

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

31:09:0903007

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

**Дата подготовки карты-плана территории** 1 июня 2023 г.

**Пояснительная записка**

**1. Сведения о заказчике**

*Администрация муниципального района «Корочанский район» (ОГРН: 1023101336433, ИНН: 3110002415)*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

*Нормативный правовой акт органа местного самоуправления № 1, от 1 января 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"*

(сведения об утверждении карты-плана территории)

**2. Сведения о кадастровом инженере**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Морозов Николай Иванович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05311086209

Контактный телефон: раб.: (4722)32-43-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Belgorodzem@mail.ru  
308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:  
Ассоциация СРО "ОПКД"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 258

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:  
ООО "Белгородземпроект"

**3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ**

*№ 0826500000923000001/3, от 14 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"*

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

**4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3					
1	Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Корочанского района Белгородской области"	№ 985, от 26 декабря 2022 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"					
2	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/221, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области					
3	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область	№ 02-05-62/219, от 21 марта 2017 г., выдан (составлен) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области					
4	Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	№ 1109, от 1 июня 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"					
5	Кадастровый план территории	№ б\н, от 31 октября 2022 г.					
5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории							
Система координат		МСК-31					
№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на —		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
6. Сведения о средствах измерений							
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений			Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)		
1	2	3			4		
7. Пояснения к разделам карты-плана территории							

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Зона № _____							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Адрес земельного участка						
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)						
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²						
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²						
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м²						
5	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м²						
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м²			Pмин = Pмакс =			
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке						

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Зона № _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков					
Обозначение земельного участка _____					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Общие сведения об образуемых земельных участках					
Обозначение земельного участка _____					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1	Адрес земельного участка				
2	Категория земель				
3	Вид разрешенного использования				
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²				
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = Рмакс =		
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
<b>4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам</b>		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:0903007:9	
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
394	73 413,69	63 215,15	—	—	—	—	—
395	73 430,37	63 220,77	—	—			
396	73 423,98	63 243,96	—	—			
397	73 417,05	63 260,24	—	—			
398	73 399,70	63 250,97	—	—			
399	73 404,99	63 237,95	—	—			
н44У	—	—	419 754,91	2 159 624,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н45У	—	—	419 771,56	2 159 629,71			
н46У	—	—	419 759,51	2 159 669,56			
н47У	—	—	419 742,56	2 159 662,80			
н44У	—	—	419 754,91	2 159 624,46			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:0903007:9	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н44У	н45У	17,46	—		—		
н45У	н46У	41,63					
н46У	н47У	18,25					

1	2	3	4	5			
н47У	н44У	40,28	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:09:0903007:9				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²		730 ± 9				
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²		3,5*0,10*√(730,00) = 9				
3	Иные сведения		—				
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:09:0903007:18				
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
422	9 920,71	9 888,10	—	—	—	—	—
423	9 916,68	9 883,13	—	—			
424	9 915,99	9 883,57	—	—			
425	9 910,24	9 876,52	—	—			
426	9 913,52	9 873,91	—	—			
427	9 937,01	9 857,23	—	—			
428	9 945,21	9 869,13	—	—			
н35У	—	—	419 716,21	2 159 778,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10
н36У	—	—	419 710,00	2 159 776,91			
н37У	—	—	419 709,71	2 159 777,67			



1	2	3	4	5	6	7	8
н38У	—	—	419 700,44	2 159 775,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н39У	—	—	419 700,60	2 159 774,71			
н40У	—	—	419 701,71	2 159 770,66			
н41У	—	—	419 710,82	2 159 743,33			
н42У	—	—	419 724,44	2 159 748,10			
н35У	—	—	419 716,21	2 159 778,43			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н35У	н36У	6,39	—	—
н36У	н37У	0,81		
н37У	н38У	9,53		
н38У	н39У	0,75		
н39У	н40У	4,20		
н40У	н41У	28,81		
н41У	н42У	14,43		
н42У	н35У	31,43		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:18

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	501 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(501,00) = 8
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0903007:23							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
429	4 995,03	5 016,71	—	—	—	—	—
430	4 997,15	5 024,26	—	—			
431	4 998,09	5 024,06	—	—			
432	5 000,50	5 031,66	—	—			
433	4 968,74	5 040,54	—	—			
434	4 967,09	5 032,27	—	—			
435	4 965,63	5 025,17	—	—			
352	4 968,75	5 024,51	—	—			
353	4 974,79	5 022,72	—	—			
354	4 969,41	5 008,49	—	—			
436	5 000,00	5 000,00	—	—			
437	5 004,84	5 013,84	—	—			
н56У	—	—	419 787,43	2 159 711,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н57У	—	—	419 784,56	2 159 718,70			
н58У	—	—	419 785,43	2 159 719,11			
н59У	—	—	419 781,74	2 159 724,94			
н60У	—	—	419 769,99	2 159 720,64			
н61У	—	—	419 753,57	2 159 714,27			
н62У	—	—	419 755,76	2 159 706,93			

1	2	3	4	5	6	7	8
н63У	—	—	419 758,89	2 159 700,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н64У	—	—	419 761,77	2 159 701,74			
н65У	—	—	419 767,67	2 159 703,97			
н66У	—	—	419 772,00	2 159 690,37			
н67У	—	—	419 795,67	2 159 698,83			
н6У	—	—	419 801,84	2 159 701,17			
н5У	—	—	419 797,24	2 159 714,82			
н56У	—	—	419 787,43	2 159 711,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:23

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н56У	н57У	7,84	—	—
н57У	н58У	0,96		
н58У	н59У	6,90		
н59У	н60У	12,51		
н60У	н61У	17,61		
н61У	н62У	7,66		
н62У	н63У	7,25		
н63У	н64У	3,18		
н64У	н65У	6,31		
н65У	н66У	14,27		
н66У	н67У	25,14		
н67У	н6У	6,60		
н6У	н5У	14,40		
н5У	н56У	10,39		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:0903007:23

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	913 ± 11
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(913,00)} = 11$
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:0903007:26

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
317	10 018,93	9 995,42	—	—	—	—	—
318	9 997,59	9 979,92	—	—			
319	10 039,45	9 930,22	—	—			
320	10 050,33	9 937,68	—	—			
321	10 017,74	9 979,29	—	—			
322	10 018,55	9 979,88	—	—			
323	10 014,08	9 986,03	—	—			
324	10 021,73	9 991,58	—	—			
н2У	—	—	419 861,25	2 159 727,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н11У	—	—	419 854,47	2 159 753,24			
н12У	—	—	419 842,47	2 159 748,14			
н13У	—	—	419 837,42	2 159 745,81			

1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	—	—	419 821,28	2 159 739,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н15У	—	—	419 793,70	2 159 728,91			
н5У	—	—	419 797,24	2 159 714,82			
н4У	—	—	419 853,20	2 159 735,31			
н3У	—	—	419 856,71	2 159 725,72			
н2У	—	—	419 861,25	2 159 727,31			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:26

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2У	н11У	26,80	—	—
н11У	н12У	13,04		
н12У	н13У	5,56		
н13У	н14У	17,45		
н14У	н15У	29,43		
н15У	н5У	14,53		
н5У	н4У	59,59		
н4У	н3У	10,21		
н3У	н2У	4,81		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:26

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1036 ± 11
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 036,00) = 11

[illegible]

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0903007:39

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
83	73 356,62	61 452,25	—	—	—	—	—
84	73 336,08	61 446,25	—	—			
85	73 340,34	61 431,81	—	—			
86	73 343,47	61 412,69	—	—			
87	73 368,73	61 419,63	—	—			
88	73 360,96	61 439,43	—	—			
н27У	—	—	419 826,39	2 159 691,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н28У	—	—	419 794,35	2 159 681,93			
н29У	—	—	419 800,97	2 159 664,01			
н30У	—	—	419 808,45	2 159 641,01			
н31У	—	—	419 839,60	2 159 650,73			
н32У	—	—	419 829,68	2 159 681,43			
н33У	—	—	419 828,83	2 159 683,92			
н27У	—	—	419 826,39	2 159 691,14			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0903007:39

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н27У	н28У	33,34	—	—
н28У	н29У	19,10		
н29У	н30У	24,19		
н30У	н31У	32,63		
н31У	н32У	32,26		
н32У	н33У	2,63		
н33У	н27У	7,62		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:39

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1407 ± 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 407,00) = 13



1	2	3
3	Иные сведения	<p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 61800683/3112, документ выдан Корочанское РОСП УФССП России по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 61801415/3112, документ выдан Корочанское РОСП УФССП России по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации № 57118043/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 51429834/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 43268346/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области (УФССП России по Белгородской области)</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 42777259/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области (УФССП России по Белгородской области)</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 41901645/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области</p> <p>Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 41434805/3112, документ выдан Корочанское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Белгородской области (УФССП России по Белгородской области)</p>

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:0903007:46

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
235	10 081,98	9 868,97	—	—	—	—	—
236	10 079,18	9 871,39	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
237	10 076,00	9 867,79	—	—	—	—	—
238	10 068,25	9 874,44	—	—			
98	10 029,45	9 829,20	—	—			
239	10 040,58	9 819,15	—	—			
н1У	—	—	419 862,71	2 159 724,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2У	—	—	419 861,25	2 159 727,31			
н3У	—	—	419 856,71	2 159 725,72			
н4У	—	—	419 853,20	2 159 735,31			
н5У	—	—	419 797,24	2 159 714,82			
н6У	—	—	419 801,84	2 159 701,17			
н7У	—	—	419 831,00	2 159 712,18			
н8У	—	—	419 848,17	2 159 717,74			
н1У	—	—	419 862,71	2 159 724,06			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0903007:46

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	3,56	—	—
н2У	н3У	4,81		
н3У	н4У	10,21		
н4У	н5У	59,59		
н5У	н6У	14,40		
н6У	н7У	31,17		
н7У	н8У	18,05		
н8У	н1У	15,85		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0903007:46

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	875 ± 10
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(875,00)} = 10$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0903007:50

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
94	9 994,48	9 789,81	—	—	—	—	—
95	10 003,55	9 785,87	—	—			
96	10 012,36	9 803,34	—	—			
97	10 023,04	9 819,54	—	—			
98	10 029,45	9 829,20	—	—			
99	10 021,71	9 836,21	—	—			
н49У	—	—	419 719,08	2 159 664,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н50У	—	—	419 724,69	2 159 656,25			
н51У	—	—	419 742,01	2 159 665,36			
н52У	—	—	419 760,11	2 159 672,34			
н53У	—	—	419 770,94	2 159 676,48			

1	2	3	4	5	6	7	8
н54У	—	—	419 767,57	2 159 685,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н49У	—	—	419 719,08	2 159 664,59			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:50

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н50У	10,05	—	—
н50У	н51У	19,57		
н51У	н52У	19,40		
н52У	н53У	11,59		
н53У	н54У	9,65		
н54У	н49У	52,81		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:50

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	468 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*0,10*√(468,00) = 8
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:54

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
245	73 444,74	63 476,83	—	—	—	—	—
246	73 409,94	63 465,18	—	—			
247	73 415,10	63 452,01	—	—			
248	73 425,90	63 429,47	—	—			
249	73 455,19	63 444,60	—	—			
250	73 457,48	63 446,87	—	—			
251	73 450,69	63 460,97	—	—			
н20У	—	—	419 796,70	2 159 890,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н21У	—	—	419 760,72	2 159 881,53			
н22У	—	—	419 764,89	2 159 868,02			
н23У	—	—	419 773,95	2 159 844,89			
н24У	—	—	419 804,08	2 159 857,28			
н25У	—	—	419 806,97	2 159 859,32			
н20У	—	—	419 796,70	2 159 890,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:54

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н20У	н21У	37,08	—	—
н21У	н22У	14,14		
н22У	н23У	24,84		
н23У	н24У	32,58		
н24У	н25У	3,54		
н25У	н20У	32,83		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0903007:54

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	1333 ± 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 333,00)} = 13$
3	Иные сведения	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____										
кадастровый номер (обозначение) _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) _____										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										



Схема границ земельных участков в границах кадастрового квартала 31:09:0903007  
в г.Короча муниципального района "Корочанский район" Белгородской области



Условные обозначения

- :23 кадастровый номер земельного участка
- :23 и объекта капитального строительства
- н47У характерная точка границы земельного участка (новая)
- 4 характерная точка границы земельного участка (учтенная в ЕГРН)
- уточненная часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
- существующая часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
- 31:09:0903007 граница и номер кадастрового квартала
- граница земель населенного пункта

Масштаб 1:1500