**О нарушении жилищного законодательства (текущий ремонт МКД)**

Прокуратурой Корочанского района проведена проверка по обращению жительницы многоквартирного жилого дома № 70 по ул. Дзержинского в г. Короча по вопросу утепления дома принятому на личном приеме прокурора области.

Проведенной проверкой установлено, что обслуживание многоквартирного жилого дома № 70 по ул. Дзержинского в г. Короча осуществляет ООО УК «Перспектива развития». В нарушении требований ЖК РФ текущий ремонт участков кирпичной кладки, в которых частично отсутствуют элементы кирпичной кладки, сколы, выбоин и другие нарушения сплошности кладки, не произведен.

Согласно пункту 4.2.1.1. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: заданный температурно-влажностный режим внутри здания; исправное состояние стен для восприятия нагрузок (конструктивную прочность); устранение повреждений стен по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития; теплозащиту, влагозащиту наружных стен.

По факту выявленных нарушений прокуратурой района директору ООО УК «Перспектива развития», было внесено представление, по результатам рассмотрения которого нарушения устранены, лицо, допустившее указанные нарушения закона, привлечено к дисциплинарной ответственности.

**Прокурор Корочанского района**

**старший советник юстиции М.М. Федоров**