

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:09:0803005

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 1 июня 2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация муниципального района «Корочанский район» (ОГРН: 1023101336433, ИНН: 3110002415)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

Нормативный правовой акт органа местного самоуправления № 1, от 1 января 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Морозов Николай Иванович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05311086209

Контактный телефон: раб.: (4722)32-43-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Belgorodzem@mail.ru
308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация СРО "ОПКД"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 258

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:
ООО "Белгородземпроект"

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 0826500000923000001/3, от 14 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация муниципального района "Корочанский район"

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ б\н, от 31 октября 2022 г.

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на —		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая S660 (заводской номер S66497134318564)	Номер: 64206-16. Срок действия: 16.06.2021	Свидетельство о поверке №С-ГСХ/07-10-2022/191796694 от 07 октября 2022 г. действительно до 06 октября 2023 г.

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:0803005:5		
Зона №		2					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	419 418,09	2 161 181,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2	—	—	419 414,69	2 161 193,01			
3	—	—	419 386,48	2 161 251,83			
н4У	—	—	419 380,05	2 161 266,34			
н5У	—	—	419 366,19	2 161 261,41			
н6У	—	—	419 375,14	2 161 240,44			
н7У	—	—	419 395,24	2 161 190,73			
н8У	—	—	419 400,27	2 161 176,66			
1	—	—	419 418,09	2 161 181,90			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:0803005:5		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
1	2	11,62	—	—			
2	3	65,23					

1	2	3	4	5
3	н4У	15,87	—	—
н4У	н5У	14,71		
н5У	н6У	22,80		
н6У	н7У	53,62		
н7У	н8У	14,94		
н8У	1	18,57		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0803005:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309218, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Бехтеевка с, Ворошилова ул, д 154
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1537 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 537,00)} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 537
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0803001:350
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:8

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н37У	—	—	419 312,71	2 161 152,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н35У	—	—	419 312,52	2 161 153,48			
н34У	—	—	419 308,16	2 161 168,51			
33	—	—	419 295,05	2 161 204,49			
41	—	—	419 265,98	2 161 194,53			
42	—	—	419 272,09	2 161 177,64			
43	—	—	419 279,01	2 161 156,45			
н44У	—	—	419 282,38	2 161 145,27			
н37У	—	—	419 312,71	2 161 152,74			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н37У	н35У	0,76	—	—
н35У	н34У	15,65		
н34У	33	38,29		

1	2	3	4	5
33	41	30,73	—	—
41	42	17,96		
42	43	22,29		
43	н44У	11,68		
н44У	н37У	31,24		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0803005:8

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309218, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Бехтеевка с, Ворошилова ул, д 146
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1655 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 655,00)} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	155
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0101001:229
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:12

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
103	—	—	419 251,67	2 161 361,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н104У	—	—	419 218,27	2 161 466,77			
н105У	—	—	419 194,37	2 161 456,44			
106	—	—	419 199,74	2 161 438,18			
107	—	—	419 203,42	2 161 424,02			
108	—	—	419 210,56	2 161 399,19			
109	—	—	419 217,10	2 161 376,46			
110	—	—	419 218,88	2 161 371,33			
111	—	—	419 223,12	2 161 354,66			
н112У	—	—	419 223,61	2 161 352,83			
103	—	—	419 251,67	2 161 361,17			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
103	н104У	110,76	—	—
н104У	н105У	26,04		
н105У	106	19,03		
106	107	14,63		
107	108	25,84		
108	109	23,65		
109	110	5,43		
110	111	17,20		
111	н112У	1,89		
н112У	103	29,27		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0803005:12

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309218, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Бехтеевка с, Зеленая ул, д 19
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3000 ± 19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 000,00)} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 000
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0803001:654
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:14

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н70У	—	—	419 202,36	2 161 245,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н69У	—	—	419 221,92	2 161 253,05			
н68У	—	—	419 246,98	2 161 266,53			
н75У	—	—	419 239,98	2 161 289,02			
76	—	—	419 223,95	2 161 285,83			
77	—	—	419 191,85	2 161 279,97			
н78У	—	—	419 200,65	2 161 247,74			
н70У	—	—	419 202,36	2 161 245,83			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н70У	н69У	20,85	—	—
н69У	н68У	28,46		
н68У	н75У	23,55		
н75У	76	16,34		
76	77	32,63		

1	2	3	4	5
77	н78У	33,41	—	—
н78У	н70У	2,56		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0803005:14

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309218, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Бехтеевка с, Комсомольская ул, д 12
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	1500 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 500
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0803005:85
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:17

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
н91У	—	—	419 492,10	2 161 319,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н92У	—	—	419 467,77	2 161 312,36			
н93У	—	—	419 475,02	2 161 286,27			
н94У	—	—	419 499,70	2 161 292,74			
н91У	—	—	419 492,10	2 161 319,63			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0803005:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н91У	н92У	25,39	—	—
н92У	н93У	27,08		
н93У	н94У	25,51		
н94У	н91У	27,94		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

31:09:0803005:17

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309218, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Бехтеевка с, Калинина ул, д 5
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	700 ± 9
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(700,00) = 9
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	700
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0803001:172
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:23

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н80У	—	—	419 313,15	2 161 359,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
81	—	—	419 313,84	2 161 357,64			
82	—	—	419 319,88	2 161 338,16			
83	—	—	419 324,68	2 161 313,13			
н84У	—	—	419 320,62	2 161 312,06			
н85У	—	—	419 330,68	2 161 264,66			
н86У	—	—	419 347,99	2 161 270,78			
87	—	—	419 344,30	2 161 286,40			
88	—	—	419 333,97	2 161 343,25			

1	2	3	4	5	6	7	8
89	—	—	419 329,30	2 161 364,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н80У	—	—	419 313,15	2 161 359,45			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0803005:23

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н80У	81	1,94	—	—
81	82	20,39		
82	83	25,49		
83	н84У	4,20		
н84У	н85У	48,46		
н85У	н86У	18,36		
н86У	87	16,05		
87	88	57,78		
88	89	21,65		
89	н80У	16,89		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером
31:09:0803005:23

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309218, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Бехтеевка с
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1600 ± 14
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 600,00) = 14
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 600
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0

1	2	3
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:59

Зона № <u>2</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	—	—	419 221,61	2 161 180,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
52	—	—	419 232,82	2 161 185,18			
53	—	—	419 240,30	2 161 187,05			
54	—	—	419 264,28	2 161 194,60			
55	—	—	419 260,30	2 161 208,05			
56	—	—	419 254,99	2 161 225,68			
57	—	—	419 211,81	2 161 212,91			
н58У	—	—	419 209,96	2 161 212,36			
н59У	—	—	419 219,89	2 161 180,29			

1	2	3	4	5	6	7	8
51	—	—	419 221,61	2 161 180,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:59							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
51	52	11,97	—		—		
52	53	7,71					
53	54	25,14					
54	55	14,03					
55	56	18,41					
56	57	45,03					
57	н58У	1,93					
н58У	н59У	33,57					
н59У	51	1,85					
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:0803005:59							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1	Адрес земельного участка				—		
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)				309218, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Бехтеевка с, Комсомольская ул, д 18		
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²				1535 ± 14		
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²				$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 535,00)} = 14$		
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 535		
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = —		
					Рмакс = —		

1	2	3
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:0803001:389
8	Иные сведения	—

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	Рмин = Рмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:09:0803005:4	
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
94	419 376,68	2 161 171,57	—	—	—	—	—
95	419 382,18	2 161 172,95	—	—			
96	419 399,65	2 161 178,70	—	—			
97	419 394,62	2 161 192,77	—	—			
98	419 375,09	2 161 243,53	—	—			
99	419 357,16	2 161 235,81	—	—			
100	419 372,64	2 161 184,55	—	—			
н10У	—	—	419 377,30	2 161 169,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н11У	—	—	419 382,80	2 161 170,91			
н8У	—	—	419 400,27	2 161 176,66			
н7У	—	—	419 395,24	2 161 190,73			
н6У	—	—	419 375,14	2 161 240,44			
н15У	—	—	419 356,67	2 161 233,50			
н16У	—	—	419 373,26	2 161 182,51			
н10У	—	—	419 377,30	2 161 169,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н11У	5,67	—	—
н11У	н8У	18,39		
н8У	н7У	14,94		
н7У	н6У	53,62		
н6У	н15У	19,73		
н15У	н16У	53,62		
н16У	н10У	13,59		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	1500 ± 14
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	3,5*0,10*√(1 500,00) = 14
3	Иные сведения	Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:6

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
128	72 983,65	64 748,34	—	—	—	—	—
355	73 009,19	64 753,37	—	—			
356	73 006,03	64 764,26	—	—			
357	73 005,04	64 764,00	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
358	72 987,63	64 817,30	—	—	—	—	—
359	72 979,49	64 840,54	—	—			
360	72 950,23	64 830,54	—	—			
129	72 977,96	64 765,58	—	—			
н18У	—	—	419 334,24	2 161 159,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н19У	—	—	419 360,33	2 161 166,65			
н20У	—	—	419 357,51	2 161 176,25			
н21У	—	—	419 356,11	2 161 175,93			
н22У	—	—	419 338,61	2 161 228,73			
н23У	—	—	419 330,47	2 161 251,97			
н24У	—	—	419 301,10	2 161 242,23			
н25У	—	—	419 328,94	2 161 177,01			
н18У	—	—	419 334,24	2 161 159,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

31:09:0803005:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н19У	27,01	—	—
н19У	н20У	10,01		
н20У	н21У	1,44		
н21У	н22У	55,62		
н22У	н23У	24,62		
н23У	н24У	30,94		
н24У	н25У	70,91		
н25У	н18У	18,13		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	2500 ± 18
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 500,00)} = 18$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:7

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
128	72 983,65	64 748,34	—	—	—	—	—
129	72 977,96	64 765,58	—	—			
130	72 948,02	64 835,72	—	—			
131	72 927,35	64 829,11	—	—			
132	72 938,38	64 805,02	—	—			
133	72 943,81	64 792,58	—	—			
134	72 961,98	64 742,13	—	—			
н18У	—	—	419 334,24	2 161 159,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н25У	—	—	419 328,94	2 161 177,01			
н24У	—	—	419 301,10	2 161 242,23			
н30У	—	—	419 297,73	2 161 249,97			

1	2	3	4	5	6	7	8
н31У	—	—	419 278,55	2 161 242,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
32	—	—	419 289,62	2 161 217,02			
33	—	—	419 295,05	2 161 204,49			
н34У	—	—	419 308,16	2 161 168,51			
н35У	—	—	419 312,52	2 161 153,48			
н18У	—	—	419 334,24	2 161 159,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0803005:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н25У	18,13	—	—
н25У	н24У	70,91		
н24У	н30У	8,44		
н30У	н31У	20,69		
н31У	32	27,52		
32	33	13,66		
33	н34У	38,29		
н34У	н35У	15,65		
н35У	н18У	22,58		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0803005:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	2043 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(2 043,00) = 16
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:13							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
269	72 849,74	64 832,66	—	—	—	—	—
270	72 856,66	64 808,96	—	—			
271	72 895,00	64 824,30	—	—			
272	72 907,51	64 831,94	—	—			
273	72 909,58	64 832,96	—	—			
274	72 897,64	64 858,71	—	—			
275	72 889,85	64 854,51	—	—			
276	72 869,72	64 841,73	—	—			
н61У	—	—	419 201,61	2 161 245,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
62	—	—	419 208,23	2 161 223,66			
63	—	—	419 218,93	2 161 227,73			
64	—	—	419 220,09	2 161 225,04			
65	—	—	419 225,46	2 161 226,94			
н66У	—	—	419 264,60	2 161 245,57			
н67У	—	—	419 253,96	2 161 270,29			
н68У	—	—	419 246,98	2 161 266,53			
н69У	—	—	419 221,92	2 161 253,05			

1	2	3	4	5	6	7	8
н70У	—	—	419 202,36	2 161 245,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н61У	—	—	419 201,61	2 161 245,55			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:13							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н61У	62	22,87	—		—		
62	63	11,45					
63	64	2,93					
64	65	5,70					
65	н66У	43,35					
н66У	н67У	26,91					
н67У	н68У	7,93					
н68У	н69У	28,46					
н69У	н70У	20,85					
н70У	н61У	0,80					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:13							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²			1500 ± 14			
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²			$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$			
3	Иные сведения			—			

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:28

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
50	9 518,09	11 222,75	—	—	—	—	—
51	9 547,57	11 200,08	—	—			
52	9 630,32	11 300,22	—	—			
53	9 597,93	11 324,30	—	—			
96	—	—	419 268,29	2 161 366,32			
н97У	—	—	419 303,16	2 161 375,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н98У	—	—	419 271,00	2 161 491,60			
99	—	—	419 226,72	2 161 488,33			
100	—	—	419 240,89	2 161 446,37			
101	—	—	419 256,72	2 161 396,36			
96	—	—	419 268,29	2 161 366,32			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
96	н97У	36,11	—	—
н97У	н98У	120,27		
н98У	99	44,40		

1	2	3	4	5			
99	100	44,29	—	—			
100	101	52,46					
101	96	32,19					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:09:0803005:28				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²		5000 ± 25				
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²		3,5*0,10*√(5 000,00) = 25				
3	Иные сведения		—				
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:09:0803005:35				
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
77	9 622,56	11 497,70	—	—	—	—	—
78	9 601,00	11 474,33	—	—			
79	9 639,18	11 439,23	—	—			
80	9 649,53	11 449,33	—	—			
81	9 662,74	11 463,64	—	—			
н114У	—	—	419 138,94	2 161 450,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	√(0,07^2 + 0,07^2) = 0,10
115	—	—	419 143,24	2 161 449,81			
н116У	—	—	419 189,45	2 161 466,90			

1	2	3	4	5	6	7	8
н117У	—	—	419 185,43	2 161 480,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н118У	—	—	419 179,68	2 161 498,88			
н119У	—	—	419 148,42	2 161 487,56			
н120У	—	—	419 133,64	2 161 481,19			
н121У	—	—	419 128,31	2 161 479,14			
н114У	—	—	419 138,94	2 161 450,16			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:0803005:35		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н114У	115	4,31	—		—		
115	н116У	49,27					
н116У	н117У	14,21					
н117У	н118У	19,23					
н118У	н119У	33,25					
н119У	н120У	16,09					
н120У	н121У	5,71					
н121У	н114У	30,87					
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:09:0803005:35		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²		1802 ± 15				
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²		$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 802,00)} = 15$				
3	Иные сведения		—				

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:36							
Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
82	72 771,31	65 092,23	—	—	—	—	—
83	72 780,73	65 070,00	—	—			
84	72 798,66	65 077,72	—	—			
85	72 817,04	65 084,62	—	—			
86	72 826,07	65 088,76	—	—			
87	72 827,80	65 089,37	—	—			
88	72 820,00	65 117,97	—	—			
89	72 806,52	65 112,75	—	—			
90	72 793,83	65 106,79	—	—			
91	72 790,65	65 106,63	—	—			
92	72 780,61	65 103,52	—	—			
93	72 784,04	65 098,33	—	—			
н123У	—	—	419 123,87	2 161 504,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н120У	—	—	419 133,64	2 161 481,19			
н119У	—	—	419 148,42	2 161 487,56			
н118У	—	—	419 179,68	2 161 498,88			
н127У	—	—	419 181,23	2 161 499,40			
128	—	—	419 171,05	2 161 527,30			
н129У	—	—	419 147,43	2 161 519,73			

1	2	3	4	5	6	7	8
н130У	—	—	419 143,45	2 161 518,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н131У	—	—	419 135,35	2 161 515,38			
н132У	—	—	419 136,96	2 161 510,64			
н123У	—	—	419 123,87	2 161 504,75			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0803005:36

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н123У	н120У	25,51	—	—
н120У	н119У	16,09		
н119У	н118У	33,25		
н118У	н127У	1,63		
н127У	128	29,70		
128	н129У	24,80		
н129У	н130У	4,07		
н130У	н131У	8,83		
н131У	н132У	5,01		
н132У	н123У	14,35		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:09:0803005:36

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	1500 ± 14
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔР), м²	3,5*0,10*√(1 500,00) = 14
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:48

Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
233	8 912,67	10 657,40	—	—	—	—	—
234	8 896,13	10 678,07	—	—			
235	8 887,59	10 671,77	—	—			
236	8 904,45	10 650,71	—	—			
46	—	—	419 256,62	2 161 138,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н44У	—	—	419 282,38	2 161 145,27			
43	—	—	419 279,01	2 161 156,45			
49	—	—	419 253,25	2 161 148,44			
46	—	—	419 256,62	2 161 138,38			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:48

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
46	н44У	26,67	—	—
н44У	43	11,68		
43	49	26,98		
49	46	10,61		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:0803005:48

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	299 ± 6
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(299,00)} = 6$
3	Иные сведения	—


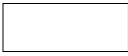

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке										
1. Сведения о характерных точках контура										
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____										
кадастровый номер (обозначение) _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) _____										
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости									
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)									
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства									
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства									
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства									
	Дополнительные сведения о местоположении									
6	Иные сведения									

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения										
1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства										
с кадастровым номером _____										
Зона № _____										
Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____										
1.										

Схема границ земельных участков в квартале 31:09:0803005
в границах с.Бехтеевка Корочанского района Белгородской области



Условные обозначения

-  граница уточняемого земельного участка и объекта капитального строительства, в отношении которого выполнялись комплексные кадастровые работы
-  граница земельного участка и объекта капитального строительства, сведения о котором внесены в ЕГРН
- :105 кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- :101 кадастровый номер ОКСа, учтенного в ЕГРН
- н104У характерная точка границы земельного участка
- 31:09:0803005 граница и номер кадастрового квартала
-  граница населенного пункта

Масштаб 1:2000