

# БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

##### «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

**Короча**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **«** | 15 | **»** | мая |  | **2025** | **г.** |  | **№** | 176-р |

**Об утверждении плана**

**мероприятий по подготовке к**

**осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях обеспечения устойчивого теплоснабжения на территории Корочанского района:

1. Утвердить План подготовки Корочанского района к отопительному периоду 2025-2026 гг. (прилагается).

2. Директору МКУ «Административно-хозяйственный центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района «Корочанский район» Кладиенко Е.А. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Корочанский район» в информационно-коммуникационной сети общего пользования.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации района по строительству, транспорту, связи и ЖКХ Агаркову В.А.

**Глава администрации**

**Корочанского района Н.В. Нестеров**

**Утверждён**

**распоряжением администрации**

**муниципального района**

**«Корочанский район»**

**от 15 мая 2025 года**

**№ 176-р**

**План**

**подготовки Корочанского района Белгородской области**

**к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

1. **Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Описание** | **Примечание** |
| 1.1. | Начало отопительного сезона  2022-2023  2023-2024  2024-2025 | 13.09.2022 г.  11.10.2023 г.  14.10.2024 г. |  |
| 1.2. | Завершение отопительного сезона  2022-2023  2023-2024  2024-2025 | 26.04.2023 г.  07.04.2024 г.  17.04.2025 г. |  |
| 1.3. | Продолжительность отопительного периода  2022-2023  2023-2024  2024-2025 | 226 дней  180 дня  186 дня |  |
| 1.4. | Технологические нарушения по внешним причинам  2022-2023  2023-2024  2024-2025 | нет  нет  нет |  |
| 1.5. | Технологические нарушения по внутренним причинам  2022-2023  2023-2024  2024-2025 | нет  нет  нет |  |
| 1.6. | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя  2022-2023  2023-2024  2024-2025 | нет  нет  нет |  |
| 1.7. | Аварийные ситуации  2022-2023  2023-2024  2024-2025 | нет  нет  нет |  |
| 1.8. | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования  2022-2023  2023-2024  2024-2025 | в штатном режиме  в штатном режиме  в штатном режиме |  |

**2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Сроки проведения** | **Ответственные исполнители** |
| 1. | Подготовить, согласовать и утвердить план действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на территории муниципального образования | до 01.04.2025 г. | Отдел безопасности, ГО и ЧС администрации Корочанского района |
| 2. | Создать комиссию по оценке обеспечения готовности к  отопительному периоду  теплоснабжающей организации и потребителей тепловой  энергии | до 02.06.2025 г. | Отдел ЖКХ управления по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации Корочанского района |
| 3. | Разработать и утвердить программы проведения оценки  обеспечения готовности к отопительному периоду  теплоснабжающей организации и потребителей тепловой  энергии | до 02.06.2025 г. | Отдел ЖКХ управления по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации Корочанского района |
| 4. | Обучение ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, электроустановок напряжением до 1000 В и операторов котельных | до 01.08.2025 г. | Отдел ЖКХ управления по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации Корочанского района |
| 5. | Подготовка тепловых сетей:  5.1. выполнение работ по ремонту и замене аварийных участков тепловых сетей;  5.2. выполнение работ по ремонту и замене запорной арматуры  5.3. выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления. | до 15.09.2025 г. | ООО «Тепловик» |
| 6. | Подготовка котельных:  6.1. выполнение работ по ремонту котлов;  6.2. выполнение работ по ремонту перекачивающего насоса;  6.3. выполнение работ по ремонту и замене запорной арматуры;  6.4. выполнение работ по ремонту зданий котельных;  6.5. выполнение работ по ремонту дымоходов и взрывных клапанов;  6.6. утвержденные температурные графики котельных на отопительный период 2025-2026 годов;  6.7. обеспечение наличия резервного топлива на топливо потребляющих установках. | до 15.09.2025 г. | ООО «Тепловик» |
| 7. | Подготовка потребителей тепловой энергии:  7.1. выполнение ревизии запорной арматуры на стояках системы  отопления и на внутренних сетях, при необходимости произвести ремонт или замену, провести поверку приборов учета, целостности теплоизоляции теплового контура;  7.2. проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов;  7.3. обследование и подготовка зданий к осеннее-зимнему периоду;  7.4. проведение опрессовки и промывки наружных и внутридомовых инженерных сетей с оформлением  соответствующих актов, согласованных с теплоснабжающей организацией. | до 15.08.2025 г. | Управляющая компания ООО «УО Жилищник», собственники зданий |
| 8. | Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и  неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства | с 01.06.2025г. по 31.05.2026 г. | Управляющая компания ООО «УО Жилищник», ООО «Тепловик» |
| 9. | Оценить обеспечение готовности объектов теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства,  многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы | до 15.09.2025 года для управляющих  организаций,  до 01.11.2025 г.  для теплоснабжающих  организаций | Отдел ЖКХ управления по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации Корочанского района |
| 10. | Оформление паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов и актов оценки  обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов | до 15.09.2025 г.  для управляющих  организаций,  до 01.11.2025 г.  для теплоснабжающих  организаций | Отдел ЖКХ управления по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации Корочанского района, Управляющая компания ООО «УО Жилищник», ООО «Тепловик» |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |