9 052,31	—	—			
н69У	—	—	419 451,01	2 158 855,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н70У	—	—	419 451,26	2 158 855,93			
н71У	—	—	419 459,32	2 158 858,40			
н72У	—	—	419 464,04	2 158 861,10			
73	—	—	419 472,24	2 158 864,50			
н74У	—	—	419 491,00	2 158 868,88			
75	—	—	419 505,28	2 158 873,20			
н76У	—	—	419 531,23	2 158 880,93			
н68У	—	—	419 526,87	2 158 895,54			
67	—	—	419 491,35	2 158 886,72			

1	2	3	4	5	6	7	8
66	—	—	419 474,70	2 158 881,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н65У	—	—	419 446,30	2 158 871,90			
н69У	—	—	419 451,01	2 158 855,85			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н69У	н70У	0,26	—	—
н70У	н71У	8,43		
н71У	н72У	5,44		
н72У	73	8,88		
73	н74У	19,26		
н74У	75	14,92		
75	н76У	27,08		
н76У	н68У	15,25		
н68У	67	36,60		
67	66	17,43		
66	н65У	30,00		
н65У	н69У	16,73		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1364 ± 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 364,00) = 13
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:8							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
131	419 433,68	2 158 912,93	—	—	—	—	—
132	419 445,65	2 158 871,27	—	—			
133	419 473,64	2 158 879,37	—	—			
134	419 490,50	2 158 883,77	—	—			
135	419 527,58	2 158 890,95	—	—			
136	419 515,16	2 158 934,55	—	—			
н37У	—	—	419 512,86	2 158 938,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н60У	—	—	419 455,57	2 158 920,90			
н59У	—	—	419 433,56	2 158 913,73			
н64У	—	—	419 437,41	2 158 899,31			
н65У	—	—	419 446,30	2 158 871,90			
66	—	—	419 474,70	2 158 881,57			
67	—	—	419 491,35	2 158 886,72			
н68У	—	—	419 526,87	2 158 895,54			
н37У	—	—	419 512,86	2 158 938,32			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н37У	н60У	59,88	—	—
н60У	н59У	23,15		
н59У	н64У	14,93		
н64У	н65У	28,82		
н65У	66	30,00		
66	67	17,43		
67	н68У	36,60		
н68У	н37У	45,02		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:8

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	3657 ± 21
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 657,00)} = 21$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:9

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
143	419 450,18	2 158 856,82	—	—	—	—	—
144	419 452,02	2 158 851,15	—	—			
145	419 454,27	2 158 843,96	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
146	419 466,38	2 158 847,32	—	—	—	—	—
147	419 473,24	2 158 849,27	—	—			
148	419 478,34	2 158 850,26	—	—			
149	419 489,15	2 158 851,82	—	—			
150	419 527,04	2 158 863,41	—	—			
151	419 536,49	2 158 865,82	—	—			
152	419 530,43	2 158 879,19	—	—			
153	419 504,44	2 158 874,20	—	—			
154	419 487,07	2 158 869,91	—	—			
155	419 471,40	2 158 865,50	—	—			
156	419 458,52	2 158 859,91	—	—			
н76У	—	—	419 531,23	2 158 880,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
75	—	—	419 505,28	2 158 873,20			
н74У	—	—	419 491,00	2 158 868,88			
73	—	—	419 472,24	2 158 864,50			
н72У	—	—	419 464,04	2 158 861,10			
н71У	—	—	419 459,32	2 158 858,40			
н70У	—	—	419 451,26	2 158 855,93			
н69У	—	—	419 451,01	2 158 855,85			
77	—	—	419 452,86	2 158 850,15			
78	—	—	419 455,19	2 158 843,09			
79	—	—	419 466,17	2 158 846,65			
80	—	—	419 466,46	2 158 845,97			

1	2	3	4	5	6	7	8
81	—	—	419 474,08	2 158 848,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
82	—	—	419 475,85	2 158 845,16			
83	—	—	419 496,53	2 158 851,94			
84	—	—	419 528,45	2 158 861,46			
н85У	—	—	419 536,98	2 158 864,08			
н76У	—	—	419 531,23	2 158 880,93			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0902005:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н76У	75	27,08	—	—
75	н74У	14,92		
н74У	73	19,26		
73	н72У	8,88		
н72У	н71У	5,44		
н71У	н70У	8,43		
н70У	н69У	0,26		
н69У	77	5,99		
77	78	7,43		
78	79	11,54		
79	80	0,74		
80	81	7,96		
81	82	3,58		
82	83	21,76		
83	84	33,31		
84	н85У	8,92		
н85У	н76У	17,80		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1450 ± 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,450,00)} = 13$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:10

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
157	419 474,76	2 158 785,09	—	—	—	—	—
1	419 496,08	2 158 792,46	—	—			
6	419 488,34	2 158 815,18	—	—			
158	419 485,85	2 158 814,51	—	—			
159	419 467,45	2 158 809,04	—	—			
1	—	—	419 473,28	2 158 785,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2	—	—	419 491,83	2 158 791,00			
3	—	—	419 495,12	2 158 791,98			
4	—	—	419 487,09	2 158 815,88			
5	—	—	419 484,14	2 158 815,07			

1	2	3	4	5	6	7	8
6	—	—	419 466,16	2 158 810,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
1	—	—	419 473,28	2 158 785,70			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	19,29	—	—
2	3	3,43		
3	4	25,21		
4	5	3,06		
5	6	18,63		
6	1	25,52		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:10

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	563 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(563,00)} = 8$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:11

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
1	419 496,08	2 158 792,46	—	—	—	—	—
2	419 514,60	2 158 798,86	—	—			
3	419 515,21	2 158 799,07	—	—			
4	419 508,93	2 158 820,75	—	—			
5	419 508,30	2 158 820,57	—	—			
6	419 488,34	2 158 815,18	—	—			
7	—	—	419 514,58	2 158 797,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н8У	—	—	419 512,68	2 158 804,17			
н9У	—	—	419 509,34	2 158 816,22			
10	—	—	419 507,81	2 158 821,39			
11	—	—	419 506,68	2 158 821,09			
4	—	—	419 487,09	2 158 815,88			
3	—	—	419 495,12	2 158 791,98			
12	—	—	419 513,66	2 158 797,47			
7	—	—	419 514,58	2 158 797,72			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0902005:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	н8У	6,72	—	—
н8У	н9У	12,50		
н9У	10	5,39		
10	11	1,17		
11	4	20,27		
4	3	25,21		

1	2	3	4	5			
3	12	19,34	—	—			
12	7	0,95					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:09:0902005:11				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²		519 ± 8				
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²		3,5*0,10*√(519,00) = 8				
3	Иные сведения		—				
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:09:0902005:12				
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	419 536,04	2 158 806,28	—	—	—	—	—
16	419 530,08	2 158 826,96	—	—			
4	419 508,93	2 158 820,75	—	—			
3	419 515,21	2 158 799,07	—	—			
10	—	—	419 507,81	2 158 821,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10
н9У	—	—	419 509,34	2 158 816,22			
н8У	—	—	419 512,68	2 158 804,17			
7	—	—	419 514,58	2 158 797,72			

1	2	3	4	5	6	7	8
13	—	—	419 523,18	2 158 800,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
14	—	—	419 535,76	2 158 804,07			
15	—	—	419 535,05	2 158 806,85			
16	—	—	419 528,94	2 158 828,01			
10	—	—	419 507,81	2 158 821,39			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	н9У	5,39	—	—
н9У	н8У	12,50		
н8У	7	6,72		
7	13	8,96		
13	14	13,15		
14	15	2,87		
15	16	22,02		
16	10	22,14		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0902005:12

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	549 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(549,00) = 8
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:13							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
25	419 613,23	2 158 986,60	—	—	—	—	—
26	419 607,70	2 159 004,40	—	—			
27	419 597,80	2 159 001,26	—	—			
28	419 594,34	2 158 996,37	—	—			
29	419 593,54	2 158 993,71	—	—			
30	419 597,33	2 158 981,74	—	—			
27	—	—	419 610,21	2 159 003,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н26У	—	—	419 599,34	2 158 998,91			
н25У	—	—	419 597,52	2 158 994,17			
24	—	—	419 596,95	2 158 991,74			
23	—	—	419 600,74	2 158 979,98			
н56У	—	—	419 605,97	2 158 981,66			
н55У	—	—	419 616,36	2 158 984,97			
н54У	—	—	419 616,54	2 158 985,02			
н57У	—	—	419 615,13	2 158 989,22			
н58У	—	—	419 612,30	2 158 997,23			

1	2	3	4	5	6	7	8
27	—	—	419 610,21	2 159 003,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:13							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
27	н26У	11,62	—		—		
н26У	н25У	5,08					
н25У	24	2,50					
24	23	12,36					
23	н56У	5,49					
н56У	н55У	10,90					
н55У	н54У	0,19					
н54У	н57У	4,43					
н57У	н58У	8,50					
н58У	27	6,15					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:13							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²			293 ± 6			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²			$3,5*0,10*\sqrt{(293,00)} = 6$			
3	Иные сведения			В границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция,связанная с изменением их параметров (высоты,количества этажей,площади),за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.. Учётный номер зоны 31.09.2.2059. Обременение возникает на основании: Приказ № 22-20/03/872, документ выдан Управление государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области			

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:14							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
25	419 613,23	2 158 986,60	—	—	—	—	—
30	419 597,33	2 158 981,74	—	—			
45	419 605,31	2 158 956,53	—	—			
167	419 622,36	2 158 961,95	—	—			
168	419 621,14	2 158 966,17	—	—			
169	419 619,79	2 158 965,82	—	—			
23	—	—	419 600,74	2 158 979,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
49	—	—	419 608,34	2 158 954,63			
н48У	—	—	419 625,51	2 158 960,24			
н50У	—	—	419 623,36	2 158 967,56			
н51У	—	—	419 621,98	2 158 967,32			
н52У	—	—	419 620,32	2 158 972,28			
н53У	—	—	419 617,94	2 158 980,72			
н54У	—	—	419 616,54	2 158 985,02			
н55У	—	—	419 616,36	2 158 984,97			
н56У	—	—	419 605,97	2 158 981,66			

1	2	3	4	5	6	7	8
23	—	—	419 600,74	2 158 979,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:14							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
23	49	26,46	—		—		
49	н48У	18,06					
н48У	н50У	7,63					
н50У	н51У	1,40					
н51У	н52У	5,23					
н52У	н53У	8,77					
н53У	н54У	4,52					
н54У	н55У	0,19					
н55У	н56У	10,90					
н56У	23	5,49					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0902005:14							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²			450 ± 7			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²			$3,5*0,10*\sqrt{(450,00)} = 7$			
3	Иные сведения			В границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция,связанная с изменением их параметров (высоты,количества этажей,площади),за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.. Учётный номер зоны 31.09.2.2059. Обременение возникает на основании: Приказ № 22-20/03/872, документ выдан Управление государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области			

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)										
кадастровый номер (обозначение) 31:09:0902005:16										
Зона № 2										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н110О	—	—	—	419 456,41	2 158 861,04	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н111О	—	—	—	419 455,32	2 158 864,58	—			
	н112О	—	—	—	419 449,18	2 158 862,68	—			
	н113О	—	—	—	419 451,26	2 158 855,93	—			
	н114О	—	—	—	419 459,32	2 158 858,40	—			
	н115О	—	—	—	419 458,33	2 158 861,64	—			
	н110О	—	—	—	419 456,41	2 158 861,04	—			
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0902005:16										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				

1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0902005:7
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:0902005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309210, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Интернациональная ул, д 56
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0901001:1205

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н1О	—	—	—	419 472,85	2 158 788,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н2О	—	—	—	419 483,43	2 158 791,57	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н3О	—	—	—	419 480,65	2 158 800,63	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н4О	—	—	—	419 476,87	2 158 799,47	—			
	н5О	—	—	—	419 475,92	2 158 802,55	—			
	н6О	—	—	—	419 472,41	2 158 801,47	—			
	н7О	—	—	—	419 473,36	2 158 798,39	—			
	н8О	—	—	—	419 470,07	2 158 797,37	—			
	н1О	—	—	—	419 472,85	2 158 788,32	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0901001:1205

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:0902005:10
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:0902005

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309210, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Интернациональная ул, д 60
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

с кадастровым номером	31:09:0902005:17
-----------------------	------------------

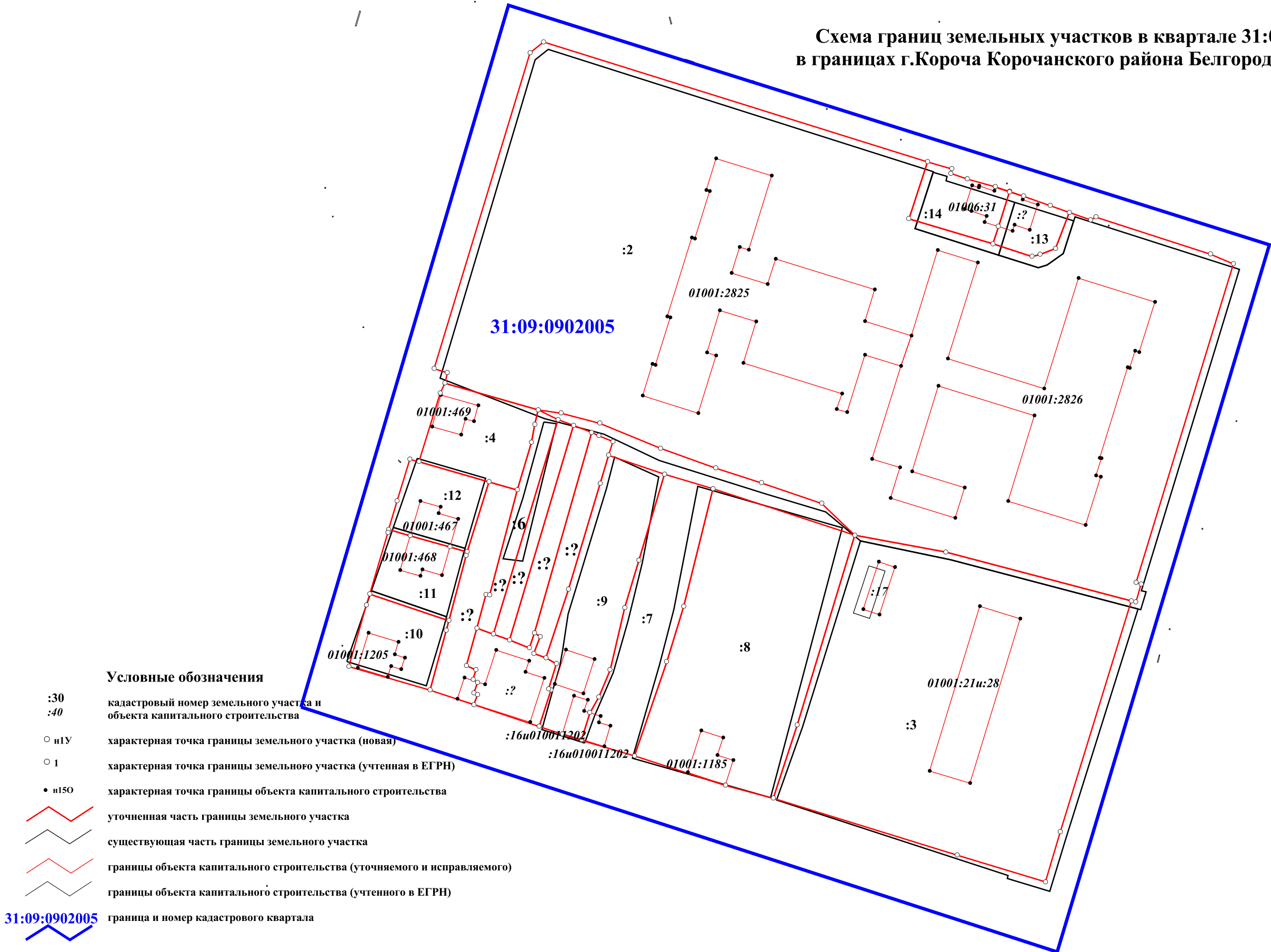
Зона №	2
--------	---

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	33	419 503,68	2 158 942,57	—	—	—	—	—	—	—
	34	419 502,10	2 158 947,42	—	—	—	—			
	35	419 487,79	2 158 942,74	—	—	—	—			
	36	419 489,38	2 158 937,89	—	—	—	—			
	н103О	—	—	—	419 490,51	2 158 940,85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н100О	—	—	—	419 504,81	2 158 945,53	—			
	н101О	—	—	—	419 503,23	2 158 950,38	—			
	н102О	—	—	—	419 488,92	2 158 945,70	—			
	н103О	—	—	—	419 490,51	2 158 940,85	—			

2. Другие сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером	31:09:0902005:17
---	------------------

1.	—
----	---

Схема границ земельных участков в квартале 31:09:0902005
в границах г.Короча Корочанского района Белгородской области



Условные обозначения

- :30 кадастровый номер земельного участка и
:40 объекта капитального строительства
- n1У характерная точка границы земельного участка (новая)
- 1 характерная точка границы земельного участка (учтенная в ЕГРН)
- n150 характерная точка границы объекта капитального строительства
- уточненная часть границы земельного участка
- существующая часть границы земельного участка
- границы объекта капитального строительства (уточняемого и исправляемого)
- границы объекта капитального строительства (учтенного в ЕГРН)
- 31:09:0902005 граница и номер кадастрового квартала

м 1:1200