

# БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

##### «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Короча**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«** | 6 | **»** | августа |  | **2020** | **г.** |  | **№** | 470 |

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального**

**района «Корочанский район»**

**от 30 июня 2016 года № 238**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 30 октября 2019 года № 253-пр «О внесении изменений в приказ департамента от 09.02.2018 года № 31-пр, Уставом муниципального района «Корочанский район» Белгородской области администрация муниципального района «Корочанский район» **п о с т а н о в л я е т**:

Внести следующие изменения в постановление администрации муниципального района «Корочанский район» от 30 июня 2016 года № 238 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства» на территории муниципального района «Корочанский район»:

- в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства» на территории муниципального района «Корочанский район» (далее Регламент), утвержденный в пункте 1 названного постановления:

- в раздел 2 Регламента «Стандарт предоставления муниципальной услуги» административного регламента:

пункт 2.8.2 дополнить абзацем 7:

«7) в случае если земельный участок не образован, схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденную ОМС, или межевой план вновь образуемого земельного участка»;

- пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- письменный отказ заявителя от получения разрешения на УРВ земельного участка или объекта капитального строительства;

- поступило уведомление о выявлении самовольной постройки от органа исполнительной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, за исключением случаев, указанных в части 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ;

- в градостроительных регламентах территориальной зоны, в которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, отсутствует испрашиваемый условно разрешенный вид использования;

- на испрашиваемый земельный участок не распространяется действие градостроительных регламентов, либо градостроительные регламенты не установлены;

- предоставление УРВ не требуется (испрашиваемый вид относится к основным или размещение и эксплуатация объекта капитального строительства допускается без отдельного указания в классификаторе видов разрешенного использования;

- земельный участок, в отношении которого испрашивается разрешение на предоставление УРВ, принадлежит к нескольким территориальным зонам;

- несоблюдение прав и интересов владельцев смежных земельных участков и объектов капитального строительства, иных физических и юридических лиц в случае предоставления УРВ;

- несоответствие испрашиваемого вида разрешенного использования утвержденной документации по планировке территории;

- несоответствие градостроительным, культурно-историческим, природоохранным, экологическим нормам в случае установления условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- земельный участок не сформирован (отсутствуют характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуальной принадлежности)»;

- подпункт 3.6.8 пункта 3.6 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения» Регламента изложить в следующей редакции:

«3.6.8. На основании указанных в части 8 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации рекомендаций, департамент строительства и транспорта Белгородской области в течение 1 (одного) рабочего дня, со дня поступления от управления архитектуры и градостроительства Белгородской области проекта распоряжения, принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения».

**Глава администрации**

**Корочанского района Н.В. Нестеров**